

Titlul proiectului:	INOTEX
Codul SMIS:	318661
Beneficiar:	MELTEM TEXTIL SRL, Orașul Mizil, Strada Recoltei, nr. 4A, județul Prahova, România

PROIECT TEHNIC

Încadrare conform Deviz general

4.1. Construcții și instalații

ARHITECTURĂ
parte scrisă

SEMNĂTURĂ
Arhitect / Șef proiect
ARHi PUZZle S.R.L.

Arhitect / Șef proiect: arh. Andreea Loredana Olteanu

Prin aplicarea semnăturii electronice Arhitectul / Șeful de proiect confirmă și își asumă că elaborarea și/sau conceperea și/sau realizarea și/sau verificarea prezentului document s-a realizat cu respectarea prevederilor legale în materie aplicabile în vigoare, respectiv faptul că toate documentele se transpun exclusiv în cheltuieli instrinsec necesare realizării proiectului de investiții propus.

Semnătura digitală acoperă și produce efecte juridice pentru fiecare din paginile prezentului fișier .pdf, potrivit legislației în vigoare.

Prezentul document va fi utilizat / poate fi utilizat de către Beneficiarul proiectului, respectiv MELTEM TEXTIL S.R.L., în relația cu Autoritățile publice competente și/sau cu orice terțe alte părți și nu conține date și informații confidențiale ce nu pot fi transmise altora.

Pentru Beneficiar documentul este semnat de către reprezentantul legal exclusiv în vederea încărcării în platforma online MySMIS 2021, respectiv în vederea transmiterii către Autoritățile având competențe în gestionarea proiectului de finanțare având titlul „INOTEX”, cod SMIS 318661, Beneficiarul neavând competențe și responsabilități tehnice din perspectiva semnării / asumării documentelor tehnice.

În situația în care, în cadrul prezentei documentații există cerințe tehnice minime indicând **o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție sau o licență de fabricație, acestea sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs. Acestea NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse și tehnologii. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent / similar”**

Ing. LUCIAN SZABO
Verificator de proiecte – cerința de calitate Cc, Ci
(legitimații seria CAV nr. 10467 și 10679)
Tel. 0723.322.932, lucianszabo@hotmail.com

Nr. Registru : 093/LSZ/2024
conform Registrului de evidență

REFERAT nr. 093/LSZ/09.09.2024
privind verificarea îndeplinirii cerinței fundamentale
"securitate la incendiu" – construcții (Cc)
- faza P.T. -

a proiectului "CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI"

1. **DATE DE IDENTIFICARE:**

- **obiectiv:** „CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”
- **proiectant general/arhitectură:** ARHIPUZZLE S.R.L., Arh. Andreea-Loredana OLTEANU (OAR 10393),
Proiect nr. 83_2024
- **beneficiar:** MELTEM TEXTIL SRL Mizil, str. Recoltei nr. 4A, jud. Prahova;
- **amplasare:** Orasul MIZIL, NC 23229, T4, P52, str. Oțetului, Jud. Prahova
- **data prezentării proiectului pentru verificare:** 09.09.2024

2. **CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI**

- clădire industrială normală, supraterană, de producție și depozitare;
- categoria de importanță a construcției – "C" (normală), clasa III de importanță
- regim de înălțime: P+1E_p;
- suprafața construită/desfășurată propusă: Ac = 5955.00 m²; Ad = 6210.00 m²; casa pompe = 60 m²;
- volum : 54800 m³;
- grad de rezistență la foc / stabilitate la incendiu : II ;
- risc de incendiu / categorie pericol de incendiu: MIC (birouri) / categ. C pericol de incendiu - depozite
- număr utilizatori: maxim 45 / 5/ 5 / 25 pe compartiment
- număr compartimente incendiu: 4 – Ac1 = 251.11 m²; Ad1 = 502.22 m²; Ac2 = Ad2 = 1065.95 m²; Ac3 = Ad3 = 2360.93 m²; Ac4 = Ad4 = 2274.82 m²;
- structura constructivă: fundații continue din b.a., stâlpi din profile prefabricate din beton, clasa A1 reacție la foc, R120; pereți interiori neportanți, de compartimentare, din gips-carton pe structură metalică, clasa A2s1d0 reacție la foc – EI60/90/120/150/180; pereți exteriori neportanți din panouri sandwich montate pe structură, clasa A2s1d0 reacție la foc, EI15; grinzi din beton armat, clasa A1 reacție la foc, R 45; planșeu peste parter din beton armat, clasa A1 reacție la foc, REI 60; învelitoare tip terasă – sistem tablă+vată minerală+membrană anticondens/hidroizolație;
- căi de evacuare direct în exterior : 8 ;

3. **DOCUMENTE CE SE PREZINTĂ VERIFICĂRII**

- ✓ Memoriu tehnic arhitectură
- ✓ Planșe desenate : arhitectură (A101 ... A108);

4. **CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII**

- În urma verificării se consideră proiectul **corespunzător** pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului. Orice modificare adusă documentației și nesupusă unei noi verificări conduce la încetarea responsabilității verificatorului.
- Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:

Am primit (2 exemplare)
Investitor/Proiectant



REFERAT NR. 87.07 DIN 23.07.2024

Privind verificarea de calitate conform Legii nr.10/1995 si HG 925/1995,
la cerintele de calitate B1 -siguranta in exploatare, D - igiena, sanate si mediu,
E - izolare termica si economie de energie, F - izolare acustica

1. Date de identificare:

Nr crt	Data	Nr proiect si data	Firma autorizata pentru proiectare	Proiectul autorizat
87.07	23.07.2024	Arh 107/2024	ARHi PUZZle S.R.L. Arh. Olteanu Andreea	CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

Tipul proiectului	Denumire beneficiar	Adresa	Localitate	Judet
D.T.A.C. + P.T.	MELTEM TEXTIL S.R.L.	NC 23229, T4, P52	Oras Mizil	Prahova

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Categoria de importanta conform HGR 766/97: C (normala)

Constructie noua/existenta/care se pune in siguranta: noua

- Suprafata teren 13608 mp
- Tipul cladirii Hala
- Regimul de inaltime: P+1Ep
- Arie construita Propusa - P: 5955 mp ; E: 255 mp ; Anexa - 60 mp
- Arie desfasurata Propusa - 6210 mp ; Anexa - 60 mp ; Total - 6277.20 mp

3. Tipul si caracteristicile constructive

Alcatuirea structurii

Infrastructura: fundatiile sunt izolate, de tip pahar, realizate din beton armat.

Suprastructura: structura de rezistenta este realizata din elemente prefabricate din beton armat si beton precomprimat.

Infrastructura si suprastructura anexei B; fundatiile sunt izolate, tip pahar, realizate din beton armat, structura de rezistenta - structura metalica termoprotejata.

Alcatuirea anvelopei

Inchiderea cladirii se va realiza din panouri autoportante termoizolante cu prindere vizibila, tip sandwich, de 12 cm grosime, din tabla de otel.

Inchiderea anexei B se va realiza din panouri autoportante termoizolante cu prindere vizibila, tip sandwich, de 12 cm grosime, din tabla de otel.

Acoperisul anexei B - tip terasa, va fi izolat acustic si construit din tablă trapezoidală ca element portant, urmată de o barieră de vapori, vată minerală cu grosimea de 150 mm.

Acoperisul halei - tip terasa, va fi izolat acustic si construit din tablă trapezoidală ca element portant, urmată de o barieră de vapori, vată minerală cu grosimea de 150 mm, ca strat de izolație termică. Învălitoarea va fi în două ape, cu panta de 3%.

Compartimentari interioare

Peretii interiori vor fi din gips carton tip RF: clasa A2.

Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 125 mm grosime, placare dubla cu placi de gips carton 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 50 mm grosime.

Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 100 mm grosime, placare intr-un singur strat cu placa de gips carton 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 50 mm grosime;

Risc de incendiu

Grad de rezistenta la foc

4. Documente ce se prezinta verficatorului

☐ Certificat de Urbanism

☐ Memoriu tehnic general

☒ Memoriu tehnic arhitectura

☐ Scenariu securitate la incendiu

☐ Studiu de insonore

☒ Calcul Coeficient G

Planse desenate

☒ Plan incadrare in zona

☒ Plan situatie

☒ Planuri

☒ Sectiuni

☒ Fatade relevu

5. Concluzii asupra verificarii:

☒ In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului

☐ In urma verificarii partii de constructie/arhitectura se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant in faza urmatoare de proiectare:

6. Conditii generale: Prezentul referat poate fi utilizat doar la faza de proiectare pentru care a fost intocmit

- ☐ pentru obtinerea Acorduri/Avize/Autorizatie de Construire
- ☐ pentru inceperea executiei
- ☐ pentru Autorizatie de Functionare

Acest referat se va include cu Cartea Tehnica a Constructiei

Am primit 2 exemplare referat
Investitor/Proiectant

Am primit 2 exemplare documentatie
Verficator tehnic atestat

Limitele verificarii:

Documentul nu se refera la : Respectarea indicatorilor urbanistici si incadrarea in standardul n26B

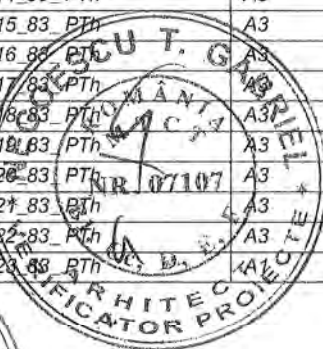


BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



BORDEROU

NR. CRT.	DENUMIRE DOCUMENT	COD DOCUMENT	FORMAT
A.	PARTE SCRISĂ		
1	BORDEROU	83_PT_BD	A4
2	FOAIE DE CAPĂȚ	83_PT_FC	A4
3	MEMORIU TEHNIC ARHITECTURA	83_PT_MT	A4
4	CAIET DE SARCINI	83_PT_CS	A4
5	LISTE DE CANTITATI	83_PT_LC	A4
6	PROGRAMUL DE CONTROL ARH	83_PT_PC	A4
7	PLAN DE SECURITATE	83_PT_PS	A4
8	SCENARIU DE SECURITATE	83_PT_SSI	A4
B.	PARTE DESENATĂ		
1	PLAN DE SITUAȚIE PE RIDICARE TOPO _ PLAN INCADRARE	A 001_83_PTh	A0
2	PLAN TRASARE	A 002_83_PTh	A0
3	PLAN PARTER – UNITATE PRODUCTIE	A 003_83_PTh	A0+
4	PLAN ETAJ PARTIAL– UNITATE PRODUCTIE	A 004_83_PTh	A1
5	PLAN ÎNVELITOARE– UNITATE PRODUCTIE	A 005_83_PTh	A0+
6	SECȚIUNI– UNITATE PRODUCTIE	A 006_83_PTh	A1
7	FAȚADE– UNITATE PRODUCTIE	A 007_83_PTh	A0+
8	PANOTAJ INCHIDERI – UNITATE PRODUCTIE	A 008_83_PTh	A0
9	PANOPTAJ PERETI INTERIORI EI180– UNITATE PRODUCTIE	A 009_83_PTh	A0
10	TABLOU DE TAMPLARIE EXT. – UNITATE PRODUCTIE	A 010_83_PTh	A1
11	TABLOU DE TAMPLARIE INT. – UNITATE PRODUCTIE	A 011_83_PTh	A1
12	PLAN TAVANE– UNITATE PRODUCTIE	A 012_83_PTh	A1
13	PLAN PARDOSELI– UNITATE PRODUCTIE	A 013_83_PTh	A1
14	PLAN PARTER – CASA POMPE	A 014_83_PTh	A3
15	PLAN ÎNVELITOARE – CASA POMPE	A 015_83_PTh	A3
16	SECȚIUNE – CASA POMPE	A 016_83_PTh	A3
17	FATADA PRINCIPALA _LAT. STANGA – CASA POMPE	A 017_83_PTh	A3
18	FATADA POSTERIOARA _LAT. DREAPTA – CASA POMPE	A 018_83_PTh	A3
19	PANOTAJ INCHIDERI – CASA POMPE	A 019_83_PTh	A3
20	TABLOU DE TAMPLARIE EXT. – CASA POMPE	A 020_83_PTh	A3
21	CABINA POARTA	A 021_83_PTh	A3
22	DETALIU ÎMPREJMUIRE	A 022_83_PTh	A3
23	DETALII GENERALE	A 023_83_PTh	A10



ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



LISTA DE SEMNATURI

Denumire investiție: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

Numele beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.

Adresă investiție: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA

Proiectant arhitectura: ARHI PUZZLE S.R.L.

Nr. Proiect: 83 / 2024

Faza de proiectare: PTh-DE

Arhitectura: ARHI PUZZLE S.R.L.

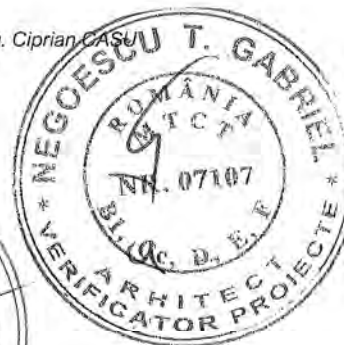


Rezistența: SOFCONVEST S.R.L.

Ing. Leonard IANCU

Instalații: SAV DESIGN S.R.L.

Ing. Ciprian CASU



ARHI PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



MEMORIU TEHNIC

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTIȚII

- 1.1 Denumirea proiectului de investiții:
 CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN,
 BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
- 1.2 Beneficiarul investiției:
 MELTEM TEXTIL S.R.L. - Mizil, Strada Recoltei nr.4A, Jud Prahova
- 1.3 PROIECTANT GENERAL:
 ARHI PUZZLE S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA



2. DESCRIERE AMPLASAMENT:

3.1 Particularități ale amplasamentului

a. descrierea amplasamentului:

Terenul, în suprafață de 13608 m², pe care se propune amplasarea prezentei investiții este situat în intravilanul Orașului Mizil, nr. cad. 23229, Tarla 4, Parcela 52, în incinta PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A., concesionat societății Meltem Textil S.R.L. conform Contract de Cesiune nr. 1679 din 19.09.2022.

✓ Folosința actuala a terenului: pășune

✓ Destinația terenului conform planurilor urbanistice actuale: ID - zonă unități industriale și depozitare

b. relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Terenul studiat indeplinește condițiile pentru a putea sustine funcțiunea dorită de către beneficiar. Funcțiunea propusă se pretează amplasării în zona industrială și, respectă reglementările în vigoare pentru zona respectivă.

Terenul în suprafață de 13608 m² este situat în UTR 6, are acces prin drumul ce flanchează proprietatea pe latura de Nord, la DJ 102K.

VECINĂTĂȚILE TERENULUI:

N	Drum – nr. cad 21001
S	NR. CAD 23013 – teren liber de construcții
E	Lot 2 – rest proprietate
V	NR. CAD 23016 – teren liber de construcții

c. orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite

✓ față de punctele cardinale: terenul este orientat pe direcția NV-SE

✓ față de puncte de interes naturale: nu este cazul

d. surse de poluare existente în zonă;

Zona în care se încadrează terenul studiat este lipsită de factori majori de poluare, și, nu prezintă riscuri naturale sau antropice.

e. date climatice și particularități de relief:

✓ Din punct de vedere climatic, amplasamentul se încadrează într-o zonă de climă temperat-continentală, fiind situat în partea centrală a tinutului climatic din S și SE.

" Ploi maxime: conform STAS/940-73 Ploi maxime se încadrează în „zona 19”;



ARHI PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Încărcări date de zăpadă: în conformitate cu „Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, CR 1-1-3/2012, amplasamentul se încadrează în „zona 2.0” a valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol s_k (interval de recurență $IMR = 50$ ani);
- Încărcări date de vânt: valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului pentru zona de studiu, q_b în kPa , având $IMR = 50$ de ani, este de ≥ 0.7 , conform „Codului de proiectare, Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, indicativ CR-1-1-4/2012;
- Temperatura medie anuală: $-8^\circ C$;
- Precipitații: $\sim 900 mm/m^2/an$.

f. existența unor:

- ✓ rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate
 - nu este cazul
- ✓ posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție
 - nu este cazul
- ✓ terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională
 - nu este cazul

g. caracteristici geofizice ale terenului din amplasament:

(ii) date privind zonarea seismică, dacă sunt disp:

Conform normativului P100-1/2013 cu modificările și actualizările din 2019, amplasamentul se situează în termen de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0.40g$ și perioada de control (colț) $T_c = 1.6$ sec.

Conform normativului P100-1/2013 cu modificările și actualizările din 2019 – „Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri” construcția se încadrează în clasa de importanță III – Clădiri de tip curent. Potrivit „Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor” aprobat cu HGR nr. 766/1997, construcția se încadrează în categoria «C» de importanță – clădiri de importanță normală.

Din punct de vedere al normativului „Cod de proiectare seismică - partea 1, P100- 1/2013”, intensitatea pentru proiectare a hazardului seismic este descrisă de valoarea de vârf a accelerației terenului, a_g (accelerația terenului pentru proiectare) determinată pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR) de [225] ani, cu 20% probabilitate de depășire în 50 de ani. În cazul acesta, accelerația a_g are valoarea $0.40g$.

3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- ✓ caracteristici tehnice și parametri specifici proiectului:

Răspunzând temei de proiectare primită din partea beneficiarului, propunerea făcută de către proiectant, urmărește realizarea parametrilor tehnici necesari realizării unei noi unități de producție în domeniul articolelor confecționate din textile, cu accent pe perne și pilote. Investiția cuprinde clădirea industrială pentru producție, depozitare și spații tehnico-sociale, clădirea tehnică – Casă pompe (gospodărie apă pentru incendii), clădirea tip container cu funcțiunea de cabină poartă, amenajarea terenului și, împrejmuirea terenului.

A. UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE

Se vor realiza lucrări de construire pentru edificarea unei clădiri cu regim de înălțime P+1E parțial, având funcțiune de hală producție, depozitare, birouri și spații tehnico-sociale.

Funcțiune:	Clădire industrială pentru producție, depozitare
Regim de înălțime:	P+1E parțial
Categoria de importanță:	"C" conf. HG 766/97



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Clasa de importanță:	III - conf. P100/2013
Grad de rezistență la foc	II - conf. P118/99
Categorie pericol de incendiu	Cat. C pericol de incendiu, implicit Risc Mare de Incendiu, conf. P118/99
Suprafață construită la sol	5955 m ²
Suprafață construită etaj	255 m ²
Suprafață construită desf.	6210 m ²
H. maxim	10,00 m

SISTEM CONSTRUCTIV PROPUS:

➤ Infrastructura și suprastructura:

- ✓ Infrastructura: fundațiile sunt izolate, de tip pahar, realizate din beton armat.
- ✓ Suprastructura: structura de rezistență este realizată din elemente prefabricate din beton armat și beton precomprimat.
 - Înălțimea liberă, măsurată de la cota pardoselii finite până sub grinda principală din acoperis este de 7.00 m.
 - Structura orizontală de la nivelul etajului este constituită din elemente de suprafață TT, care descarcă pe grinzi principale cu secțiuni "L".
 - Pentru susținerea grinzilor principale și secundare din componenta etajului parțial, în stalpii s-au prevăzut console scurte din beton armat.
 - La nivelul acoperisului, structura orizontală este alcătuită din grinzi principale din beton precomprimat cu panta dubla de 3%.
- ✓ Clasa de rezistență la foc a elementelor de construcție:
 - stalpi, grinzi, planșee: beton armat, clasa A1
 - pereți despartitori: clasa A2 (S1,d0)
 - pereți de tip panouri autoportante termoizolante, de tip sandwich din tablă de oțel cu miez din fibre minerale, tip RF: clasa A2 (S1, d0)

➤ Închiderile:

Închiderea clădirii se va realiza din panouri autoportante termoizolante cu prindere vizibilă, tip sandwich, de 12 cm grosime, din tablă de oțel (fața exterioară min 0.55 mm grosime, fața interioară min 0.55 mm grosime) și miez termoizolant din fibre minerale, vopsite în câmp electrostatic – montate orizontal.

- **ACOPERIȘUL HALEI** – tip terasă, va fi izolat acustic și construit din tablă trapezoidală ca element portant, urmată de o barieră de vapori, vată minerală cu grosimea de 150 mm, ca strat de izolație termică și, o membrană de protecție contra ploii, ca strat superior (membrană PVC). Încalzitarea va fi în două ape, cu panta de 3%, spre colectoarele de ploaie.

➤ Compartimentări interioare

Pereții interioari vor fi din gips carton tip RF: clasa A2 (S1,d0).

- ✓ Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 125 mm grosime, placare dubla cu plăci de gips carton 12,5 mm grosime. Termoizolație din vată minerală / 100 kg/m³, 50 mm grosime;
- ✓ Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 100 mm grosime, placare într-un singur strat cu placă de gips carton 12,5 mm grosime. Termoizolație din vată minerală / 100 kg/m³, 50 mm grosime;

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- ✓ Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 150 mm grosime, placare într-un singur strat cu placa de gipscarton rezistentă la foc 15 mm grosime. Termoizolație din vată minerală 100 kg/m³, 50 mm grosime. Clasa de rezistență la foc: EI60, EI90, EI150, EI180

➤ **Finisaje**

Toate finisajele avute în vedere pentru realizarea lucrărilor propuse sunt selectate datorită parametrilor de performanță ridicați, durabilitate și ușurință în întreținere și vor cuprinde, printre altele, gresie, sticlă, oțel inoxidabil, lemn, vopsele decorative de interior și exterior, sisteme de aluminiu, dalaje, membrane hidroizolante / materiale termoizolante de calitate superioară.

Pardoselile din zonele umede vor fi realizate din plăci ceramice antiderapante

➤ **Descrierea funcțională:**

Parter: spații producție, spații depozitare, acces principal + showroom, vestiar + grup sanitar bărbați, vestiar + grup sanitar femei, camera curățenie, grup sanitar persoane cu dizabilități locomotorii, sala de mese, cameră ECS, cameră ACS, TEG, CT.

Etaj: birou open space, birouri management, sală de ședințe, grup sanitar bărbați, grup sanitar femei, oficiu + sală mese.

3. **ANEXĂ TEHNICĂ – GOSPODĂRIE APĂ INCENDIU**

Se vor realiza lucrări de construcție pentru edificarea unei clădiri cu regim de înălțime parter, având funcțiune de Spațiu tehnic – casă pompe.

Funcțiune:	Spațiu tehnic – casă pompe
Regim de înălțime:	P
Categoria de importanță:	"C" conf. HG 766/97
Clasa de importanță:	III - conf. P100/2013
Grad de rezistență la foc	II – conf. P118/99
Risc de incendiu	Risc Mic de Incendiu, conf. P118/99
Suprafață construită la sol	60 m ²
Suprafață construită desf.	60 m ²
H. maxim	3,85 m

SISTEM CONSTRUCTIV PROPUȘ:

➤ **Infrastructura și suprastructura:**

- ✓ Fundațiile sunt izolate, tip pahar, realizate din beton armat.
- ✓ Structura de rezistență – structura metalică termoprotejată R120
- ✓ Înălțimea liberă, măsurată de la cota pardoselii finite până sub grinda principală din acoperiș este de 3.00 m.
- ✓ PARDOSEALA: beton

➤ **Închiderile:**

Închiderea clădirii se va realiza din panouri autoportante termoizolante cu prindere vizibilă, tip sandwich, de 12 cm grosime, din tablă de oțel (fata exterioară min 0.55 mm grosime, fata interioară min 0.5 mm grosime) și miez termoizolant din fibre minerale, vopsite în câmp electrostatic – montate orizontal.

- **ACOPERIȘ** – tip terasă, va fi izolat acustic și construit din tablă trapezoidală ca element portant, urmată de o barieră de vapori, vată minerală cu grosimea de 150 mm, ca strat de izolație termică și, o membrană de protecție



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



contra ploii, ca strat superior (membrană PVC). Învelitoarea va fi în două ape, cu panta de 2%, spre colectoarele de ploaie.

- **Compartimentări interioare** – nu este cazul
- **Descrierea funcțională:** încăpere casă pompe.
- **Tamplarie:** ușă dubla metalică batantă

C. CABINĂ POARTĂ - ANEXĂ – CONSTRUCȚIE TIP CONTAINER

Funcțiune:	Cabină poartă
Regim de înălțime:	P
Categoria de importanță:	"D" conf. HG 766/97
Clasa de importanță:	IV - conf. P100/2013
Grad de rezistență la foc	II- conf. P118/99
Risc de incendiu	Risc Mic de Incendiu, conf. P118/99
Suprafață construită la sol	7,20 m ²
Suprafață construită desf.	7,20 m ²
H. maxim	2,60 m

D. ÎMPREJMUIRE TEREN

Împrejmuirea perimetrală se va realiza cu gard de plasa bordurată, fixate, la interax de 2.50 m, pe stalpi metalici realizați din teava rectangulară, ancorati în fundații de beton. Înălțimea împrejmuirii perimetrare este de 1.80 m din care, soclul are înălțimea de 0.20m.

Lungimea împrejmuirii perimetrare = 386 m

Împrejmuire stradală se realizează din panouri de gard din plasa bordurată și profile metalice, cu soclu de beton și fundații punctuale de beton.

Împrejmuirea stradală va fi dublată de gard viu.

H împrejmuire stradală = 1,80 m, din care, soclul, opac, are înălțimea de 0,20 m

Poarta acces se deschide în interior, prin intermediul unui sistem de deschidere culisant, având lungimea de 12.00 m.

Lungimea împrejmuirii stradale = 80,77 m (+12,00 m - poarta)

Pentru controlul accesului, se va amplasa o barieră automată – L = 7,00m

E. PLATFORMĂ EXTERIOARĂ

Se propune executia unei platforme cu o structura rutiera de tip rigid, dale din beton rutier dimensionata pentru un volum de trafic greu pe o perioada de perspectiva de 30 de ani.

Profilul longitudinal:

În profil longitudinal s-a urmarit proiectarea unor declivități astfel încât descarcarea apelor pluviale de pe platforma, ape potențial poluate să se facă către gurile de scurgere proiectate cât mai repede, apele pluviale să ramana un



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



timp cat mai scurt pe suprafata platformei pentru a nu avea repercursiuni negative asupra calitatii sistemului rutier (infiltratii prin fisuri).

Profilul transversal:

In profil transversal au fost adoptate pante de 0.50% si 2.00% pe axul principal de la bordura exterioara catre axul proiectat al platformei unde sunt pozitionate gurile de scurgere la canalizarea pluviala, prin dispunerea pantelor transversale si longitudinale se asigura racordarea si conexiunea cu hala de productie proiectata conform planului de arhitectura.

In profil transversal parcareea de autovehicule are o panta unica de 2.00%.

INSTALAȚII:

INSTALAȚII ELECTRICE:

Alimentarea cu energie electrica pentru spatiul studiat se va realiza de la un post de transformare nou, amplasat in incinta .

Din tabloul electric general se vor alimenta tablourile electrice secundare conform schemelor monofilare, iar din acestea receptoarele electrice. Receptoarele de energie electrica constau in: iluminat artificial, prize de uz general, forta etc.

Va fi prevazut un sistem de panouri fotovoltaice 400 Kw ON-GRID, care va sustine aproximativ 70% din consumul electric total.

Corpurile de iluminat se aies in funcție de destinația încăperilor, de iluminarea medie pe încăpere și de cerintele de plastică arhitecturală.

Astfel, in interiorul halei vor fi prevazute corpuri de iluminat speciale cu LED-uri, cu grad de protectie IP44, in camerele tehnice vor fi prevazute corpuri de iluminat cu LED-uri, cu grad de protectie IP65.

Comenzile de aprindere a acestor corpuri de iluminat se vor realiza local, la usile de acces, cu ajutorul intrerupatoarelor si comutatoarelor. Inaltimea de montaj a acestora este de 0.9 m fata de cota pardoselii finite. Toate echipamentele vor fi in montaj ingropat/aparent, IP65.

Comanda de aprindere a iluminatului exterior se va realiza cu ajutorul unui senzor crepuscular.

Iluminatul de siguranta consta in: iluminat de siguranta pentru evacuare, iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului, iluminat local, iluminat pentru interventii in zone de risc, iluminat de siguranta pentru marcare hidranti, iluminat de siguranta local pentru indicarea pozitiilor unor echipamente si aparate.

Tipurile de cabluri electrice folosite in instalatia electrica vor fi de tipul halogen free.

INSTALAȚII ELECTRICE – CURENȚI SLABI

DETECTIE

Sistemul de incendiu are urmatoarele functiuni:

- detectarea incendiilor in spatiile in care incendiul ar putea evolua nestinjenit, fara a fi observat in timp util;
- alarmarea operativa a personalului de serviciu, care trebuie sa organizeze si sa asigure prima interventie si evacuarea persoanelor in conformitate cu planurile de actiune stabilite.

Conform P118-3/2015, instalatia de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu (IDSAI) are urmatoarea structura:

-Centrala de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu este de tip adresabil, echipate cu minim 4 bucle detectie, acumulatori de backup minim 48 ore in functionare normala si inca suplimentar 30 min. in stare de alarma.

-Detectorii, butoanele de incendiu, sirenele interioare de avertizare respectiv modulele de monitorizare si comanda sunt legati in bucle.

Sistemul de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu are in componenta urmatoarele echipamente:

- butoane adresabile manuale de alarmare;

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- sirene adresabile interioare;
- sirene adresabile exterioare, IP65;
- dispozitive opto-acustice de exterior, autoalimentate;
- interfețe adresabile (module de intrari si/sau iesiri);

Elementele de detectie instalate în sistemul de detectie si alarmare la incendiu sunt:

- detectori optici de fum
- detectori adresabili multicriteriali (optic de fum si temperatura)
- detectori optici de fum liniari

INSTALAȚII SANITARE

Pentru alimentarea cu apa a instalatiilor sanitare interioare si pentru instalatia de stingere a unui eventual incendiu se propune un bransment contorizat la rețeaua publica de alimentare cu apa.

Contorizarea apei se va face la nivelul caminului de bransament.

Prepararea apei calde pentru uz menajer a spațiului studiat, se va face de la boilere electrice montate în grupurile sanitare.

Pentru sustenabilitatea consumului de apa se vor implementa urmatoarele solutii BREEMS :

- fiecare bransament care va alimenta incinta spatiului studiat va fi prevazut cu cate un contor de apa cu transmitere a datelor la distanta. Se vor prevedea, de asemenea, contoare de apa pe conducta de alimentare a fiecarui grup sanitar de la nivelele cladirii.
- pentru lavoare se vor utiliza baterii amestecatoare avand debitul maxim 4 l/min;
- se vor prevedea robineti cu IR pentru pisoare avand debitul maxim de 1 l/flush, iar rezervoarele wc-urilor vor fi cu dubla actionare avand doua compartimente (maxim 3/6 l/flush);

- se va realiza un bazin de retentie apa gri cu un volum de 500 lt., care colecteaza apa conventional curata din bazinul de retentie ape pluviale ce va fi trecuta printr-o statie de clorinare si dedurizare(solutie optionala, nu a fost luata in calcul la BOQ).

- alimentarea cu apa a rezervoarelor WC-urilor si a pisoarelor se va realiza din bazinul de retentie apa gri;
 - se va realiza un bazin de retentie apa pluviala, din care se va realiza alimentarea sistemelor de irigatii.
- Instalatia de alimentare cu apă rece și caldă de consum, va fi executata din țevi din PP-R la nivelul grupurilor sanitare.

Din cadrul spatiului se va evacua in instalatia de canalizare următoarele categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere provenite din funcționarea grupurilor sanitare care se conecteaza cu instalatia de canalizare menajera exterioara cu deversare intr-o fosa septica vidanjabila de 40 mc

- condens de la aparatele frigorifice de climatizare.

- ape conventional curate(pluviale) cu preluare de pe invelitoarea halei, printr-un isistem de canalizare pluviala tip DYKA(vacummatic).

- ape de ploaie preluate de pe platformele betoane, impurificate cu hidrocarburi, ce vor fi tratate intr-un separator de uleiuri (hidrocarburi) dotat cu filtru de coalescenta.

ARHI PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Pentru a evita o adancime prea mare de montaj, a separatorului de hidrocarburi a fost prevazut un sistem de pompare a apelor convetional curate, in sistemul de canalizare public.

➤ Apele uzate restituite vor corespunde, din punct de vedere al încărcării fizico-chimice, prevederilor NTPA 002/2005.

INSTALAȚII DE STINGERE A INCENDIILOR

Conform P118-2/2013, art 4.1 k) in întreaga cladire se va prevedea o instalatie interioara de stingere a incendiilor cu hidranti interiori (clădiri sau spatii de productie si/sau depozitare cu risc mare sau foarte mare de incendiu si cu aria desfășurată mai mare de 600 m²).

Conform P118-2/2013, art 6.1 l) pentru întreaga cladire se va prevedea o instalatie de stingere a incendiilor cu hidranti exteriori (clădiri de productie si/sau depozitare cu risc de incendiu mare sau foarte mare si volum peste 3000 mc).

Conform P118-2/2013, art 7.1 g) in întreaga cladire se va prevedea o instalatie de stingere a incendiilor cu sprinklere tip ESFR clădiri (încăperi) de productie si/sau depozitare cu risc mare si foarte mare de incendiu cu aria desfășurată mai mare de 2000 m²).

Conform P118-2/2013, art 12.4 b) rezerva de apa pentru instalatiile automate pentru stingerea incendiilor se pastreaza in compartimente comune. Se va prevedea rezerva pentru instalatiile de stingere cu sprinklere si instalatiile de stingere cu hidranti interiori. Rezerva de apa pentru hidranti exteriori va fi asigurata de la gospodaria de apa existenta in incinta.

Obiectivul se va dotat cu urmatoarele instalatii de stingere cu apa :

- Hidranti exteriori si interiori;
- Instalatii automate de stingere cu sprinklere de tip Standard si ESFR.

Aceste instalatii sunt alimentate cu apa din Gospodaria de apa incendiu nou proiectata,

HIDRANTI INTERIORI :

Conform prevederilor art. 4.1 din Normativul privind securitatea la incendiu a constructiilor, partea a II-a - INSTALATII DE STINGERE, indicativ P118/2 - 2013 pentru protectia din interior a halei se vor prevedea hidranti interiori cu furtunuri plate (SR-EN 671-2), care asigura jeturi compacte de minimum 6 metri lungime la o presiune de 2 bar. Diametrul nominal al furtunului plat nu trebuie sa depaseasca 52 mm. Lungimea furtunului plat trebuie sa fie de maxim 20 m. De asemenea, se vor instala manometre de control a presiunii in punctele cele mai inalte si departate ale instalatiei, dupa caz. Reteaua interioara se va executa in sistem inelat, cu montarea de robineta de sectorizare, sigilate in pozitia normal deschis, amplasate la o inaltime de maxim +1,8 m fata de pardoseala. Acestea se vor amplasa astfel incat prin inchiderea lor sa nu se intrerupa functionarea a mai mult de 5 hidranti pe un nivel al cladirii.

Pentru determinarea debitelor, volumelor si presiunilor necesare pentru functionarea hidrantilor interiori de incendiu in cladire, s-au avut in vedere caracteristicile de baza ale constructiei cu destinatia de depozitare.

Debitul specific minim al unui jet: $q_{ih} = 2,1 \text{ l/s}$, conf P118/2 - 2013, Anexa nr.3.

Numarul de jeturi in functiune simultana: 2, conf. P118/2 - 2013, Anexa nr.3.

Debitul de calcul al instalatiei: $Q_{hi} = 2,1 \text{ l/s} \times 2 \text{ jet} = 4,2 \text{ l/s}$.

Timpul teoretic de functionare a hidrantilor interiori este de 10 minute, in baza STAS 1478 - 90, art. 3.2.3.1. si a Normativului P118/2 - 2013, art. 4.35.

Volumul de apa necesar pentru constituirea rezervei pentru alimentarea instalatiei de hidranti interiori este:

ARHi PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ŞI AMENAJARE TEREN, BRANŞAMENTE UTILITĂŢI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



$V_{h. int} = 4,2 \text{ l/s} \times 60 \text{ s} \times 10 \text{ min.} = 2520 \text{ l} = 2,52 \text{ m}^3$

Acest volum de apa este asigurat de rezerva de apa nou proiectata.

HIDRANTI EXTERIORI :

Hidranţii exteriori vor fi poziţionaţi pe o reţea inelară de conductă subterană de înaltă densitate (existentă) cu un diametru de DN160 mm . Raza de acţiune a hidranţilor exteriori va fi de maxim 120 m.

Conductele pe care se amplasează hidranţii de incendiu exteriori au următoarele diametre minime:

- a) 100mm pentru hidranţii Dn 80mm, standarde de referinţă SR EN 14384 sau SR EN 14339;
- b) 150mm pentru hidranţii Dn 100mm, standarde de referinţă SR EN 14384 sau SR EN 14339;

Hidranţii exteriori vor fi de tip suprateran, amplasaţi în locuri accesibile. Distanţa faţă de clădire trebuie să fie de minimum 5 m. Hidranţii exteriori DN 100 vor fi dotaţi cu vană de închidere DN100, 2 racorduri tip B şi un racord tip A.

Lungimea jetului compact este de 14 m, iar debitul asigurat este de 5 l/s pentru fiecare hidrant. Debitul specific al unui hidrant exterior pentru incendiu se consideră de 5 l/s. (conform art. 6.28 din p118/2)

Poziţia hidranţilor de incendiu exteriori şi a căminelor de vane pentru instalaţii de incendiu se marchează prin indicatoare. Standardul de referinţă este ISO 3864/1,2,3, 4 şi ISO 7010.

INSTALATIA AUTOMATA DE SPRINKLERE:

Depozitul va fi echipat conform P118/2-13 si SR EN 12845 cu instalatii de sprinklere cu raspuns rapid ESFR de tip apa-apa. Alimentarea cu apa a instalatiilor de sprinklere se va face de la gospodaria de apa noi proiectata.

Modul de depozitare:

Conform P118/2/2013 (EN 12845), art 7.166 se vor folosi sisteme de depozitare tip ST4. Depozitele trebuie să aibă între rafturi spaţii libere longitudinale şi transversale, cu următoarele caracteristici:

- a) continui pe toată înălţimea de depozitare;
- b) aliniate vertical;
- c) depozitare liberă.

Configuraţiile de depozitare ST4 trebuie să aibă spaţii libere regulate şi care au următoarele dimensiuni:

- a) spaţiile libere transversale trebuie să aibă o lăţime de cel puţin 0,08 m iar distanţa între acestea să nu fie mai mare de 3 m;
- b) spaţiile libere longitudinale trebuie să aibă o lăţime de cel puţin 0,15 m iar distanţa între acestea să nu fie mai mare de 3 m.
- c) înaltimea maxima de depozitare: 12.20 m

Randurile simple sau duble de rafturi trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

- a) Dacă bazele rafturilor au deschideri mai mici de 50% din întreaga suprafaţa atunci trebuie să fie mai mici de 2 m² şi trebuie să fie delimitate pe toate cele patru feţe de spaţii libere care trebuie să aibă lăţimea minimă de 0,15 m;
- b) rafturile trebuie să aibă poliţe cu arii deschise, uniform distribuite pentru cel puţin 50% din suprafaţa totală. Distanţa deschiderilor nu trebuie să fie mai mare de 15 m;



ARHi PUZZle S.R.L. - Ploieşti, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



c) grătare sau rafturi tip plasă trebuie să aibă deschideri uniforme pentru cel puțin 50% din suprafața în plan a acesteia. Distanța măsurată pe orizontală a deschiderilor nu trebuie să fie mai mare de 0,15 m.

d) Suprafața unei stive nu va depăși 150 m² și intervalul dintre stive va fi minim 2,40 m. Se va figura acest lucru și în planuri.

Protecția asigurată prin sprinklerele ESFR presupune în principal absența instalațiilor de evacuare a căldurii sau a altor deschideri în acoperiș.

Conform P118/2/2013 art.7.174

Luminatoarele trebuie să reziste la o temperatură de 300 C pentru cel puțin cinci minute.

Conform P118/2/2013 art.7.172

(1) Protecția cu sprinklere cu răspuns rapid se asigură la construcții fără goluri în acoperiș sau alte deschideri în acesta.

(2) Dacă prin construcție există totuși aceste goluri sau deschideri, acestea trebuie să fie prevăzute cu dispozitive de deschidere cu acționare manuală și automată după pornirea sistemului de stingere cu sprinklere.

(3) Toate golurile sau deschiderile din acoperiș trebuie să fie închise automat preferabil înainte de intrarea în funcțiune a primului sprinkler. Se acceptă o întârziere de maxim 30 de secunde între cele două momente.

În cazul folosirii de sisteme de stingere cu sprinklere de tip ESFR în caz de incendiu închiderea trapelor de fum din hala se face automat de la centrala de detecție a fumului (art.7.172(3) din P118/2/2013), iar deschiderea lor și a ușilor secționale pentru introducerea aerului de compensare se va face manual de la declanșatoarele manuale amplasate pe calea de evacuare și automat de la centrala de detecție a incendiului după intrarea în funcțiune a sistemului de stingere cu sprinklere (P118/99, art.2.5.41.)

La alegerea tipului de sprinklere, s-au luat în calcul următoarele criterii pentru proiectarea instalației de sprinklere:

Depozit cu rafturi

Clasa de pericol Depozitare produse din categoriile I, II, III și IV clasificate conform SR EN 12845, containere capsulate (care nu sunt deschise la partea superioară sau rastele solide)

Risc de incendiu pericol de incendiu mare (clasa de risc HHS, categoria I,II,III,IV clasificate conform SREN12845)-anexa 15/ P118/2/2013

Tipul sistemului apă-apă

Aria de declanșare simultană 12 sprinklere, minim 90 mp

Aria acoperită de un sprinkler 7.5 mp-9.0 mp

Timp de operare 60 min-art. 7.177(3) din P118/2/2013

Factorul K K17 (K=242)

Nr. capete active 12+4 Sprinklere

Presiunea minimă de operare 3,5 bar

Temperatura de operare 74°C și 104°C (cele în dreptul luminatoarelor)

Aria de operare pe un sprinkler 9 m²

Tipul capului de sprinkler ESFR-17-QR, K240, T=74°C, DN 25 cu capul în jos

GOSPODARIA DE APA INCENDIU

Gospodaria de apă pentru stingerea incendiilor va fi montată supraplată, adiacent rezervorului de apă pentru stingerea incendiului, într-o camera special amenajată.

Pentru instalațiile de stingere a incendiilor cu sprinklere va fi prevăzută:

- Un grup de pompare, alcătuit din 3 pompe, 1 activă, una de rezervă-Diesel și o pompa pilot, având următoarele caracteristici :

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Qgrup = 550 mc/h
- H = 90 mCA
- P = 1 x 250 kW la 2970 rpm / 400 V / 50 Hz
- 1 pompa motor diesel

Statia de pompare hidranti interiori si exteriori

Pentru instalatiile de stingere a incendiilor cu hidranti interiori si exteriori, va fi prevazut:

- Un grup de pompare, alcatuit din 3 pompe, 1 activa, una de rezerva si o pompa pilot, avand urmatoarele caracteristici:

- Qgrup = 25 l/s
- H = 60 mCA
- P = 2 x 50 kW la 2900 rpm / 400 V / 50 Hz

Pompa pilot cu Q=1.5 l/s, H=70 mCA si P=2,2kW

- Un recipient de hidrofor 300L.

REZERVA DE APA PENTRU INCENDIU

Timpul teoretic de funcționare a instalațiilor de stingere a incendiilor, stabilit corespunzător P118/2-2013, este de:

- 10 min. pentru hidranți interiori din încăperile de depozitare și producție echipate cu sprinklere și 30 min pentru zona administrativă;
- 180 min. pentru hidranti exteriori;
- 60 min. pentru sprinklere ESFR

Volumul de apă pentru stingerea incendiilor va fi păstrat în două rezervoare de acumulare prefabricate, supaterane (unul pentru hidranti și unul pentru sprinklere) adiacente stației de pompare, fiind calculat în conformitate cu cerințele P118/2-2013, pentru fiecare tip de instalație, astfel:

- hidranți interiori: (zona de mai defavorabilă)

$V_h \text{ interiori} = 4.20 \text{ l/sec.} \times 10 \text{ min.} \times 60 \text{ sec.} = 2.520 \text{ l} \approx 2.52 \text{ m}^3$;

- hidranți exteriori:

$V_h \text{ exteriori} = 20.00 \text{ l/sec.} \times 180 \text{ min.} \times 60 \text{ sec.} = 216 \text{ m}^3$

- sprinklere:

$V \text{ sprinklere} = 550 \text{ mc/h} \times 1 \text{ h.} = 550 \text{ mc.}$

Din considerente tehnice se va alege un volum util de 800 mc.

PARATRASNET si IMPAMANTARE

S-a prevazut legarea la priza de pământ naturală a mobilului, alieștând OL Zn 25x4 mm a tuturor carcaselor tablourilor și a altor corpuri metalice (stelaje, carcase) ce pot ajunge accidental sub tensiune. Priza de pământ naturală este alcătuită din armature fundației imobilului. Priza de pământ va fi folosită în comun cu instalația de paratrasnet, deci trebuie să aibă o rezistență de dispersie de cel mult 1 ohm.

Protecția împotriva supratensiunilor atmosferice se face cu un sistem de paratrasnet compus din două PDA-DAT CONTROLER DC+30 cu raza de 50 m, montat pe învelitoare.

Rezistența de dispersie a prizei de pământ trebuie să fie mai mică de 1 ohm.

Prizele de pământ pentru împământare și protecție sunt comune.

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



INSTALATII TERMICE :

➤ Zona administrativa

Microclimatul interior se va realiza cu ajutorul unor instalatii de climatizare de tip VR-F si recuperatoare de caldura, pentru aerul proaspat.

Condițiile igienico-sanitare ale aerului interior vor fi asigurate de recuperatoarele de caldura dotate cu baterie de incalzire / racire in detenta directa. Se va asigura o ratie de minim 25mc/h si persoana cu ajutorul recuperatoarelor de caldura, ce vor avea o eficienta de minim 80%.

Instalatia de tip VR-F va utiliza un freon ecologic.

Aerul viciat din zona de grupuri sanitare si vestiare va fi evacuat centralizat.

➤ Zona de productie:

Pentru asigurarea temperaturilor optime interioare in zona spatiului de lucru, se va monta o instalatie de climatizare si tratare a aerului.

Incalzirea si racirea spatiului se va realiza cu ajutorul bateriilor in detenta directa ce utilizeaza agent frigorific / freon ecologic (tip VR-F)

➤ Zona depozitare: Zona de productie si depozitare se va climatiza cu ajutorul unor agregate de climatizare in detenta directa cu functionare in pompa de caldura. Distributia aerului climatizat, la interior, se va face cu ajutorul tubulaturilor textile si a celor din tabla zincata tip SPIRO.

DESCRIERE PROCES TEHNOLOGIC:

Funcțiunea principală a obiectivului de investiții PRODUCȚIE, va fi dotată cu:

I. **LINIE SUSTENABILA PENTRU PRODUCȚIE PERNE ȘI PILOTE CU SISTEM DE ALIMENTARE DIRECTĂ A COVORULUI DE UMLERE** care are în componență materiale textile reciclate este compusă din:

➤ **TOCĂTOR DEȘEURI TEXTILE MATLASATE**

Tocătorul de deșeuri textile matlasate este un utilaj conceput pentru defibrarea și reciclarea unei game largi de materiale împaslite, materiale neșesute și alte deșeuri textile rezultate din producția de panouri matlasate pentru saltele, compus din:

- ✓ Conveior transportor de alimentare
- ✓ 2 cilindri de alimentare 100 mm
- ✓ cilindru de alimentare 196 mm
- ✓ masa de alimentare cu profil special
- ✓ lambur de desfacere Ø 513 mm
- ✓ pâlnie de livrare

Totodată, echipamentul permite și recuperarea deșeurilor din producție – resturile de materie primă pentru huse sau de umplutură, cu reintroducerea acestora în sistemul de producție, optimizând astfel 100% materiile prime, fără generare deșeuri pe linia de producție.

➤ **SISTEM DE BENZI CONVEIOARE PENTRU UNITATEA DE RECICLARE CU TOCĂTOR**

Unitatea de reciclare cu tocat cu sistem de benzi conveioare consta intr-o banda conveioare care recicleaza continuu deșeurile care cad în mașină și alimentând din nou banda transportoare de admisie, compus din:

- ✓ structura principala inchisa
- ✓ banda conveioare inferioara de reciclare, fara sfarsit
- ✓ 3 cilindri Ø 150 mm
- ✓ capace de protectie
- ✓ acționat de motor-reductor 2,2 kW împreună cu cilindri de alimentare



ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- ✓ fereastra de inspecție
- ✓ placa ventilație spate
- ✓ dispozitive de strângere

➤ **UNITATE AUTOMATĂ PENTRU ELIMINAREA PRAFULUI, CU FILTRE TIP MÂNECI**

Condensatorul cu disc rotativ este o mașină concepută pentru a separa fibrele de praf și puf și a livra materialul către un set de filtre pentru a colecta praful. Unitatea de filtrare este proiectată pentru filtrarea aerului și depunerea prafului și a altor particule deja curățate de material. Este alcătuit dintr-o structură metalică suport pentru 4 filtre tip mâneci de Ø 500 mm x 3 metri lungime care filtrează aerul și lasă să treacă particulele și praful către niste pungi pentru depunerea și evacuarea ulterioară a acestuia.

➤ **VENTILATOR DUBLU PENTRU TRANSPORTUL PRODUSELOR**

Este un ventilator centrifugal de medie presiune conceput pentru transportul fibrelor.

Turbina sa din aluminiu este special concepută pentru transportul materialelor textile cu frecare minimă, care în timpul funcționării are un efect de curățare.

Transmisia se face printr-o curea plată.

➤ **STAȚIE DE ACUMULARE ȘI AMESTECARE CU 3 CAMERE, INCLUSIV VENTILATOR**

Acumulatorul este o mașină concepută pentru a stoca, a amesteca și cântări fiecare dintre cele 3 componente. Sistemul este conectat cu un ventilator pentru a alimenta automat procesul următor.

Acumulatorul este compus din:

- ✓ Trei silozuri independente: fiecare siloz este echipat cu doi cilindri de dozare cu reglare individuală.
- ✓ Trei bătători: Un bătător pentru fiecare siloz care descarcă fibrele în unitatea de amestecare echipată cu țepi.
- ✓ Sistemul de cântărire care permite cântărirea individuală a fiecărei componente în unitatea de amestecare.
- ✓ Pâlnie de livrare cu ventilator de evacuare

➤ **LINIE DE ALIMENTARE DIRECTĂ A UNEI MAȘINI DE MATLASAT**

Sistemul de alimentare directă este un echipament conceput pentru a alimenta direct mașinile de matlasat cu mai multe ace, eliminând necesitatea alimentării materialului de umplere din balot de vată (procedeu tradițional) și fără investiția cerută de liniile actuale de formare a vâului de nețesut. Aceasta tehnologie asigură o sincronizare perfectă cu orice mașină de matlasat, fie nouă, fie existentă.

Sistemul este compus din:

- ✓ Jgheab de alimentare cu 2 cilindri de alimentare Ø 160 mm
- ✓ Cilindru de deschidere Ø 543 mm cu placă de cardare reglabilă
- ✓ Cilindru de formare a covorului de umplere cu 2 cilindri de descărcare Ø 160 mm
- ✓ Transportor de livrare
- ✓ Control electronic al cântăririi covorului de umplere
- ✓ Sistem de taiere și reciclare a marginilor
- ✓ Matlasare cu salturi: pentru modele pătrate sau cu deplasare 360° în mașina de matlasare, complet sincronizat cu mașina de matlasat

➤ **SISTEM PENTRU PENTRU CONTROLUL, REGLAREA ȘI MANAGEMENTUL ALIMENTĂRII FIBRELOR ÎN LINII DE CARDARE** - Instalat cu scopul reglării cantității de fibre textile alimentate la intrarea în linie.

Controlerul de măsurare este un indicator de măsurare a fantei pentru a regla grosimea materialului la punctul de intrare în linia de producție a textilelor.

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Acest lucru are ca rezultat o îmbunătățire considerabilă a calității produsului final.

Datorită măsurării densității materialului care alimentează linia de cardare și care este măsurat de receptor, controlerul de măsurare poate modula viteza motoarelor la intrarea în cardă și, în consecință, crește uniformitatea covorului de umplere, reducând în același timp consumul de fibre.

II. MAȘINĂ DE MATLASAT MULTIACE

Viteza max. de matlasare - 1200-1400 impulsuri/minut (în funcție de model și material)

III. Sistem de tăiere și finisare panouri matlasate

Materia prima este reprezentată de:

- ✓ fibre textile, jersey, puf siliconizat, poliester
- ✓ utilajele folosite în procesul de producție sunt alimentate cu energie electrică și aer comprimat.

Sustenabilitatea realizării proiectului:

- a. impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Având în vedere că proiectul nu are adresabilitate publică, impactul social și cel cultural nu sunt imediate. Se consideră că are impact asupra conștientizării și responsabilizării în ceea ce privește trecerea de la o mentalitate a consumului excesiv și a eliminării rapide a produselor la o abordare mai conștientă și responsabilă, ceea ce aduce beneficii semnificative atât din punct de vedere economic, cât și din perspectiva protejării mediului înconjurător. Privitor la egalitatea de șanse, rezolvarea funcțională propusă este adaptată necesităților persoanelor cu dizabilități locomotorii.

- b. estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea proiectului de investiții, în faza de realizare, în faza de operare;

Vor fi angajate un număr de 32 de persoane.

- c. impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin implementarea proiectului, nu se estimează impact asupra mediului, a biodiversității sau asupra siturilor protejate.

PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR:

În perioada de execuție a lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de ape uzate:

- ✓ În faza de execuție nu vor exista ape uzate menajere. Personalul implicat în lucrările de construcție va utiliza toalete ecologice amplasate în zona organizării de șantier, care va fi situată în partea de N a amplasamentului.
- ✓ În această etapă calitatea apelor ar putea fi afectată de pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor. Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control:
- ✓ Respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- ✓ Operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- ✓ Dotarea locației cu materiale absorbante specifice și utilizarea acestora în caz de nevoie.

Este strict interzisă aruncarea deșeurilor solide în cursurile de apă. Acestea vor fi colectate selectiv și vor fi evacuate de pe amplasament în vederea valorificării / eliminării prin firme autorizate.

ARHi PUZZLE S.R.L., - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



In perioada de functionare:

Evacuarea apelor uzate menajere:

Canalizarea apelor uzate menajere se va realiza in rețeaua existentă in zona

Evacuarea apelor pluviale

Apele pluviale provenite de pe acoperișul halei, considerate convențional curate, sunt colectate în rețeaua pluvială inelară proiectată și evacuată în rețeaua existentă în zona

Evacuarea apelor tehnologice: nu este cazul

PROTECȚIA AERULUI:

În timpul fazei de execuție, vor rezulta pulberi și zgomot, având caracter temporar, ca urmare a activităților de excavare, turnare fundații, montaj structură

De asemenea, se vor genera emisii nesemnificative de poluanți specifici utilizării mașinilor și echipamentelor rutiere și nerutiere (pulberi, NOx, CO, COV, CH4 și CO2), necesare efectuării lucrărilor de construire.

Emisiile în atmosfera nu vor depăși concentrațiile maxim admise conf. Ord. 462/1993 al M.A.P.P.M. și anume NOx-350 mg/Nmc, CO-100mg/Nmc, Sox-35 mg/Nmc, pulberi-5 mg/Nmc (pentru combustibil gaze naturale);

Imisiile atmosferice vor respecta limitele maxime admise prin STAS 12574/87.

În faza de funcționare sursele de emisie de pe amplasament pot fi grupate în surse staționare, surse mobile și emisii fugitive.

Surse staționare – nu este cazul

Surse mobile:

Sursele mobile vor fi reprezentate de traficul rutier de pe amplasament: vehicule care vor livra materiile prime și vor prelua produsele finite. Emisiile principale provenite din traficul de pe amplasament vor fi: pulberi, NOx, CO, COV, CH4 și CO2.

Emisii fugitive:

Operațiunile în urma cărora pot apărea emisii fugitive sunt reprezentate de:

✓ procesele de producție

Aceste emisii vor fi locale, limitate ca timp și în cantități reduse.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

UNITATE AUTOMATĂ PENTRU ELIMINAREA PRAFULUI, CU FILTRE TIP MÂNECI

Condensatorul cu disc rotativ este o mașină concepută pentru a separa fibrele de praș și pur și a livra materialul către un set de filtre pentru a colecta praful. Unitatea de filtrare este proiectată pentru filtrarea aerului și depunerea prafului și a altor particule deja curățate de material. Este alcătuit dintr-o structură metalică suport pentru 4 filtre tip măneci de Ø 500 mm x 3 metri lungime care filtrează aerul și lasă să treacă particulele și praful către niște punți pentru depunerea și evacuarea ulterioară a acestuia.

PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR:

Sursele de zgomot și de vibrații:

Se vor respecta limitele impuse pentru nivelul de zgomot conf. SR10009/2017.

Principalele surse de zgomot și vibrații de pe amplasament vor fi reprezentate de: funcționarea motoarelor de acționare și a generatoarelor electrice; funcționarea utilajelor terasiere folosite pentru amenajarea terenului.

Sursele de zgomot vor avea un caracter temporar:

✓ Utilajele de construcții folosite la construcție;

✓ Utilajele terasiere folosite la amenajarea terenului;

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare.

Apreciem ca fața de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația din zona.

Prin activitatea propusă, apreciem ca nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, aceasta desfășurându-se în interiorul construcției.

Activitățile care se vor desfășura pe amplasament nu sunt generatoare de vibrații.

PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RADIAȚIILOR:

Sursele de radiații:

În procesul tehnologic de realizare al lucrărilor nu se folosesc substanțe radioactive și nu se emit radiații, deci nu există un pericol din punct de vedere al radiațiilor.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu există surse de radiații atât în perioada de execuție, cât și pe perioada de funcționare a halei propuse.

PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Sursele potențiale de poluare pentru sol, subsol și ape freatică, pot fi reprezentate de:

- ✓ Scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți și substanțe chimice;
- ✓ Gospodărirea incorectă a deșeurilor

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În timpul etapei de construcție, în vederea prevenirii poluării solului vor fi luate următoarele măsuri:

se va respecta principiul colectării selective a deșeurilor, acestea fiind gestionate corespunzător prin organizarea de locuri special amenajate (conținere metalice), de unde vor fi preluate de firme autorizate în scopul reciclării/eliminării;

- ✓ materialele de construcție vor fi depozitate corespunzător;
- ✓ în vederea diminuării riscului de scurgeri accidentale de carburanți sau alte substanțe chimice, vor fi folosite mașini/utilaje cu revizia la zi, iar personalul angajat temporar pe perioada construcției va fi instruit corespunzător;
- ✓ lucrările de excavație vor avea loc controlat, la adâncimea și în condițiile autorizate prin proiectul tehnic;

Atât pe perioada de execuție a lucrărilor de construire, cât și pe perioada de funcționare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului deoarece: depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, deșeurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul a încheiat contract;

Pe perioada de funcționare a investiției nu va exista posibilitatea apariției poluării solului datorită scărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează terenul, deoarece platforma betonată este impermeabilă. Substanțele chimice (ulei sau lichid hidraulic) sunt manipulate, stocate și gestionate conform specificațiilor din fișele cu date de securitate, în condiții de maximă siguranță;

PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE:

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Funcțiunea propusă se pretează amplasării în zona industrială și, respecta reglementările în vigoare pe zona respectivă.

Pe amplasament nu există grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecție.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecție.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

Tinand cont de faptul ca proiectul nu va genera emisii in atmosfera, nu se anticipeaza un impact semnificativ asupra biodiversitatii.

PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Terenul studiat indeplinește toate condițiile pentru a putea susține funcțiunea dorită de beneficiar. Funcțiunea propusă se pretează amplasării în zona industrială și respectă reglementările în vigoare pe zona respectivă.

In zona studiata nu se gasesc alte constructii care sa influenteze negativ investitiia propusa propusa.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

- ✓ folosirea cu precădere a drumurilor care ocolesc localitățile;
- ✓ reducerea vitezei de deplasare și menținerea stării tehnice corespunzătoare a mijloacelor de transport;
- ✓ limitarea emisiilor din gazele de eșapament prin verificări tehnice periodice ale autovehiculelor

GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR

În etapa de construire, deșeurile vor fi colectate selectiv și depozitate în containere speciale amplasate în cadrul organizării de șantier care va fi situată în partea de N a proprietății și predate partenerilor contractuali autorizați în vederea reciclării / eliminării.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurile generate;

- ✓ colectarea selectivă a deșeurilor (pe cât posibil la locul de generare, și depozitarea controlată a acestora, în pubele / containere inscripționate corespunzător, localizate în spații special amenajate și valorificarea / eliminarea acestora prin intermediul societăților abilitate;
- ✓ monitorizarea permanentă a cantităților de deșeurile generate pe amplasament și efectuarea raportărilor periodice, conform prevederilor impuse de H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- ✓ desemnarea unui responsabil pentru gestionarea și raportarea periodică a deșeurilor și instruirea sa periodică conform prevederilor legale;
- ✓ instruirea și conștientizarea personalului operator în vederea minimizării cantităților de deșeurile generate.

Planul de gestionare a deșeurilor;

- ✓ Se va tine evidenta lunara a deșeurilor generate din activitate conform HG nr 856/2002.

ARHi PUZZle S.R.L. - Ploiești, Jud.Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

✓ nu este cazul.

INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE

Cerința A, rezistență și stabilitate.

Alcatuirea constructivă a infrastructurii și a suprastructurii asigură stabilitatea construcției, conform normelor și normativelor în vigoare.

Cerința B, siguranța în exploatare.

S-a avut în vedere ca soluțiile să respecte prevederile Normativului N.P.068-2002, privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare următoarele domenii:

- ✓ Siguranța circulației pedestre;
- ✓ Siguranța cu privire la instalații;
- ✓ Siguranța cu privire la lucrările de întreținere;
- ✓ Securitatea la intruziune și efracție.

Siguranța circulației pedestre

Siguranța circulației pietonale

Siguranța circulației exterioare pe cai pietonale, presupunea luarea măsurilor împotriva riscului de accidentare prin:

- ✓ Alunecare – pante maxime 2% transversal și 5% longitudinal;
- ✓ Împiedicare – denivelări admise 2.5cm;
- ✓ Coliziune cu obstacole laterale sau frontale – lățime liberă a căilor pietonale 1.20m minim;
- ✓ Cadere pe timp de furtună – se vor prevedea balustrade de protecție și sprijin;
- ✓ Coliziune cu vehicule în mișcare – s-au prevăzut trotuare între zona carosabilă și clădire

Siguranța circulației pe rampe și trepte exterioare împotriva riscului de accidentare prin:

- ✓ Obosela excesivă – rampe cu panta 8% cu maxim 6m lungime;
- ✓ Cadere sau împiedicare – la trepte marginile vor fi clar vizibile;
- ✓ Coliziune – rampe de acces pentru persoane cu handicap locomotor cu înălțime minimă de 1.20m la înțit;
- ✓ Alunecare – rampele vor avea pardoseala antiderapantă;
- ✓ Lovire – nu sunt prevăzute muchii ascuțite la rampele de acces.

Siguranța cu privire la accesul în clădire împotriva riscului de accidentare prin:

- ✓ Obosela excesivă – se va respecta relația treptelor pentru cazuri generale, între înălțimea treptă și lățime $(2h+l = 62+64cm)$.
 - Rampa pentru persoane cu handicap locomotor cu panta maximă 8% sau platforme elevatoare;
- ✓ Coliziune – platforma la intrare pentru persoane cu handicap locomotor;
 - Lățimi rampe și scări de acces dimensionate conform P118 și NP051.
- ✓ Lățimi libere – la golurile de uși dimensionate conform destinației și numărului de fluxuri conform P118;
- ✓ Cadere în gol – rampe și scări cu balustrade de protecție cu înălțimea și intervalele calculate conform STAS 6131.
- ✓ Alunecare – pardoselile se vor realiza astfel încât să evite alunecarea chiar și pe vreme umedă.



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- Rampele de acces la garaje vor fi prevăzute cu pante și materiale (rugoase) care să asigure folosirea în anotimpul rece (îngheț pe carosabil).
- ✓ Impiedicarea – treptele vor fi concepute astfel încât să evite accidentarea prin agățare cu varful piciorului.
- ✓ Siguranța cu privire la circulația interioară pentru asigurarea protecției împotriva accidentării prin:
 - ✓ Alunecare – strat de uzură care să evite alunecarea, pardoseli antipedante și mături în încăperile umede pentru evitarea alunecării și producerii de accidente;
 - ✓ Impiedicare – nu vor fi denivelări mai mari de 2.5cm (maxim admis) între pardoseli;
 - ✓ Contactul cu proeminente joase – înălțimea liberă de trecere sub obstacole va fi de cel puțin 2.10m finit;
 - ✓ Contactul cu elementele verticale laterale – suprafețe laterale fără bavuri, proeminente, muchii ascuțite, etc.
 - ✓ Contactul cu suprafețe vitrate
 - Panouri de geam sub cota parapet 0.90m trebuie să fie realizate cu balustradă de siguranță;
 - Suprafețele vitrate vor fi marcate pentru atenționarea utilizatorilor.
 - ✓ Contactul cu uși batante sau uși care se deschid – ușile batante vor fi semnalizate cu marcaje de atenționare;
 - ✓ Coliziune cu alte persoane – traseele de circulație vor fi directe având lățimi ce asigură posibilitatea pentru întoarcere mobilier; ușile interioare vor avea lățimi libere dimensionate conform funcțiunii și corelate cu numărul de fluxuri rezultate conform P118/99.
 - ✓ Producerea de panică:
 - Traseele de circulație și căile de evacuare vor fi libere, comode și clare în rezolvarea funcțională;
 - Căile de circulație vor fi marcate corespunzător.
- ✓ **Siguranța cu privire la schimbarea de nivel împotriva:**
 - ✓ Căderii de la un nivel la altul: parapetele vor fi dimensionate și concepute conform STAS 6131;
 - ✓ Ferestrele cu parapete mai mici de 0.90m vor avea balustrade de siguranță;
 - ✓ Ferestrele se vor deschide cu mecanisme reglabile ușor de acționat de către utilizator.
- ✓ **Siguranța cu privire la deplasarea pe scări și rampe împotriva:**
 - ✓ Oboselii excesive – treptele se vor dimensiona la cazul general cu formula
 - $2h+l = 62-64\text{cm}$ – pentru treptele interioare
 - $3h+l = 80-85\text{cm}$ – pentru treptele exterioare
 - ✓ Lungimea rampei scării – maxim 17 trepte, dar rezolvarea corectă a raportului dintrea contratreapta și evitând apariția oboselii;
 - ✓ Caderea în gol – scarile, rampele, treptele, podestele vor fi asigurate cu balustrade conform STAS 6131;
 - ✓ Balustradele vor fi prevăzute la scări și vangurile aferente;
 - ✓ Alunecare – finisajul rampelor, scarilor și podestelor se vor executa din materiale antiderapante;
 - ✓ Împiedicare – treptele se vor executa cu terminatie verticală fără proeminente pentru a evita împiedicarea;
 - ✓ Lovire la partea superioară – înălțimea liberă de circulație va fi 2.10m la scări, podeste, coridoare și Sali aglomerate;
 - ✓ Coliziune – lățimile rampelor și podestelor scarilor se stabilesc funcție de numărul de fluxuri conform P118 și NP051, dar având în vedere și funcțiunile deservite.





BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Cerinta E, eficienta energetica

Modul de respectare a prevederilor din OG 29/2000 aprobată prin Legea 325/2002 privind reabilitarea termică a fondului construit și stimularea economisirii energiei termice și din Normativele tehnice C107/1,2,3,4 -1997.

Pentru asigurarea confortului termic necesar în imobil și diminuarea pierderilor de căldură (și implicit respectarea noilor norme în domeniu ce impun pierderi minime de căldură) s-a propus : termoizolarea clădirilor – panouri tip sandwich.

IZOLAREA HIDROFUGA - modul de respectare, după caz, a Normativelor C 112-2003 și NP 04002, privind proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrările de construcție și C 37-1998 privind alcătuirea și executarea învelitorilor la construcții.

Cerinta F, protectia la zgomot

Se vor respecta limitele impuse pentru nivelul de zgomot (acustica urbana) conf. SR10009/2017. Izolarea acustică împotriva zgomotului provenit din spațiile adiacente este asigurată prin elementele de construcție (pereti, planșee, elemente de închidere) a caror alcătuire este astfel concepută încât să se realizeze atât cerințele impuse de structura de rezistență cât și de condițiile de izolare acustică. Instalațiile și echipamentele ce urmează a se monta în imobil se încadrează în nivelul de zgomot admis pentru astfel de construcții.

Organizarea de santier si masuri de protectie a muncii

Lucrările de împrejurare și cele de realizare propriu-zisă a construcției se vor executa integral în incinta proprietății, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrale.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare, în special în Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții editia 1993, Legea securității și sănătății în muncă nr. 319-2006, N.M.A. a prevederilor Legii 319/2006 aprobate prin HG1425/2006 – cu modificările și completările ulterioare, precum și legislație conexasă.

Organizarea execuției se va face conform proiectului fază DTOE (Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției).

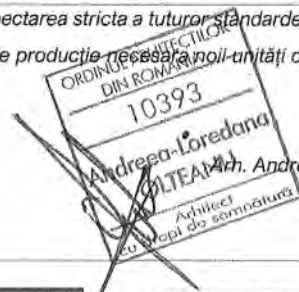
Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate în normele și legile enumerate, nu au caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă (măsurile prevăzute și în norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrări).

Verificarea proiectului

Proiectul tehnic se supune, prin grija beneficiarului, verificărilor A1/A2, B, Cc, D, E, F, precum și I, II, și respecta toate condițiile impuse de avizatori.

3. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Lucrările de construcție aferente investiției noi vor fi realizate cu respectarea strictă a tuturor standardelor legale în vigoare în materia de referință și vor consta în realizarea unei hale de producție necesară noii unități de producție ecologică articole textile, inclusiv reciclare și ambalare.



Întocmit,
 Arh. Andreea Olteanu

ARHI PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



PLAN DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

CAP. I 1.1.

DATE GENERALE: Obiectul proiectului:

Denumire investiție: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

Numele beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.

Adresă investiție: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA

Proiectant arhitectura: ARHI PUZZLE S.R.L.

Nr. Proiect: 83 / 2024

Faza de proiectare: PTh-DE

1.2.

TIPIUL LUCRĂRIILOR CE SE VOR EXECUTA:

În cadrul santierului se vor executa următoarele lucrări:
 Se vor realiza lucrări de construire pentru edificarea unei clădiri cu regim de înălțime P+1E parțial, având funcțiune de hală producție, depozitare, birouri și spații tehnico-sociale.

1.3. 1.4.

Numărul de lucrători simultani în lucrare:
 Durata de execuție a lucrării: 12 luni

CAP. II

LEGISLAȚIA APLICABILĂ DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

- 1. Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- 2. HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor legii nr. 319/2006;
- 3. Legea nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și îmbolnăviri profesionale, cu modificările și completările ulterioare;
- 4. HG nr. 409/2016 privind stabilirea condițiilor pentru punerea la dispoziție pe piața a echipamentelor electrice de joasă tensiune, modificată și completată prin HG nr. 1302/2009;
- 5. HG nr. 305/2017 privind stabilirea cerințelor esențiale de securitate ale echipamentelor tehnice și a condițiilor pentru introducerea lor pe piața;
- 6. HG 1029/2008 privind condițiile introducerii pe piața a mașinilor;
- 7. HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă pentru echipamentele temporare sau mobile;
- 8. HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- 9. HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție de protecție, la locul de muncă;
- 10. HG nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsiolombare;
- 11. HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- 12. HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



■ HG nr 520/2016 privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscuri generate de campuri electromagnetice;
 ■ HG nr. 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;
 ■ Instructiuni proprii de SSM ale executantului;
 ■ HG nr. 1218/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru asigurarea protectiei impotriva riscurilor legate de expunerea la agenti chimici in munca;
 ■ HG nr. 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor, cu modificari si completari ulterioare;
 ■ Ordinul MSP nr. 1193/2006 privind expunerea populatiei la riscuri generate de campuri electromagnetice;
 ■ Ordinul ANRE privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea agentilor economici, care proiecteaza, executa si exploateaza instalatii electrice din SEN (Ordin ANRE nr. 45/2016);
 ■ HG 955/2010 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1.425/2006;
 ■ Norme metodologice privind verificarea calitatii lucrarilor de montaj pentru utilaje, echipamente si instalatii tehnologice industriale, aprobat cu Ordinul MIC nr. 293/1999.
 ■ Normele mentionate anterior vor fi luate in considerare in forma existenta la momentul aplicarii dispozitiilor legale, tinand cont de toate modificarile, completarile si abrogarile partiiale sau totale ulterioare adoptarii. In cazul abrogarii se vor lua in considerare dispozitiile normelor legale care inlocuiesc norma abrogata.

■ C.2.1.1.1.1

Cerinte de securitate a muncii pentru contractanti si personalul acestuia

In vederea mentinerii securitatii si sanatatii pe santier, lucratorii independenti trebuie:

sa respecte art.26 si art.27 din HG 300 / 2006, respectiv :

Antreprenorul trebuie sa stabileasca acest plan in cel mult 30 de zile de la data contractarii lucrarii.

Planul propriu de securitate si sanatate trebuie sa fie armonizat cu planul de securitate si sanatate al santierului.

sa respecte, pe toata durata executiei lucrarii, masurile de securitate si sanatate, in conformitate cu legislatia nationala care transpune Directiva 89/391/CEE si, in particular, prevederile art. 56;

sa respecte dispozitiile minime de securitate si sanatate stabilite;

sa-si desfasoare activitatea conform cerintelor de securitate si sanatate stabilite pentru santierul respectiv;

sa participe la orice actiune coordonata de prevenire a riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala pe santier;

sa utilizeze echipamente de munca ce indeplinesc conditiile de securitate si sanatate;

sa aleaga si sa utilizeze echipamente individuale de protectie conform riscurilor la care sunt expusi;

sa respecte indicatiile si sa indeplineasca instructiunile coordonatorilor in materie de securitate si sanatate;

sa respecte prevederile planului de securitate si sanatate.

Normele specifice de protectie a muncii aplica principiul diviziunii muncii in desfasurarea unei activitati, desemnarea concreta in desfasurarea unei activitati, desemnarea concreta bine delimitata a participarii executantilor la aceasta si stabilirea raspunderii individuale pe tot parcursul activitatii, de la dispunerea actiunii, la organizarea, executarea si receptia lucrarii.

Personalul participant la executia lucrarilor va trebui sa indeplineasca toate conditiile impuse de normele proprii ale beneficiarului.

Personalul executant trebuie sa fie permanent supravegheat de seful de lucrare si de seful de echipa si sa indeplineasca urmatoarele conditii:

■ Sa posede calificarea profesionala necesara;

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJUMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- Sa fie instruit, autorizat si verificat din punct de vedere al securitatii muncii, acesta putând primi numai sarcini corespunzatoare nivelului propriu de autorizare;
 - Sa fie dotat cu mijloace si dispozitive tehnice corespunzatoare sarcinii de munca;
 - Sa fie sanatos fizic si psihic si sa nu aiba infirmitati care i-ar putea stânjenii activitatea sau ar putea produce accidentarea la locul de munca;
 - Personalul de executie este obligat sa utilizeze toate dotarile, în mod deosebit pe cele de protectie a muncii;
 - Sa fie dotat cu mijloace individuale de protectie corespunzatoare riscului de accidentare cumulat, specific locului de munca.
- La folosirea utilajelor speciale în apropierea instalatiilor sub tensiune se vor respecta distantele de apropiere prevazute.
- Trebuie respectate în totalitate masurile organizatorice de protectie a muncii la executia lucrarilor în instalatiile electrice din exploatare cuprinse in instructiunile specifice.
- Personalul care este implicat în executia lucrarilor trebuie sa indeplineasca conditiile de sanatate (fizica si psihica), calificare si autorizare prevazute conform SSM.
- Planul de securitate și sănătate trebuie să fie completat și adaptat în funcție de evoluția șantierului și de durata efectivă a lucrărilor sau a fazelor de lucru.
- Planul de securitate și sănătate trebuie să se afle în permanență pe șantier pentru a putea fi consultat, la cerere, de către inspectorii de muncă, inspectorii sanitari, membrii comitetului de securitate și sănătate în muncă sau de reprezentanții lucrătorilor, cu răspunderi specifice în domeniul securității și sănătății.
- Planul propriu de securitate și sănătate trebuie să fie actualizat ori de câte ori este cazul.
- Un exemplar actualizat al planului propriu de securitate și sănătate trebuie să se afle în permanență pe șantier pentru a putea fi consultat, la cerere, de către inspectorii de muncă, inspectorii sanitari, membrii comitetului de securitate și sănătate în muncă sau de reprezentanții lucrătorilor, cu răspunderi specifice în domeniul securității și sănătății lucrătorilor.

ANEXA IV

Ceritate de securitate a muncii pentru echipamente

În timpul proceselor tehnologice anumite aspecte pot afecta sănătatea și securitatea lucrătorilor și a celorlalți participanți la procesul de munca pe șantier. Cele mai relevante sunt:

echipamente de muncă neconforme sau neverificate la intrarea pe șantier, materiale și/sau piese de schimb (ex. pietre abrazive) necontrolate/nemontate competent și corespunzător sau care nu sunt folosite corespunzător și/sau în scopul pentru care au fost construite;

stabilitatea și soliditatea elementelor, materialelor și echipamentelor de muncă ce pot fi afectate printr-o deplasare oarecare, de regula necomandata. Cauzele sunt neasigurarea măsurilor de prevenție cum ar fi: neverificarea stabilității și solidității elementelor, materialelor și echipamentelor, neasigurarea suporturilor (picioarelor), scărilor, echipamentelor telescopice sau cu pericol de cădere în lateral. Urmările pot fi: căderea de la înălțime, lovirea produsă de un material în cădere.

Materialele, echipamentele și, în general, orice element care, la o deplasare oarecare, poate afecta securitatea și sănătatea lucrătorilor, trebuie fixate într-un mod adecvat și sigur. Accesul pe orice suprafață de material care nu are o rezistență suficientă nu este permis decât dacă se folosesc echipamente sau mijloace corespunzătoare, astfel încât lucrul să se desfășoare în condiții de siguranță.

Echipamentul de protecție pentru personal

Executantul se va asigura ca în șantier exista echipamente de protectie adecvate pentru uzul personalului și vizitatorilor.

Subcontractorii vor furniza propriul lor echipament de protectie pentru personalul angajat. Personalul va fi instruit în ceea ce privește utilizarea adecvata a echipamentului de protectie.

Echipamentul de protectie va fi asociat cu potentialele riscuri. În functie de natura activitatii, tipurile de echipament de protectie care vor fi cerute pentru proiect vor include (dar nu se vor limita):

Lista echipamentelor individuale de protectie

Lista EIP predate angajatilor implicati în executarea lucrărilor în functie de activitățile desfășurate:

- Salopetă

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJUMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- Încălțăminte de protecție
- Cască de protecție
- Manusi/ cizme electroizolante IT
- Manusi de lucru/ protecție
- Vesta vatuită
- Vesta avertizoare (cu benzi reflectorizante)

Toți muncitorii au obligația de a utiliza corect dispozitivele de protecție individuală primite.

Aceștia au obligația de a le păstra în condiții de curățenie, de a le întreține, de a le verifica starea de eficiență și de a semnaliza superiorilor direcți eventualele deficiențe în timp util.

Verificarea echipamentelor din șantier

Executantul va organiza inspecții pentru a se asigura ca orice instalație sau echipament aduse pe șantier sunt în bune condiții de funcționare și se va asigura ca:

La livrarea lor pe șantier, fiecare componentă a instalației sau echipamentului este în bune condiții de funcționare.

Fiecare componentă a instalației va fi supusă unui program de întreținere preventiv, care a fost introdus pentru a asigura buna funcționare a instalației sau echipamentului.

Proprietarul echipamentului trebuie să semneze un act care să confirme ca echipamentul a fost revizuit și este potrivit pentru utilizare.

Toate testele, examinările și controalele se desfășoară în conformitate cu legile și regulamentele pentru securitatea muncii ce sunt în vigoare în România, și în conformitate cu înregistrările pastrate; aceste înregistrări vor fi deschise oricărui control al Funcționarului de proiect.

Pe tot timpul perioadei de utilizare, echipamentul va fi verificat zilnic (înaintea începerii lucrului).

Condiții de securitatea muncii pentru instalații și organizarea de șantier

Instalațiile, mașinile, echipamentele utilizate în construcția obiectivului vor respecta normele proprii de SSM ale SNTGN Transgaz S.A.

Instalațiile, mașinile și echipamentele, inclusiv uneltele de mână, cu sau fără motor, trebuie să fie:

bine proiectate și construite, ținându-se seama, în măsura în care este posibil, de principiile ergonomice; menținute în stare bună de funcționare;

folosite exclusiv pentru lucrările pentru care au fost proiectate;

manevrate de către lucrători având pregătirea corespunzătoare.

MĂSURI GENERALE DE ORGANIZARE A ȘANTIERULUI

Organizarea de șantier va avea în vedere următoarele:

asigurarea căilor de acces;

delimitarea fizică a organizării de șantier;

realizarea racordurilor de alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, comunicații de voce și date;

asigurarea evacuării controlate a deșeurilor;

asigurarea unui iluminat general, în aer liber și în clădiri, cu un nivel de iluminare conform cu normele aplicabile;

dotarea cu mijloace PSI;



CAPITOLUL IV

GESTIONAREA SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ

Întocmirea planului de urgență și gestionarea situațiilor de urgență reprezintă o etapă fundamentală în îndeplinirea diverselor obligații prevăzute.

Persoana însărcinată cu gestionarea situațiilor de urgență este coordonatorul de lucrare; are pregătit un plan de situații de urgență care face parte integrantă din documentul de evaluare a riscurilor, în care indică modul de gestionare a situațiilor care ar putea prezenta un pericol pentru integritatea persoanelor sau a situațiilor care ar putea produce pagube materiale sau mediului.

Planul de urgență este definit ca o procedură de mobilizare a mijloacelor și persoanelor capabile să facă față unei anumite situații de urgență.

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Scopul planului de urgență este acela de a explicita acțiunile de întreprins în caz de incendiu sau de urgență pentru:

- a limita consecințele și pagubele aduse persoanelor, mediului și infrastructurilor;
- a permite evacuarea de la locul de muncă în condiții de siguranță;
- a acorda primul ajutor accidentatilor
- a asigura intervenția echipelor de prim-ajutor
- a defini exact sarcinile fiecăruia în timpul fazei de pericol.

Lucrătorii au fost instruiți în domeniul securității muncii și al situațiilor de urgență. Echipa are o trusă medicală care conține materialele necesare pentru intervențiile de prim ajutor.

Este desemnat un lucrător atestat pentru acordarea primului ajutor

Echipa are cel puțin un telefon mobil și o listă cu numerele de telefon ale firmei și ale serviciilor publice care pot fi apelate în caz de necesitate.

Planul de urgență trebuie actualizat periodic, atât în caz de necesitate cât și în caz de modificări.

NUMERE UTILE PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ ȘI ACORDAREA PRIMULUI AJUTOR

UNITATI EXTERNE	TELEFON
POMPIERI 112	112
URGENTE MEDICALE cu ajutorul elicopterelor	112
POLITIA	112
FURNIZOR APĂ	924
FURNIZOR GAZ	928
FURNIZOR ENERGIE ELECTRICĂ ENEL	929

APELURI ÎN CAZ DE URGENȚĂ:

Pentru următoarele situații de urgență:	
ACCIDENT DE MUNCA:	RISC DE POLUARE A MEDIULUI
1 - Urgență Spital	INCONJURĂTOR:
2 - Responsabili	1 - Pompieri
	2 - Politie
	3 - Responsabili

INSTRUCȚIUNI PENTRU APELĂRILE DE URGENȚĂ :

În momentul efectuării apelului, specificați în mod detaliat:

referire la localitatea în care este necesară intervenția și numărul de telefon de apelat;
 cine efectuează apelul (prezentare cu nume, prenume și funcție);
 modul de acces la locul evenimentului;
 pe scurt ce se întâmplă.

În caz de incendiu specificați și:

tipul și cantitatea de materiale afectate;

dacă există substanțe periculoase sau alte riscuri (de exemplu rezervoare de combustibil, gaz, linii electrice de înaltă tensiune etc.);

În caz de accident specificați și:

tipul accidentului petrecut (de exemplu cădere de la înălțime, accident rutier, soc electric etc.)

dacă persoana accidentată este constientă sau nu, dacă are hemoragii (vizibile) sau fracturi ale membrilor.

IMPORTANT:

ÎNAINTE DE A ÎNCHIDE TELEFONUL ÎNTREBAȚI

OPERATORUL DACA ARE NEVOIE DE INFORMAȚII SUPLIMENTARE.



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



CAP. VI

ACCIDENTE

Echipa are o trusă medicală care conține materialele necesare pentru intervențiile de prim ajutor; această trusă este în responsabilitatea lucrătorului desemnat pentru acordarea primului ajutor care va trebui să semnaleze eventuala necesitate de completare a acesteia și să prevadă verificările periodice (stare, valabilitate etc.).

În cazul în care accidentul determină incapacitatea de muncă, angajatorul va acționa în conformitate cu prevederile Legii 319 / 2006 a securității și sănătății muncii și a Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319 / 2006, aprobate prin H.G. 1425/2006 modificat și completat cu HG 955/2010.

CAP. VII

IDENTIFICAREA RISCURILOR ȘI DESCRIEREA LUCRARILOR CARE POT PREZENTA RISCURI

Coordonatorul de lucrări și lucrătorii trebuie să fie informați cu privire la riscurile la care sunt expuși; toți cei care participă la executarea lucrărilor au obligația de a respecta indicațiile cuprinse în prezentul plan propriu de securitate și sănătate în muncă și de a asigura respectarea acestuia. La locul de muncă se păstrează o copie a prezentului plan, aceasta fiind disponibilă pentru consultare.

Prezentul capitol cuprinde identificarea și analiza riscurilor existente în mediul de lucru al beneficiarului. Sursele de risc, care pot apărea în procesul de punere în operă a proiectului, sunt în principal următoarele:

- caderea sau alunecarea oamenilor de pe schele, platforme, scări, utilaje;
- prabusirea sau alunecarea utilajelor neasigurate corespunzător, stationate în vecinătatea excavatiilor;
- accidentarea oamenilor prin lovirea de către utilajele manipulate necorespunzător, stationate în vecinătatea excavatiilor;
- rasturnări sau caderi de obiecte;
- deplasări sau prabusiri ale schelelor mobile;
- incendii sau explozii;
- electrocutări;
- vătămări corporale cauzate de manipularea neatență a maselor, instalațiilor, mașinilor și echipamentelor, inclusiv a uneltelor de mână, cu sau fără motor.

CAP. VIII

ANALIZA RISCURILOR CE POT APAREA ÎN TIMPUL EXECUTIEI LUCRARILOR

Riscuri evaluate	Măsuri
1. Deplasări ale mijloacelor de transport etc. - care efectuează manevre în santier, și care pot lovi lucrătorii care participă la activitățile de încărcare sau descărcare de materiale, ori care circulă în imediata vecinătate.	Măsuri Organizatorice: Lucrătorii vor purta vestă avertizoare cu benzi reflectorizante, pentru a fi ușor și repede observați de către conducătorii auto și/sau persoanele care pilotează autovehiculele. Se va păstra o distanță de siguranță de cel puțin 3 metri față de vehiculele aflate în mișcare, sau care se pregătesc să intre în mișcare.
2. Alunecare - a unor materiale așezate pe suprafețe alunecoase, care pot produce vătămări preponderent la nivelul picioarelor.	Măsuri Organizatorice: Așezarea materialelor se va realiza doar pe suprafețe netede și drepte (neîncălate), pentru a elimina posibilitatea alunecării acestora.
3. Suprafețe înțepătoare/tăioase - ale mijloacelor de producție, îndeosebi cele confecționate din materiale metalice și care prezintă vârfuri ascuțite (șurubelnițe, cuțite, cutere, burghie, colțuri ale unor materiale metalice, etc), pot produce vătămarea corpului prin înțepare.	Măsuri Organizatorice: Lucrătorii vor purta mănuși de protecție la înțepare și tăiere atunci când execută sarcini de muncă ce implică prinderea, ridicarea, purtarea și așezarea ori poziționarea sau fixarea materialelor care au vârfuri/colțuri ascuțite. Manipularea acestora se va realiza cu atenție, ținute fiind foarte bine în mâini pentru a nu fi scăpate.



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



4. Suprafete alunecoase - pe timp ploios când căile de circulație sunt noroioase dacă suprafețele de circulație nu sunt amenajate (asfaltate, betonate).	Masuri Organizatorice: Lucrătorii vor purta pe tot timpul programului de muncă încălțăminte cu talpă antiderapantă și pe suprafețele alunecoase se vor deplasa încet, fără grabă îndeosebi atunci când poartă materiale în mâini.
5. Flăcări, flame - În cazul unui incendiu se poate aprinde îmbrăcămintea lucrătorilor.	Masuri Organizatorice: Instruirea lucrătorilor asupra modului de intervenție, evacuare și stingere a incendiilor.
6. Electrocutare prin atingere directă	Masuri Tehnice: Se vor asigura strict echipamente electrice conforme, fără defectiuni, și fără nici o improvizație. Masuri Organizatorice: -Dacă se constată deteriorarea echipamentelor electrice, acestea se vor scoate imediat din funcțiune (decuplarea de la energia electrică) și se vor înlocui cât de curând posibil.
7. Electrocutare prin atingere indirectă - în situația în care legarea la pământ este întreruptă, sau nefuncțională din diferite motive.	Masuri Tehnice: Toate echipamentele de munca vor fi legate la priza de pamant.
8. Operații, procedee greșite în utilizarea mijloacelor de producție specifice	Masuri Organizatorice: 1. Efectuarea tuturor instruiilor, care au ca scop formarea deprinderilor sigure și sănătoase ale personalului. 2. Supravegherea continuă a personalului pentru a lucra în condiții de securitate și sănătate în muncă atât pentru propria persoană cât și pentru ceilalți participanți la procesele de muncă.
9. Efectuare de operații neprevăzute în sarcina de munca	Masuri Organizatorice: Respectarea prevederilor din instrucțiunile proprii și fise tehnologice.
10. Efectuare de operații neprevăzute prin deplasări, staționări în zone periculoase.	Masuri Organizatorice: 1. Semnalizarea locurilor periculoase cu panourile de avertizare corespunzătoare pentru fiecare loc. 2. Lucrătorii vor fi informați și instruiți asupra pericolelor existente în aceste zone.
11. Pericol de cădere de la același nivel (prin dezechilibrare, alunecare, împiedicare)	Masuri Organizatorice: 1. Se vor respecta întocmai regulile transmise în instrucțiunile proprii 2. Lucrătorii vor purta încălțăminte cu talpă antiderapantă. 3. Coordonatorul lucrării va supraveghea și va verifica modul în care personalul din subordine respectă și aplică măsurile de prevenire
12. Efort dinamic:	Constituirea echipelor care manipulează mase mari dintr-un număr adecvat de persoane, astfel încât solicitarea să nu depășească posibilitățile individuale; angajarea și repartizarea la asemenea lucrări numai a unor persoane cu condiție fizică foarte bună; instruirea privind modul corect de manipulare. Utilizarea EIP
lucrări manuale de săpare, degajare manipulare manuală a cablurilor Pozitii de lucru forțate și vicioase în interiorul gropilor	
13. Nerespectarea distanței de 500 mm între marginea gropii și pământul rezultat în procesul de săpare	Respectarea distanței de 500 mm între marginea gropii și pământul rezultat în procesul de săpare. Utilizarea EIP.
14. Surparea malurilor gropii / sapaturii din zona de lucru în timpul efectuării lucrărilor(vibrații, acces auto, poziționare necorespunzătoare, etc.)	Consolidarea gropilor și a malurilor gropilor.Utilizarea EIP. Urmărirea, de către șeful de formație, a modului în care se realizează consolidarea malurilor gropilor



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



15. Neutilizarea mijloacelor de protecție - individuală;	1. Măsurile Organizatorice: 2. Asigurarea tuturor echipamentelor individuale de protecție pentru lucrători; 3. Acordarea echipamentelor individuale de protecție; 4. Informarea și instruirea lucrătorilor asupra modului în care acestea trebuie purtate/utilizate; 5. Verificarea modului în care lucrătorii utilizează/poartă, întrețin și păstrează echipamentele individuale de protecție de către șeful de lucrare.
--	---

CAP. IX

MĂSURI SPECIFICE DE SECURITATE ÎN MUNCĂ

Măsurile tehnice din punct de vedere al SSM prevăzute prin proiect

- ☐ Protecția împotriva electrocutării prin atingere directă, prin:
 - ✓ îngrădiri fixe (bariere); delimitarea zonei de lucru față de instalații de exploatare echipamente în carcase închise;
 - ✓ respectarea distanțelor de izolare în aer, de protecție și de lucru;
 - ✓ asigurarea gabaritelor de transport pe drumurile interioare
 - ✓ prevederea dotărilor de Echipamente Individuale de Protecție (EIP) pentru lucrările de exploatare, construcții - montaj
(conform cu Instrucțiuni Proprii de Sănătate și Securitate în Muncă pentru Instalațiile Electrice în Exploatare ale SMART, PE 101-85, PE 102-86, NP-I.7-02, PE 107-95).
- ☐ Protecția împotriva electrocutării prin atingeri indirecte la carcase și elemente de susținere, inclusiv a construcțiilor din beton armat, prin:
 - ✓ legare la pământ de protecție;
 - ✓ dispozitive de declanșare automată a circuitelor defecte;
 - ✓ izolări de protecție;
- ☐ Protecția împotriva electrocutării prin atingere indirectă, a elementelor care în mod normal nu sunt sub tensiune, dar pot căpăta potențiale periculoase prin:
 - ✓ instalația de legare la pământ pentru întreaga stație;
 - ✓ limitarea tensiunilor de atingere și de pas.
- ☐ Blocaje împotriva electrocutării și efectelor arcului electric prin:
 - ✓ prevederea de blocări mecanice sau electrice la carcasele și îngrădirile de protecție ale instalațiilor sau echipamentelor tehnice de înaltă tensiune, astfel încât deschiderea carcaselor și a îngrădirilor de protecție să fie posibilă numai după scoaterea de sub tensiune a echipamentului respectiv;
 - ✓ prevederea închiderii de CLP la capetele liniilor din stații
 - ✓ prevederea de dispozitive de legare la pământ (scurtcircuitoare mobile) și a elementelor de fixare a acestora pentru cazul intervenției într-o celulă;
 - ✓ prevederea de soluții sigure și funcționale de blocare pentru evitarea deschiderii neautorizate a separatoarelor;
 - ✓ realizarea încercărilor și măsurătorilor în vederea punerii în funcțiune prevăzute în standardele și normativele în vigoare (rezistența la izolație, încercarea cu tensiune mărită, încercări funcționale);
 - ✓ controlul izolației față de pământ a rețelei de curent continuu;
 - ✓ prevederea de plăcuțe indicatoare, de avertizare, de atenționare, în limba română, în conformitate cu legislația și normativele în vigoare.
(conform cu Instrucțiuni Proprii de lucru și specifice de Sănătate și Securitate în Muncă pentru Instalațiile Electrice în Exploatare ale SMART/2007, PE 101 – 85, PE 504 - 96., NTE 001/03/00, PE 116-95, PE 112 - 94).
- ☐ Protecția împotriva influențelor prin cuplaj inductiv și rezistiv și asigurarea CEM (conform SR 832:2008, PE 107-95, 1E-lp 31-86, 1E-lp 75-95)

ARHI PUZZLE S.R.L. - Ploiești, Jud. Prahova
 CIF: 30062510; Reg. Com.: J29/568/2012
 E-mail: andreea.olteanu@arhipuzzle.ro
 Telefon: 0721937006 / 0733155580



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJUMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- Pentru protecția împotriva incendiilor și exploziilor, se prevede:
 - utilizarea de echipamente cu pericol redus de explozie (conform NP-I.7-02, PE 101 - 1985.)
 - utilizarea de materiale ce respectă caracteristicile prevăzute prin proiect;
 - respectarea măsurilor de securitate a muncii și a celor de prevenire și stingere a incendiilor, prevăzute în normativele în vigoare.
- Prevederea prin proiect de echipamente corespunzătoare mediului în care funcționează (NP-I.7-02, PE 112-93).
- Protecția împotriva influențelor negative ale zgomotului și câmpului electromagnetic:
 - prevederea prin proiect de echipamente ce nu depășesc nivelurile normate (HG 493/2006).
 - prevederea unor soluții constructive care să nu conducă la depășirea valorilor nomate a câmpului electric și magnetic.

Măsuri de securitate a muncii la executarea lucrărilor la cablurile electrice

Cablurile și manșoanele care rămân suspendate în urma unor săpături mai adânci decât poziția lor în pământ trebuie să fie susținute prin consolidare pe scânduri, grinzi sau jgheaburi provizorii.

Este interzis a se suspenda cablurile de alte cabluri sau conducte învecinate.

În timpul derulării și desfășurării cablurilor, executanții trebuie să își protejeze mâinile, utilizând mănuși de protecție (palmare).

La pozarea manuală a cablurilor, prin susținerea acestora pe umăr, personalul executant trebuie să poarte umerare, iar lungimea porțiunii manevrate și numărul persoanelor trebuie astfel alese, încât unei persoane să-i revină o greutate de cel mult 30 kg. În timpul pozării unui cablu, prin acest procedeu, întregul personal va fi plasat pe aceeași parte a cablului (șanțului).

Măsuri de SSM pentru lucrul la înălțime

Instructajul de securitate a muncii trebuie efectuat în conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006, a HG-urilor specifice activității și a instrucțiilor proprii de securitate a muncii privind lucrul la înălțime.

Instruirea specifică riscurilor lucrului la înălțime trebuie să se efectueze pentru :

cunoașterea prevederilor legislației în vigoare și a prevederilor cuprinse în instrucțiunile proprii;

cunoașterea teoretică și practică a echipamentelor de muncă specifice lucrului la înălțime, a dispozitivelor, inclusiv a echipamentului de protecție împotriva căderii de la înălțime.

Se va verifica sistemul de blocaj împotriva rotirilor accidentale a platformelor în timpul procesului de producție.

Este interzisă începerea lucrărilor de pe platforme sau scări înainte ca zăpada, poleul sau gheața care s-a format nu au fost îndepărtate.

Scările folosite la executarea lucrărilor la înălțime vor fi verificate de conducătorul lucrărilor, acestea trebuie să fie în perfectă stare (toate treptele întregi și fără fisuri) și vor avea dispozitive pentru fixarea în teren iar pentru prevenirea alunecării scării, capetele lonjeroanelor trebuie dotate cu materiale antiderapante.

La utilizarea scărilor trebuie respectate instrucțiunile de folosire ale producătorului. Scările trebuie verificate înainte de folosire interzicându-se folosirea acelor care au trepte lipsă sau sunt reparate provizoriu.

Este interzisă prelungirea scărilor prin legături improvizate.

Este interzis urcarea lucrătorilor pe scări înainte de a verifica stabilitatea scării pe teren și/sau pe stâlp.

Scările duble trebuie asigurate împotriva desfacerii accidentale.

Lucrătorii care folosesc scările trebuie să poarte încălțăminte cu talpă antiderapantă.

Se interzice aruncarea sculelor și materialelor de către lucrătorii de pe sol pentru lucrătorului de pe scară, aceasta operație îndeplinindu-se cu franghia de ajutor.

Pe toată durata executării lucrărilor la înălțime, asigurarea împotriva căderii în gol trebuie realizată utilizând una sau mai multe componente ale echipamentelor individuale de protecție pentru lucrul la înălțime.

Măsuri de securitate la executarea săpăturilor

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Echipamentele de muncă trebuie în deplină stare de funcționare fiind interzise improvizațiile și înlăturarea protectorilor (apărători, limitatoare, aparatură de comandă etc.)

Toate instalațiile de ridicat vor respecta prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR.

Toate vehiculele și mașinile pentru excavatii și manipularea materialelor trebuie să fie menținute în stare bună de funcționare și să fie utilizate în mod corespunzător.

Conducătorii și operatorii vehiculelor și mașinilor pentru excavatii și manipularea materialelor trebuie să aibă pregătirea necesară și să fie autorizați de către autoritățile competente.

Săparea gropilor, șanțurilor, canalelor

În locuri carosabile și în cele frecventate de pietoni, șanțurile, canalele și gropile trebuie să fie semnalizate, atât ziua cât și noaptea.

Conducătorul formației de lucru va supraveghea zilnic starea terenului și nu va putea începe lucrările fără să facă o verificare prealabilă a terenului, luând măsurile ce se impun în funcție de starea terenului.

La săparea gropilor, pământul rezultat se va depozita la o distanță mai mare de 0,75 m de marginea șanțului sau a gropii pentru a nu provoca surparea săpăturii.

Intrarea și ieșirea lucrătorilor din gropi se va face numai cu scări în bună stare tehnică.

Peste șanțuri vor fi amenajate podețe transversale de cel puțin 0,75 m lățime, mărginite cu parapete (numai în cuprinsul localităților).

Este interzis să se așeze materiale în stivă de-a lungul marginii șanțului sau gropii, la o distanță mai mică de un metru de la margine

Este interzisă folosirea târnăcoapelor, răngilor și a mijloacelor mecanizate în zonele cu conducte, cabluri, etc.

Săparea gropilor de fundație și a șanțurilor cu adâncime mică, în terenuri cu umiditate naturală și în cazul în care nu există ape freatice, poate fi executată cu pereți verticali fără consolidări:

- în terenuri fără consistență (pietriș, nisip) la o adâncime de 0,5 m;
- în terenuri de consistență medie (în care săpătura se poate face cu lopata) la 1 m;
- în terenuri compacte (în care săpăturile nu se pot face decât cu răngi, târnă- coape, pene) la 1,5 m.

Consolidarea gropilor se va face cu sprijiniri verticale, mărimea intersecțiilor dintre dulapi fiind stabilită prin proiectul de sprijinire, în funcție de natura terenului, adâncimea săpăturii și cantitatea de infiltrații.

La executarea săpăturii manuale, distanța între muncitori va fi aleasă astfel încât aceștia să poată lucra nestingheriți și să nu se lovească unul de altul.

Când se constată în timpul lucrului existența gazelor periculoase în gropi, lucrările se vor opri imediat, iar muncitorii vor fi evacuați până la înlăturarea gazelor.

Dacă se lucrează în timpul nopții, se va asigura iluminarea corespunzătoare a locului de muncă.

Mecanicul deservent al utilajului are obligația de a executa săpătura numai pe traseul stabilit de managerul de proiect / șeful de șantier.

Este interzisă apropierea oricărei persoane în zona de lucru a utilajului când acesta este în funcțiune.

Se interzice intervenția oricărui lucrător pentru deblocarea sau curățarea mecanismului de săpat al utilajului în timpul funcționării acestuia.

Deservirea utilajelor, mașinilor de săpat se va face numai de către mecanici care le au în primire și care au fost instruiți asupra cunoștințelor de tehnică securității muncii specifice acestor lucrări. Comenzile de manevră ale brațului săpătorii, în timpul executării lucrărilor de săpătura vor fi date numai de către șeful de echipă menționat în programul de lucru.

Mecanici utilajelor de săpat vor purta echipamentul de protecție și lucru corect încheiat și strâns pe corp în vederea prevenirii oricărui accident.

Dacă se lucrează în timpul nopții, se va asigura iluminarea corespunzătoare a locului de muncă, iar utilajele vor avea farurile și întreaga instalație electrică în bună stare de funcționare.

După încetarea lucrului mașinile de săpat vor fi parcate, blocate și asigurate în afara căilor de acces și în afara gabaritului liniei de cale ferată.

În cazul săpăturilor executate la o adâncime mai mare de 1,5 m se vor monta platforme mobile, platformele se încarcă la limita posibilității transportării pământului de către personalul muncitor angajat și trebuie să reziste cantității de pământ încărcate.

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Se interzice a se lucra la înălțimi mai mari de 1,5 m fără asigurarea lucrătorilor cu centură și cordoane de siguranță.

Pe vânt sau ploi torențiale se interzice urcarea pe elementele de sprijin.

În timpul executării lucrărilor de pe scară, lucrătorul de la sol va urmări cum respectă normele de securitatea muncii lucrătorul de pe scară.

CAP. X

MĂSURI GENERALE PENTRU ASIGURAREA MENȚINERII ȘANTIERULUI ÎN ORDINE ȘI ÎN STARE DE CURĂȚENIE

Contractantul va păstra curățenia în vecinătatea zonelor pentru organizarea de șantier, precum și la locul de desfășurare al lucrărilor de execuție. În cursul execuției, Contractantul va asigura eliberarea șantierului de toate obstacolele, deșeurile și materialele care nu mai sunt necesare, va curăța și îndepărta reziduurile rezultate din lucrările temporare și utilajele care nu mai sunt necesare pentru continuarea lucrărilor. După terminarea lucrărilor aferente fiecărei etape, Contractantul va înlătura toate materialele rezultate din demontări.

Căi și zone de acces

Se va avea în vedere respectarea gabaritelor de transport prevăzute prin proiect, față de instalațiile electrice aflate sub tensiune.

Căile de circulație, inclusiv scările mobile, scările fixe și rampele de încărcare/descărcare, trebuie să fie calculate, plasate și amenajate, precum și accesibile astfel încât să poată fi utilizate ușor, în deplină securitate și în conformitate cu destinația lor, iar lucrătorii aflați în vecinătatea acestor căi de circulație să nu fie expuși riscului de a fi loviți de autovehicule sau electrocutare.

Căile de circulație trebuie să fie clar semnalizate, verificate periodic și întreținute.

Zonele periculoase trebuie semnalizate în mod vizibil. Trebuie luate măsuri corespunzătoare pentru a proteja lucrătorii să pătrundă în zonele periculoase.

Amplasarea macarantelor, utilajele de ridicat, utilajele

Toate scările și schelele trebuie să fie concepute, construite și întreținute astfel încât să se evite prăbușirea sau deplasarea lor accidentală.

Platformele de lucru, pasarelele și scările schelelor trebuie să fie construite, dimensionate, protejate și utilizate astfel încât persoanele să nu cadă sau să fie expuse căderilor de obiecte.

Scările trebuie să aibă o rezistență suficientă și să fie corect întreținute.

Acestea trebuie să fie corect utilizate, în locuri corespunzătoare și conform destinației lor.

Toate instalațiile de ridicat și accesoriile acestora, inclusiv elementele componente și elementele de fixare, de ancorare și de sprijin, trebuie să fie:

- bine proiectate și construite și să aibă o rezistență suficientă pentru utilizarea careia îi sunt destinate;
- corect instalate utilizate și prevăzute cu conductor de legare la pământ;
- întreținute în stare bună de funcționare;
- verificate și supuse încercărilor și controalelor periodice, conform dispozițiilor legale, în vigoare;
- manevrate de către lucrători calificați/autorizați care au pregătirea corespunzătoare.

Toate instalațiile de ridicat și toate accesoriile de ridicare trebuie să aibă marcată în mod vizibil valoarea sarcinii maxime, interzicând orice instalație subdimensionată.

Instalațiile de ridicat, precum și accesoriile lor nu pot fi utilizate în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate.

Instalațiile, mașinile și echipamentele, inclusiv uneltele de mână, cu sau fără motor, trebuie să fie:

- bine proiectate și construite, ținându-se seama, în măsura în care este posibil, de principiile ergonomice;
- Menținute în stare bună de funcționare;
- folosite exclusiv pentru lucrările pentru care au fost proiectate;
- manevrate de către lucrători având pregătirea corespunzătoare.

Instalațiile și aparatele sub presiune trebuie să fie verificate și supuse încercărilor și controlului periodic.

BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Delimitare zone de depozitare

Zonele de depozitare ale materialelor/sculelor/dispozitivelor trebuie semnalizate în mod vizibil. Trebuie luate măsuri corespunzătoare pentru a împiedica lucrătorii să pătrundă în zonele de depozitare fără autorizare.

Evacuare deșeurilor

Pe toata durata de executie a lucrarilor, materialele folosite vor fi depozitate in locuri special amenajate astfel incat influentele asupra mediului sa fie minime, iar la terminarea lucrarilor terenul se va curata si amenaja aducandu-se la starea initiala.

Se vor utiliza numai materiale si materii prime cu impact minim asupra mediului.

Ele trebuie sa fie economice din punct de vedere energetic, slab poluante, care sa genereze un impact negativ cat mai mic, pe perioada de utilizare, iar dupa terminarea perioadei de viata, eliminarea produsului sa se faca pe cat posibil cu un impact minim asupra mediului.

Depozitarea si gestionarea materialelor utilizate, in perioada efectuarii lucrarilor, colectarea, depozitarea in mod selectiv si transportul deseurilor rezultate din lucrari dupa terminare, se va efectua cu luarea tuturor masurilor pentru prevenirea incendiilor

Gestionarea (colectarea, transportul si eliminarea) deseurilor si ambalajelor rezultate se va face conform legislatiei in vigoare.

DATA

MODALITĂȚI DE COLABORARE ÎNTRE „ACTORI” ÎN DOMENIUL SSM

Principalii actori în domeniul SSM în derularea proiectului sunt:

- Contractantul/sub-contractanții acestuia
- coordonatorul în materie de SSM pe durata realizării lucrării
- dirigințele de șantier
- Beneficiarul

Modalitățile de colaborare între actorii în domeniul SSM vor fi în conformitate cu clauzele contractuale și cu cele precizate.

Beneficiarul are drept de control în șantier, privind modul de respectare a cerințelor de SSM în toate aspectele procesului de muncă și poate dispune măsuri în cazul încălcării procedurilor de securitate și sănătate în muncă.



Întocmit,
 Arh. Andreea Loredana Olteanu



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



PROGRAM DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIEI (conform Normativ P130/1999)

Denumire investiție: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

Numele beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.

Adresă investiție: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA

Proiectant arhitectura: ARHI PUZZLE S.R.L.

Nr. Proiect: 83 / 2024

Faza de proiectare: PTh-DE

Obiectul urmăririi comportării în exploatare a clădirii și al intervenției în timp este evaluarea stării tehnice a construcției și menținerea aptitudinii la exploatare pe toată durata de existență a acesteia.

Urmărirea comportării în exploatare este una din componentele sistemului de calitate în construcții și are la bază "Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor" aprobat prin HGR nr. 766/ 21.11.1997 precum și Normativul privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor P 130/ 1997.

Urmărirea comportării în exploatare a clădirii se face cu scopul depistării din timp a degradărilor ce conduc la diminuarea aptitudinii în exploatare și se realizează prin urmărirea curentă, cu caracter permanent, pe toată durata de existență a construcției, prin examinare vizuală directă și măsurători cu mijloace simple.

Rezultatele supravegherii curente se înscriu în jurnalul de evenimente din Cartea tehnică a construcției. Înregistrările se fac după fiecare eveniment deosebit cum ar fi cutremur, inundație, vânt puternic, căderi masive de zăpadă, ploi torențiale, grindină, explozii, incendii etc.

În categoria fenomenelor supuse urmăririi curente, în cazul construcției de faț, intra:

- deplasări orizontale, verticale sau înclinate ale elementelor constructive sau efecte secundare vizibile precum deplasări ale trotuarelor, tasări semnificative ale pavajelor exterioare etc.;
- apariția de rosturi, crăpături, smulgeri la elemente de îmbinare etc.
- distorsionări ale traseelor conductelor;
- alterări ale gradului de protecție fonică sau termică, infiltrații de apă
- exfolierea sau craparea straturilor de protecție la tencuieli sau hidroizolații la aticuri, la terasa necirculabilă sau la glafuri exterioare;
- apariția de condens sau mușgai;
- infundarea scurgerilor la elementele de preluare a apelor pluviale;

Urmărirea curentă se face la următoarele capitole de lucrări, analizându-se:

- situația terenului de fundare – tasare, umezire, alunecare
- fundații – fisurare, deplasare



BENEFICIAR: MELTEM TEXTIL S.R.L.
 OBIECTIV: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE,
 ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
 ADRESĂ: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- structura de rezistentă – fisurare, coroziune, atac biologic, deformare, defecte la îmbinări, distrugeri de elemente, deplasare normală
- închideri și compartimentări exterioare și interioare, finisaje – fisurare, coroziune, patare, exfoliere, condens
- confort - termic, acustic, vibratoriu
- instalații – electrice, gaz, alimentare cu apă, canalizare, termice

Este interzisă utilizarea construcției pentru altă destinație decât aceea pentru care a fost proiectată și avizată, pentru orice modificări aduse construcției, fiind necesar acordul proiectantului.



Întocmit,

Arh. Andreea Loredana Olteanu



DENUMIRE PROIECT:

NR. PROIECT:

FAZA:

AMPLASAMENT:

BENEFICIAR:

PROIECTANT SPECIALITATE:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUTIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

83/2024

D.T.A.C.-PT.

ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA

MELTEM TEXTIL S.R.L.

ARHI PUZZLE S.R.L.

PROGRAM DE CONTROL

al proiectantului privind execuția lucrărilor, inclusiv în faze determinante onform prevederilor legii nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, a Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat cu H.G. 272 / 1994 și a Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat cu H.G. Nr. 343 / 2017 la investiția:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUTIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

Nr. crt.	Faze de lucrări, inclusiv faze determinante, care se verifică sau se recepționează calitativ, pentru care trebuie întocmite documente de atestare a calității lucrărilor	Documentul scris ce se încheie P.V.L.A = proces verbal lucrări ascunse P.V.R.C= proces verbal de recepție calitativa P.V.= proces verbal P.V.R.= proces verbal de recepție	Cine întocmeste și semnează B= beneficiar E= executant D= diriginte santier PA=proiectant arhitectura	Documentație minimă necesară (dar nu suficientă) care trebuie verificată pentru fiecare fază
0.	1. ARHITECTURĂ	2.	3.	4.
1.	Trasarea conturului construcțiilor și a cotei +0,00m	PV	B,E,D,PA	
2.	Inchideri exterioare și interioare	PVRC	E,B,D	Pr. de arh + Fisele tehnice aferente materialelor
3.	Montare tamplarie	PVRC	E,B,D	Pr. de arh + agremente tehnice + declarație conformitate
4.	Recepție la terminarea lucrărilor	PVR	E,B,D,PA	

Nota: pentru toate materialele vizibile - puse în opera se vor prezenta mostre spre aprobarea proiectantului.

Beneficiar
(diriginte de santier)

Executant,



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

INFORMAȚII GENERALE:

Prezenta documentație cuprinde caietul de sarcini pentru categoria de lucrări menționată și specifică sarcinile necesare alegerii, procurării materialelor și subansamblelor, indicațiile necesare punerii lor în operă, ordinea de execuție, probe, teste, verificări, precum și standardele, normativele, prescripțiile care trebuie respectate pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor de arhitectură.

Caietul de sarcini nu are caracter limitativ, însă orice modificări sau completări se vor putea face numai cu avizul arhitectului / proiectantului.

La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materialele consemnate în proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de Executant și aprobată de către Arhitect / Inginer.

LEGISLAȚIE

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile cuprinse în piesele scrise și desenate ce fac obiectul proiectului „CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”, toate specificațiile cuprinse în volumele de proiect tehnic și detalii de execuție întocmit de firmele de specialitate, precum și prevederile cuprinse în legislația în vigoare, normativele, prescripțiile, standardele în vigoare.

Enumerăm principalele legi, normative care trebuie a fi avute în vedere la executarea construcțiilor în conformitate cu legislația românească:

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Legea nr. 50/1991 republicata – privind autorizarea executarii constructiilor, Legea nr. 125/1996 - pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, Legea nr. 453/2001 si Ordinul MLPTL nr. 1.943/2001 , Legea nr. 401/2003
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii
- STAS nr.12400/2-88 – Performante in constructii
- Hotararea Guvernului nr. 731/1991 privind aprobarea regulamentului de atestare tehnico-profesionala a specialistilor cu activitate in constructii
- Hotararea Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
- “Normativ privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor” indicativ P-130-97, aprobat cu Ordinul MLPAT 109/N/1997
- alte normative specifice realizarii lucrarilor
- Standarde românești (STAS)
- Standarde românești identice cu standardele internaționale (STAS, ISO)
- Standarde românești identice cu standardele europene (SR CEI sau SR EN)

Acolo unde sunt indicate alternative în oricare din referințele de mai sus și aceste Caiete de Sarcini nu precizează în mod expres o opțiune, atunci se va folosi cel mai durabil material, se vor aplica setul de teste cele mai severe; toate acestea cu aprobarea Inginerului.

Toate detaliile specifice care nu sunt acoperite de prezentul caiet de sarcini vor fi subiectul aprobării de către Inginer.

SISTEMUL CALITATII

Sistemul calitatii se va asigura în conformitate cu prevederile cuprinse în Legea nr.10/1995

- respectarea reglementarilor tehnice în constructii
- calitatea produselor în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini si a normativelor specifice aferente
- verificarea proiectelor, a executiei, expertizarea dupa caz a unor lucrari
- conducerea si asigurarea calitatii executiei printr-un sistem propriu de calitate, cu responsabili tehnici cu executia atestati
- verificarea lucrarilor specifice prin laboratoare de analiza si incercari autorizate
- activitatea metrologica in constructii
- receptia si urmarirea lucrarilor in conformitate cu “Graficul de urmarire a lucrarilor de executie” si respectiv Hotararea Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora. Executantul va efectua convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- comportarea in exploatare si interventii in timp
- postulizarea constructiilor
- controlul de stat al calitatii in constructii

La executarea lucrarilor se vor respecta prevederile din standardele si normativele in vigoare si prevederile din prezentul caiet de sarcini, precum si prevederile Legii nr. 10/1995 actualizata. Data fiind amploarea lucrarii, beneficiarul va asigura verificarea executiei corecte a lucrarilor printr-un diriginte de santier , conform prevederilor Legii nr. 10/1995, art. 21 alin. d).

Executantul va executa prin laboratorul sau de santier, sau prin colaborare cu unitati specializate , incercari si determinari rezultate din prevederile legale in domeniu, precum si cele ce rezulta din aplicarea prezentului caiet de sarcini .

Executantul este obligat sa efectueze la cererea dirigintelui de santier, verificari suplimentare fata de prevederile prezentului caiet de sarcini.

Executantul este obligat sa asigure adoptarea masurilor tehnologice si organizatorice care sa conduca la respectarea stricta a prevederilor proiectului si a caietului de sarcini.

In cazul in care se vor constata abateri de la prezentul caiet de sarcini, dirigintele de santier va dispune intreruperea executiei lucrarilor si luarea masurilor de remediere .

Executantul va completa cu termenele de executie “ Programul pentru controlul calitatii lucrarilor“ si il va returna astfel celor care trebuie sa participe la respectivele faze .

Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzator al lucrarilor prin respectarea standardelor, normativelor, prescriptiilor specifice lucrarilor realizate si va sesiza orice problema aparuta factorilor implicati (beneficiar, proiectant etc.).

Toate materialele puse in opera vor avea certificarea calitatii produselor folosite, prin grija producatorului in conformitate cu metodologia si procedurile stabilite de lege, privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor fi prezentate mostre, certificate de calitate si agremente, inclusiv documentatiile specifice care au stat la baza eliberarii acestora.

Executantul va utiliza in executie numai produsele si procedeele prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, va gestiona probele martor. Orice inlocuire de material se va face de executant numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului.

Toate neconformitatile, defectele si neconcordantele aparute in fazele de executie vor fi solutionate numai pe baza solutiilor agreate si insusite de proiectant, cu acordul investitorului.

Executantul va monitoriza controlul asupra furnizorilor, producatorilor, produselor, serviciilor, conditiilor de santier, calificarii lucratorilor, etc. pentru a asigura respectarea:

- Regulamentului privind certificarea de conformitate a calitatii produselor folosite in constructii
- Regulamentului privind agrementul tehnic pentru produse, procedee si echipamente noi in constructii aprobate prin HG nr. 766/21.11.1998 actualizata.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Se vor respecta instructiunile producatorilor inclusiv ordinea operatiilor de montaj.

In cazul in care instructiunile producatorilor sunt in contradictie cu legislatia in vigoare sau cu documentele contractuale, se vor cere beneficiarului clarificari inainte de inceperea lucrarilor.

Se vor respecta standardele specificate.

Lucrarile se vor executa de catre lucratori calificati.

Se vor respecta tolerantele prevazute in proiect.

Se va verifica permanent prin masuratori respectarea tolerantelor prevazute si se va anunta beneficiarul in cazul depasirii lor. Nu este permisa cumularea de tolerante. In cazul in care instructiunile producatorului intra in contradictie cu datele din proiect se vor cere beneficiarului clarificari inainte de inceperea lucrarilor. In vederea asigurarii calitatii lucrarilor se vor respecta cu strictete standardele si normativele in vigoare, in mod special urmatoarele:

- C 17-82 Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala
- C 37-88 Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii
- C 107-82 Normativ pentru proiectarea si executarea lucrarilor de izolatii termice la cladiri
- C 112-86 Normativ pentru proiectarea si executarea hidroizolatiilor din material bituminoase la lucrarile de constructii
- C 6-86 Instructiuni tehnice pentru executarea placajelor de faianta
- C 35-82 Normativ pentru alcatuirea si executarea pardoselilor
- C47-86 Instructiuni tehnice pentru folosirea si montarea geamurilor si a altor produse din sticla
- C 56-85 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente, impreuna cu instructiunile de aplicare
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii
- P 118-99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- C 300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii

In cazul in care in caietele de sarcini sunt specificate conditii mai severe decat cele din standardele in vigoare se vor respecta cele din caietele de sarcini, in masura in care nu contravin reglementarilor in vigoare.

Executantul si beneficiarul vor asigura incercarile cerute de legislatia in vigoare inclusiv controlul de calitate.

Executantul va asigura accesul la lucrarile inspectate si va pune la dispozitie forta de munca atunci cand este necesar, atat pe santier cat si in afara santierului. Executantul va asigura prin contracte incheiate cu producatorii de material si echipamente prezenta unui reprezentant calificat care sa supravegheze montajul si calitatea lucrarilor, punerea in functiune si reglajul utilajelor precum si si instruirea personalului de exploatare.

In vederea definitivarii alegerii materialelor si echipamentelor cerute prin proiect, executantul va prezenta beneficiarului mostre si esantioane precum si asamblari specifice impreuna cu dispozitivele de fixare, elemente de etansare si finisare, inainte de contractare si aprovizionare. Mostrele vor fi folosite ca element standard de comparatie pana la terminarea lucrarii.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Nu se admit modificari de partiu sau de solutii tehnice fara acordul expres al proiectantului de specialitate, respectiv al arhitectului.

Dispozitiile de santier emise de proiectant, cu respectarea normelor legale, au aceeasi putere ca si proiectul de executie din toate punctele de vedere.

Se recomanda ca pentru asigurarea calitatii lucrarilor si scurtarea duratei acestora sa se recurga, ori de cate ori este posibil, la procedee mecanizate de lucru.

MATERIALE

Manipularea si transportul materialelor si echipamentelor se va face conform instructiunilor echipamentelor pentru a se asigura conformitatea calitatii si cantitatii. Se va preveni murdarirea si deteriorarea sau descompletarea materialelor si echipamentelor producatorilor. La receptia pe santier se asigura o inspectie prompta a materialelor, iar depozitarea si protectia se vor face in conformitate cu instructiunile producatorului. Se vor pastra, intact, etichetele si sigiliile. Materialele si echipamentele nu se vor introduce in lucrare daca documentatia tehnica, durata de garantie si agrementul tehnic nu au fost verificate de reprezentantul beneficiarului sau in anumite cazuri, de catre proiectant.

GARANTII

Se vor inainta beneficiarului certificatele de garantie pentru toate materialele, sistemele si echipamentele folosite cu minimum 15 zile inainte de data receptiei preliminare. In cazul partilor de lucrare receptionate dupa data receptiei preliminare, certificatele de garantie se vor inainta in maximum 7 zile de la data receptiei partii respective. Data receptiei se ia in considerare ca data de incepere a garantiei.

RECEPTIA LUCRARII

Pentru elaborarea ofertei de pret, executantul va consulta in proiectul de executie, atat partea scrisa cat si desenata respectiv, va determina cantitatile exacte de pus in opera, pe propria raspundere, pe care si le va asuma.

Pentru comandarea materialelor, executantul va consulta proiectul de executie (piese scrise si desenate), respectiv va masura la fata locului si vor determina cantitatile exacte de pus in opera pe propria raspundere.

Antreprenorul are obligatia de a prezenta beneficiarului documente scrise care atesta efectuarea comenzilor de materiale si echipamente in timp util pentru a nu afecta buna desfasurare a lucrarilor pe santier. Decontarea se va face pe baza receptiei si a masurarii cantitatilor efectiv executate. Se vor respecta prevederile "Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora" aprobat prin HGR nr. 373/2017.

CURATENIA FINALA

Curatenia finala se va efectua inainte de receptia preliminara.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Pentru curatenie se vor folosi echipamente si substante adecvate in concordanta cu specificatiile furnizorilor.

Se vor evacua gunoarele, surplusurile de material precum si constructiile si instalatiile temporare pe santier.

REGLAJE

Toate echipamentele si instalatiile se vor regla inainte de receptia preliminara pentru a se asigura functionarea in parametrii prevazuti.

INSTRUCTIUNI DE UTILIZARE SI INTRETINERE

Se vor inmana beneficiarului in termen de 7 zile de la receptia preliminara instructiunile de exploatare si intretinere inclusiv metodele de de curatare si substantele adecvate de folosit pentru fiecare material sau echipament, precum si certificatele de calitate.

DOCUMENTATIA PENTRU CARTEA TEHNICA A CONSTRUCTIEI

Antreprenorul va asigura pe parcursul executiei toate documentele necesare pentru Cartea Constructiei concomitent cu desfasurarea executie. Documentele pentru Cartea Tehnica a Constructiei se vor pastra separat de documentele folosite pentru executie. Ele vor putea fi prezentate oricand beneficiarului sau reprezentantilor Inspectiei de Stat pentru constructii, Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Intocmit,

Arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Panouri sandwich – închideri perimetrale

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

1. INTRODUCERE

Prezenta documentație tehnică se referă la achiziția și montajul panourilor exterioare termoizolante tip sandwich cu izolație din vată minerală, având o grosime de 120 mm, pentru închiderea halei industriale. Acest document specifică cerințele tehnice și de performanță pentru panourile sandwich ce urmează a fi utilizate.

Panourile termoizolante de fatada nu au rol structural astfel ca, trebuie sa reziste la propria lor greutate, vant, actiuni mecanice si la alte sarcini.

Panourile termoizolante de fatada trebuie sa asigure atat protectia termica si fonica a spatiilor pe care le inchid cat si protectia necesara in caz de incendiu stabilita prin scenariul de siguranta la incendiu.

Daca nu se precizeaza altfel, contractorul va executa montajul panourilor termoizolante de fatada in conformitate cu normativele si STAS-urile in vigoare.

STANDARDE SI NORMATIVE DE REFERINTA

- C107/2-97 Normativ pentru calculul coeficientului global de izolare termica la cladiri cu alta destinație decat locuirea
- C107/3-97 Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirilor
- SR EN 13116: 2002 Pereți cortina – Rezistența la încărcarea data de vant – Exigențe de performanta
- SR EN 12154: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Clasificarea exigențelor de performanță
- SR EN 12155: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Incercare de laborator la presiunea statică

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- SR EN 13050: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Incercări de laborator la presiunea dinamică a aerului și la pulverizarea apei
- SR EN 12153: 2002 Pereți cortină – Permeabilitatea la aer – Incercări de laborator
- SR EN ISO 717-1: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 1: Izolarea la zgomot aerian
- SR EN ISO 717-2: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 2: Izolarea la zgomot de impact
- STAS 6472/7-85 Calculul permeabilității la aer a elementelor și materialelor de construcții
- STAS 6156-86 Acustica in construcții. Protecția împotriva zgomotului in construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustica.
- STAS 10101/0-75 Acțiuni in construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor
- STAS 10101/1-78 Acțiuni in construcții. Greutăți tehnice și încărcări permanente
- STAS 10101/2-75 Acțiuni in construcții. Incărcări datorită procesului de exploatare
- STAS 10101/OA-77 Acțiuni in construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor pentru construcții civile și industriale
- STAS 10101/20-90 Acțiuni in construcții. Incărcări date de vant
- STAS 10101/21-92 Acțiuni in construcții. Incărcări date de zăpadă
- STAS 10101/2A1-87 Acțiuni in construcții. Incărcări tehnologice din exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice
- P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- P100-92/96 Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale
- ST-035:2000 Specificație tehnică privind cerințe și criterii de performanță pentru verificarea antiseismică a fațadelor cortină (INCERC)
- EN 1991-Eurocode 1 Acțiuni asupra sistemelor structurale
- EN 1998-Eurocode 8 Proiectarea sistemelor structurale la acțiuni seismice
- EN 1999-Eurocode 9 Proiectarea sistemelor structurale din aluminiu

2. SPECIFICAȚII TEHNICE GENERALE

2.1 TIPUL DE PANOURI

- Panou 120 mm termoizolatie din fibre minerale - panou de perete cu prindere vizibila - fatade
- Panou 80 mm termoizolatie din fibre minerale - panou de perete cu prindere vizibila – intrados atic

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Furnizarea și instalarea panourilor termoizolante pentru fatade realizate din panouri izolatoare cu îmbinare vizibilă, cu izolație din fibre minerale, la exterior cu tabla de grosime 0.6 mm, cu vopsea poliesterică de 25 μ m, respectiv la interior cu tabla de grosime 0.5 mm, cu vopsea poliesterică de 15 microni în conformitate cu EN1042 și EN 10147-2000

2.2 DIMENSIUNI

- Grosimea panourilor: 120 mm.
- Lățimea standard: 1000 mm - Panourile se vor monta orizontal.
- Lungimea: variabilă, ajustată la dimensiunile specificate în proiect – plan panotaj

2.3 PROPRIETĂȚI

- Coeficient de transfer termic $U = 0,42 \text{ W/m}^2\text{K}$ conform EN14509:2013 incluzând și pierderile termice de la nivelul îmbinărilor.
- Conductivitatea termică a miezului izolator $\lambda = 0,043 \text{ W/mK}$ conform EN 13165 care ia în considerare și factorul de îmbătrânire a materialului.
- Nucleul de izolare sigur din punct de vedere al focului vata minerală bazaltică de 100 mm.
- Culoarea exterioară din gama RAL 9002
- Clasificare Rezistența la Foc a panoului: EI 15 conform EN 13501-2
- Clasificare Reacție la Foc : A2 s1 d0
- reacția la foc Euroclasa A2 conform normei EN 13501
- cea mai bună clasă, s1, pentru minimul emisiei de fum
- cea mai bună clasă, d0, pentru minimul cantității de picături incandescente
- Izolarea fonica a panourilor este 33 (-1; -4) dB.

3. CERINȚE DE MONTAJ

3.1 PREGĂTIREA SUPRAFEȚEI

- Structura halei trebuie să fie verificată și pregătită pentru montajul panourilor.
- Asigurarea planeității suprafeței de fixare.
Înainte de începerea montajului panourilor, se verifică alinierea elementelor suport pe toată lungimea lor.
Eventualele neconcordanțe se rectifică. Dacă panourile sunt prinse pe structuri necorespunzătoare, pot apărea deformări ale panoului precum și efecte de umbre și reflexii ale luminii pe suprafața metalică.
Numărul și tipul panelor suport se prevede de proiectantul clădirii în funcție de încărcarea din vânt zăpadă existentă în zonă.

3.2 FIXARE ȘI ETANȘARE

- **Fixarea** panourilor se va face conform instrucțiunilor producătorului:

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Șuruburile se aleg în funcție de natura structurii de care se fixează, de tipul și grosimea panourilor.
- Numărul șuruburilor de prindere va fi de 3 bucăți pe lățimea de 1m a panoului (unul la mijloc și 2 către extremități).
- Prinderea panoului se va face de fiecare pana suport, asigurându-se astfel un număr minim de 3 bucăți șuruburi/mp de panou.
- **Etanșarea** îmbinărilor va fi realizată cu bandă de etanșare din cauciuc sau spumă poliuretanică.
- În zonele de îmbinare a panourilor (cap la cap, perete/acoperiș, soclu, în jurul golurilor, etc.) se prevăd profile de mascare din tablă, care se vor fixa de panouri sau structură, cu popniture de fixare (min 3 bucăți/ml).
- Montajul orizontal: montajul începe din partea de jos a peretelui, după ce a fost montat lacrimarul în zona soclului. Poziționarea panourilor pentru montaj se va face cu partea mufată în sus - la panourile cu prindere vizibilă. Se așează pe poziție următorul panou, respectându-se îmbinarea mamă-tată și se împinge (manual sau cu dispozitive mecanice specifice) al doilea panou în zona de îmbinare, asigurându-se un rost minim. Fixarea se face cu șuruburi autofiletante. Imediat după montaj se va desprinde filmul de protecție aflat pe fețele metalice ale panourilor.

3.3 MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA

Panourile termoizolante pot fi transportate doar cu ajutorul mijloacelor de transport incarcate pe deasupra sau lateral. Vehiculul (platforma camionului) trebuie sa fie destul de lung pentru a asigura zona de actiune completa areazemului pentru pachetele incarcate. Intervalele pe latime recomandate pentru spatiul de incarcare sunt de aproximativ 2.500 mm, in timp ce viteza maxima de deplasare trebuie adaptata la starea drumurilor. Vehiculul ce urmeaza sa efectueze transportul panourilor trebuie echipat cu chingi pentru fixarea incarcaturii pentru a asigura marfa pe platforma vehiculului. Numarul de chingi depinde de lungimea panourilor; chingile trebuie sa fie asezate la distante de aproximativ 2m.

Operațiunea de descărcare se execută cu motostivuitoare sau macara. Se utilizează benzi textile și scânduri distanțiere care trebuie să depășească lățimea panourilor pe fiecare parte cu 50mm. Se descarcă câte un singur pachet, indiferent de lungimea panourilor.

Pachetele mai scurte de 6 m se pot ridica cu motostivuitoare cu furcă sau macara, cu ajutorul benzilor textile. Pachetele mai lungi de 6m se manipulează cu macaraua cu grinda de balans cu ajutorul benzilor textile amplasate la o distanță nu mai mare de 3m de marginile panourilor.

Depozitarea

Pachetele se depozitează pe suprafețe tari, uniforme, netede pentru a evita deteriorarea panourilor. Pachetele se depozitează ușor înclinate pentru a permite scurgerea apei din precipitații.

Folia de protecție, care are rolul de a proteja panourile în timpul transportului, trebuie înlăturată imediat după montaj, dar nu mai târziu de 3 luni de la livrarea produselor, în cazul în care acestea rămân depozitate. Pachetele ce sunt împachetate parțial și panourile individuale vor fi asigurate cu chingi sau protejate față de vânturile puternice.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Se vor depozita în spații acoperite, imediat după livrare la șantier astfel ca să se evite expunerea la intemperii și să se asigure starea adecvată de uscare și temperatură.

Depozitarea panourilor de culori închise se face prin evitarea expunerii acestora la acțiunea directă a razelor solare.

Taierea panourilor pe șantier

Se recomandă tăierea panourilor termoizolante cu ferrastrăie mecanice cu panza cu dinți subțiri sau cu ferrastrăie circulare cu condiția de a fi echipate cu sisteme de ghidare precise.

Pentru tăierea panourilor nu sunt permise polizoare sau orice alte mașini ce pot provoca supraîncălzirea în zona de tăiere și în consecință deteriorarea protecției la coroziune.

Pentru prinderea panourilor la înălțime se utilizează un dispozitiv de ridicare cu nacelă. Marginile metalice ale nacelei, care riscă să intre în contact cu panoul, se vor proteja suplimentar cu materiale textile, burete, etc.

Toate activitățile aferente asamblării panourilor termoizolante trebuie executate respectând reglementările de siguranță și sănătate profesională aplicabile pentru lucrările de montaj sub supravegherea personalului autorizat.

Nu se recomandă montajul panourilor termoizolante pe timp de ninsoare, vânt puternic, temperaturi extreme.

Perimetrul de lucru va fi împrejmuit și semnalizat corespunzător. În timpul ridicării și montării, panourile vor fi asigurate cu frânghii sau chingi de siguranță. Personalul calificat și instruit care lucrează la înălțime va fi asigurat cu centuri de siguranță.

4. CERINȚE DE CALITATE

4.1 CERTIFICĂRI

- Caracteristicile tehnice ale panoului sunt detaliate în Declarația de Performanță (DOP) și certificatul de constanță a performanței emisă de către un organism de certificare acreditat al UE.
- Sistemul de evaluare a panourilor este sistemul 1.
- Se aplică instrucțiunile de instalare specificate de producător.
- Articolul include toate materialele de închidere, de etanșare și fixare. Panourile trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de calitate, emise de producător.
- Respectarea standardelor EN 14509 pentru panouri sandwich.

4.2 TESTE ȘI VERIFICĂRI

- a) ABATERI PERMISE la executia fatadei usoare din panouri termoizolante:
- La structura peretelui - abatere de 5 mm pentru montarea panourilor;
 - La dimensiunile golurilor - abatere de 5 mm;
 - La planeitatea suprafetelor - abatere de 5 mm;

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- La rectiliniaritatea muchiilor - abatere de 5 mm;
- La verticalitatea muchiilor si a suprafetelor - abatere de 5 mm.

Se va face test de etanșeitate după montaj pentru a asigura impermeabilitatea sistemului.

b) **INSPECTARE**

Se vor inspecta zonele si conditiile in care urmeaza sa se execute fatada usoara din panouri termoizolante.

Nu se vor incepe lucrarile inainte de intrunirea conditiilor satisfacatoare:

*** mediu curat,

***toate etapele de construire premergatoare finalizate.

Inainte de construirea fatadei usoare din panouri termoizolante, se vor indeparta resturile si se va curata zona ce urmeaza a fi inchisa.

Inainte de inceperea executiei, se vor face urmatoarele actiuni pregatitoare:

- degajarea frontului de lucru;
- asigurarea cailor de acces pentru materiale si oameni;
- asigurarea spatiilor de depozitare in zona fronturilor de lucru pentru materialele de construire;
- aprovizionarea frontului de lucru cu materiale, scule, dispozitive si utilaje necesare;
- trasarea si verificarea axarii fatadei;
- verificarea elementelor verticale si orizontale de structura a fatadei usoare din panouri termoizolante;
- pozitionarea golurilor de usi si ferestre etc.

c) **ANCORAJE**

▪ Ancorarea fatadei usoare de structura cladirii respectiv stalpii structurii principale se face conform proiectului de structura.

d) **CURATAREA SI PROTECTIA LUCRARILOR**

Lucrarile se vor executa mentinand pe cat posibil o stare de curatenie corespunzatoare, se vor indeparta resturile. Fatada usoara din panouri termoizolante trebuie sa ramana curata, fara pete. Suprafetele de panotaj vor fi protejate pe durata executiei lucrarilor atunci cand nu se lucreaza la ele.

e) **EVERIFICARI SI REMEDIERI IN VEDEREA RECEPTIEI LUCRARILOR**

- Se verifica inscrierea in tolerantele admise.
- Se indica modul de realizare a calitatii executiei conform prezentelor specificatii.
- Defectele care trebuie remediate prin refacere partiala sau totala a lucrarilor, functie de cum va decide Proiectantul /

Beneficiarul, sunt urmatoarele:

nerespectarea prezentelor specificatii;

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- # folosirea materialelor necorespunzatoare;
- # trasare si executie gresita fata de axe;
- # executie gresita a golurilor,
- # aspect neplacut dat de taierea necorespunzatoarea a panourilor.

5. TERMENE ȘI CONDIȚII

5.1 Termen de livrare

Termenul de livrare și montaj va fi stabilit de comun acord între beneficiar, executant și furnizor.

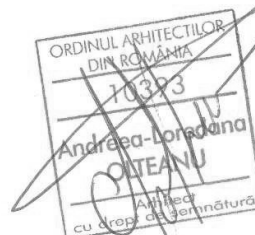
5.2 Garanție

Garanție de minimum 10 ani pentru performanțele termoizolante și integritatea mecanică a panourilor.

5.3 Recepție lucrări

Recepția se va face pe baza unui proces-verbal în care se va consemna conformitatea lucrării cu specificațiile tehnice.

Intocmit,
arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Perete cortina

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

1. INTRODUCERE

Peretele cortina aferent casei de scara va fi realizat într-un sistem structural cu sticla termopan – 6-12-6.

Înainte de darea în executie, executantul va efectua un relevu.

Descrierea pune bazele caracteristicilor constructive ale sistemelor de perete cortina cu montanti și rigle, cu capac presor și capac ornamental, vopsite în câmp electrostatic- cod RAL 7016.

Pentru sistemul de profile se respecta prescripțiile și regulile de prelucrare ale producătorului de profile.

STANDARDE ȘI NORMATIVE DE REFERINȚĂ

- SR EN 573-1 - SR EN 573-4 :1995 Aluminiu și aliaje de aluminiu
- SR EN 755-1 - SR EN 755-8 :1997 - 2001 Aluminiu și aliaje de aluminiu – Bare tevi și profile extrudate
- C107/2-97 Normativ pentru calculul coeficientului global de izolare termică la clădiri cu altă destinație decât locuirea
- C107/3-97 Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor
- SR EN 13116: 2002 Pereți cortina – Rezistența la încărcarea dată de vant – Exigențe de performanță
- SR EN 12154: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Clasificarea exigențelor de performanță
- SR EN 12155: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Încercare de laborator la presiunea statică
- SR EN 13050: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Încercări de laborator la presiunea dinamică a aerului și la pulverizarea apei
- SR EN 12153: 2002 Pereți cortină – Permeabilitatea la aer – Încercări de laborator
- SR EN ISO 717-1: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 1: Izolarea la zgomot aerian

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- SR EN ISO 717-2: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 2: Izolarea la zgomot de impact
- STAS 6472/7-85 Calculul permeabilității la aer a elementelor și materialelor de construcții
- STAS 6156-86 Acustica în construcții. Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustică.
- STAS 10101/0-75 Acțiuni în construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor
- STAS 10101/1-78 Acțiuni în construcții. Greutăți tehnice și încărcări permanente
- STAS 10101/2-75 Acțiuni în construcții. Încărcări datorită procesului de exploatare
- STAS 10101/OA-77 Acțiuni în construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor pentru construcții civile și industriale
- STAS 10101/20-90 Acțiuni în construcții. Încărcări date de vânt
- STAS 10101/21-92 Acțiuni în construcții. Încărcări date de zăpadă
- STAS 10101/2A1-87 Acțiuni în construcții. Încărcări tehnologice din exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice
- P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- P100-92/96 Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale
- ST-035:2000 Specificație tehnică privind cerințe și criterii de performanță pentru verificarea antiseismică a fațadelor cortină (INCERC)
- EN 1991-Eurocode 1 Acțiuni asupra sistemelor structurale
- EN 1998-Eurocode 8 Proiectarea sistemelor structurale la acțiuni seismice
- EN 1999-Eurocode 9 Proiectarea sistemelor structurale din aluminiu

2. SPECIFICAȚII TEHNICE GENERALE

2.4 CERINTE PENTRU MATERIALE

- Se folosesc profile extrudate de aluminiu, vopsite electrostatic RAL7016. Toleranța acceptată pentru profile se stabilește conform EN 12020-2
- Piese de oțel pentru ancorări, rigidizări și precadre sunt fie inoxidabile fie prevăzute cu operații de zincare în baie topită – prelucrările ulterioare trebuie evitate.
- La fațade, partile exterioare (capace) și interioare (montanți, rigle) sunt prinse solid una de cealaltă, ruperea punții termice fiind realizată prin interpunerea unui izolator special, alături de o bandă termoizolantă suplimentară.
- Este permisă folosirea numai a pieselor originale proprii sistemului, de înaltă calitate
- Material pentru profilul de etanșare: APTK; denumirea internațională: EPDM= Etylen-Propylen-Terpolymere.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Se vor monta numai materiale izolante termic, ignifuge, durabile și rezistente la intemperii. Pentru asigurarea unei bune izolări termice în timp trebuie împiedicată umezirea materialului termoizolant.

- Spațiile goale între corpul clădirii și precadre trebuie umplute cu materiale izolatoare termic care nu oxidează.

2.5 PROPRIETĂȚI/CARACTERISTICI:

- $U_g = 1 \text{ W/mpK}$;

- $U_f = 1.5 \text{ W/mpK}$; Izolare fonica $R_w = \text{cca } 40\text{dB}$

- Limita de rezistentă la foc – minim 15 minute

- Drenajul apei + Eliberarea presiunilor (de vapori) - Aerisirea, respectiv drenajul falțurilor și al camerelor anterioare ale profilelor trebuie realizat așa încât umezeala să fie dirijată către exterior. Drenarea camerei anterioare se va face în punctul cel mai adânc. Eliminarea presiunilor din falțurile de geam trebuie făcută conform prevederilor producătorilor de geam izolat.

3. CERINȚE DE MONTAJ

3.1 Montaj și execuție

- Executantul va respecta specificațiile furnizorului, aprobate de către proiectantul general.

- Propunerile din proiect vor fi luate în considerare pentru ofertare. Executantul, plecând de la acestea, va întocmi un proiect tehnologic propriu cu detalii de execuție conform sistemului oferit, pe care îl va supune verificării unui verficator atestat MLPAT pentru siguranța în exploatare. Acest proiect va fi aprobat de proiectantul general.

- Începerea execuției va putea începe după aprobarea acestui proiect.

- Consimțământul arhitecților constă numai în concordanța dintre caietul de sarcini și datele arhitecturale preținse. Planurile și proiectul, se vor redacta în două exemplare și se vor prezenta în format electronic – e-mail.

- Piesele din profile de aluminiu trebuie să fie legate pe fiecare parte în cel puțin două locuri. Distanța maximă dintre două locuri de ancorare este de 600 mm. Distanța maximă față de colțurile exterioare este de 150-200 mm.

- Modificările dimensiunilor condiționate de temperatură care aparțin elementelor constructive cât și modificărilor de formă ale pieselor componente de racord trebuie să fie preluate prin rosturile constructive.

- După caz, se vor prevedea elemente de dilatare care respecta cerințele de etanșeitate și izolare.

- Elementele de aluminiu vor fi montate orizontal și aliniate pe verticală.

- Se vor respecta cerințele referitoare la etanșeitate și izolare termică respectiv fonică.

- Se vor lua în calcul elementele de racordaj la formarea pretului unitar. Montajul elementelor se face cu acceptul beneficiarului după clarificarea detaliilor cu ceilalți subantreprenori cu lucrări adiacente tamplărilor.

3.2 Fixare și etanșare

- Fixarea pieselor de ancorare se realizează astfel încât să se descarce încărcările construcției de aluminiu, în special de la rigle și montanți.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



3.3 Manipularea și depozitarea

Panourile vor fi manevrate cu grija pentru a nu se deterioara marginile și suprafața acestora.

Se va elimina praful și corpurile străine dintre panourile stivuite. La încărcare și descărcare, panourile trebuie ridicate și nu împinse peste margini. Foliile protectoare nu trebuie expuse la căldura sau la radiația solară directă. Panourile de bond se vor depozita în încăperi închise. Folia protectoare nu se îndepărtează decât la recepționarea clădirii.

4. CERINȚE DE CALITATE

Executantul răspunde de calitatea sistemului de perete cortona, precum și de asamblarea profesională a acestuia.

Pentru asigurarea calității, în cataloagele producătorilor de profile de aluminiu sunt prezentate normele de prelucrare și montare care, vor fi puse la dispoziția proiectantului în momentul ofertei.

5. TERMENE ȘI CONDIȚII

5.4 Termen de livrare

Termenul de livrare și montaj va fi stabilit de comun acord între beneficiar, executant și furnizor, conform contract.

5.5 Garanție

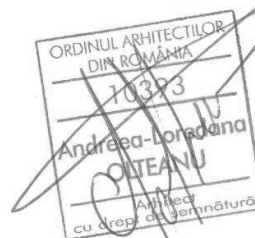
Garanție de minimum 10 ani

5.6 Recepție lucrări

Recepția se va face pe baza unui proces-verbal în care se va consemna conformitatea lucrării cu specificațiile tehnice.

Intocmit,

arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Placaj tip Bond

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

1. INTRODUCERE

Materialul ce constituie suportul placajului fatadelor indicate in proiect este de tip sandwich si structura metalica.

Dimensiunile foilor necesare placajului sunt variabile, depinzand de dimensiunile elementelor de fatada. Acestea se vor verifica in proiect.

Aspectul foilor va fi eloxat in camp, cu rosturi, conform desenului fatadei.

Daca nu se precizeaza altfel, contractorul va executa montajul panourilor termoizolante de fatada in conformitate cu normativele si STAS-urile in vigoare. Se vor respecta, nelimitativ, standardele :

STANDARDE SI NORMATIVE DE REFERINTA

- SR EN 573-1 - SR EN 573-4 :1995 Aluminiu si aliaje de aluminiu
- SR EN 755-1 - SR EN 755-8 :1997 - 2001 Aluminiu si aliaje de aluminiu – Bare tevi si profile extrudate
- C107/2-97 Normativ pentru calculul coeficientului global de izolare termica la cladiri cu alta destinație decat locuirea
- C107/3-97 Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirilor
- SR EN 13116: 2002 Pereți cortina – Rezistența la încărcarea data de vant – Exigențe de performanta
- SR EN 12154: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Clasificarea exigențelor de performanță
- SR EN 12155: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Incercare de laborator la presiunea statică
- SR EN 13050: 2002 Pereți cortină – Impermeabilitatea la acțiunea apei – Incercări de laborator la presiunea dinamică a aerului și la pulverizarea apei
- SR EN 12153: 2002 Pereți cortină – Permeabilitatea la aer – Incercări de laborator
- SR EN ISO 717-1: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 1: Izolarea la zgomot aerian
- SR EN ISO 717-2: 2000 Acustică. Evaluarea izolării acustice a clădirilor și a elementelor de construcție. Partea 2: Izolarea la zgomot de impact

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- STAS 6472/7-85 Calculul permeabilității la aer a elementelor și materialelor de construcții
- STAS 6156-86 Acustica in construcții. Protecția împotriva zgomotului in construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustica.
- STAS 10101/0-75 Acțiuni in construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor
- STAS 10101/1-78 Acțiuni in construcții. Greutăți tehnice și încărcări permanente
- STAS 10101/2-75 Acțiuni in construcții. Incărcări datorită procesului de exploatare
- STAS 10101/OA-77 Acțiuni in construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor pentru construcții civile și industriale
- STAS 10101/20-90 Acțiuni in construcții. Incărcări date de vant
- STAS 10101/21-92 Acțiuni in construcții. Incărcări date de zăpadă
- STAS 10101/2A1-87 Acțiuni in construcții. Incărcări tehnologice din exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice
- P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- P100-92/96 Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale
- ST-035:2000 Specificație tehnică privind cerințe și criterii de performanță pentru verificarea antiseismică a fațadelor cortină (INCERC)
- EN 1991-Eurocode 1 Acțiuni asupra sistemelor structurale
- EN 1998-Eurocode 8 Proiectarea sistemelor structurale la acțiuni seismice
- EN 1999-Eurocode 9 Proiectarea sistemelor structurale din aluminiu

2. SPECIFICAȚII TEHNICE GENERALE

2.6 Tipul de panouri

- Caseta decorativa metalica tip bond – RAL 7016 – gri inchis, piese de prindere speciale pentru bond, suruburi adezivi

2.7 Dimensiuni

- Grosimea panourilor: 6 mm.
- Lățimea standard: variabilă, conform panotaj
- Lungimea: variabilă, conform panotaj

2.8 Proprietăți/caracteristici:

- rezistenta la variatii de temperatura - 50 - + 80 grade C
- dilatație termica lineara : 2,4 mm/m/100 grade C
- coeficient de transmitere termica : 5,65 - 5,15 W/mp h grade C
- factor de atenuare la vibratii : d = 0,025 la 200 Hz
- moment de inertie 0,178 cm 4/m
- modul de rezistenta 1,187 cm 3/m

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- modul de rigiditate la flexiune 125 Nmp/m

3. CERINȚE DE MONTAJ

3.4 PREGĂTIREA SUPRAFEȚEI

- montarea confectiilor metalice si a structurii secundare de prindere a panourilor din bond si alinierea acestora.
- montarea tocurilor si protejarea acestora
- montarea hidroizolatiilor - unde este cazul
- stratul suport trebuie sa fie uscat si bine montat. Se intocmeste proces verbal de lucrari ascunse.
- toate lucrarile a caror executie simultana sau ulterioara ar provoca deteriorarea placarilor sa fie terminate
- suprafetele vor fi rigide, plane, si sa nu prezinte abateri de la verticalitate si planeitate.

3.5 FIXARE ȘI ETANȘARE

- Fixarea panourilor se va face conform instrucțiunilor producătorului
La intersecția panourilor de bond cu peretele cortina, panourile de bond se prind sub capacul presor al acestora.
Casetele de bond se prind mecanic cu pop-nituri în nuturile orizontale. Panourile se lipesc pe riglele T cu adeziv de exterior pentru Al. La rosturile verticale, panourile și casetele de bond se dublează pe spate cu o fasie lipită din același material, imbinarea făcându-se cap la cap. La colturile iesite, se va face imbinarea panourilor cu întoarceri la 45°.

3.6 MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA

- Panourile vor fi manevrate cu grijă pentru a nu se deterioara marginile și suprafața acestora.
Se va elimina praful și corpurile straine dintre panourile stivuite. La încărcare și descărcare, panourile trebuie ridicate și nu împinse peste margini. Foliile protectoare nu trebuie expuse la căldura sau la radiația solară directă. Panourile de bond se vor depozita în încăperi închise. Folia protectoare nu se îndepărtează decât la recepționarea clădirii.

4. CERINȚE DE CALITATE

4.3 CERTIFICĂRI

- Caracteristicile tehnice ale panoului sunt detaliate în Declarația de Performanță (DOP) și certificatul de constanță a performanței emisă de către un organism de certificare acreditat al UE.
- Sistemul de evaluare a panourilor este sistemul 1.
- Se aplică instrucțiunile de instalare specificate de producător.
- Articolul include toate materialele de închidere, de etanșare și fixare. Panourile trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de calitate, emise de producător.

4.4 TESTE ȘI VERIFICĂRI

Nu se admit abateri de la planeitatea fațadei mai mari de 1 mm/m.

Nu se admit deteriorări ale panourilor: zgărieturi, urme de lovire, ciobiri ale muchiilor, gauri etc

Forma panourilor trebuie să fie perfect dreptunghiulară cu laturi drepte. Nu se admit abateri de la forma și nici curburi ale laturilor.

Rosturile / imbinările – orizontale / verticale - dintre panouri trebuie să fie perfect rectilinii.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



4.5 VERIFICARI SI REMEDIERI IN VEDEREA RECEPTIEI LUCRARILOR

- Se verifica inscrierea in tolerantele admise.
- Se indica modul de realizare a calitatii executiei conform prezentelor specificatii.
- Defectele care trebuie remediate prin refacere partiala sau totala a lucrarilor, functie de cum va decide Proiectantul /

Beneficiarul, sunt urmatoarele:

- # nerespectarea prezentelor specificatii;
- # folosirea materialelor necorespunzatoare;
- # trasare si executie gresita fata de axe;
- # executie gresita a golurilor,
- # aspect neplacut dat de taierea necorespunzatoarea a panourilor.

5. TERMENE ȘI CONDIȚII

- 5.7 Termen de livrare** - Termenul de livrare și montaj va fi stabilit de comun acord între beneficiar, executant și furnizor, conform contract.
- 5.8 Garanție** - Termenul de garanție va fi stabilit de comun acord între beneficiar, executant și furnizor, conform contract.
- 5.9 Recepție lucrări** - Recepția se va face pe baza unui proces-verbal în care se va consemna conformitatea lucrării cu specificațiile tehnice.

Intocmit,
arh. Andreea Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Sistem termo-hidroizolant învelitoare

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

Sistem termo-hidroizolant învelitoare

I.3.1 GENERALITATI

Lucrările cuprinse conțin realizarea straturilor învelitorii, inclusiv racordurile la guri de scurgere, atice, instalații și eșafodaje care trec prin acoperiș și luminatoare, rosturi de dilatare, etc.

ASIGURAREA CALITATII

STANDARDE SI NORMATIVE DE REFERINȚĂ

- SR EN 13967:2005/ A1:2007 Foi flexibile pentru hidroizolații. Foi de material plastic și de cauciuc de etanșare împotriva umezelii, inclusiv foi de material plastic și de cauciuc pentru etanșarea cuvelajelor. Definiții și caracteristici;
- SR EN 13984:2005/ A1:2007 Foi flexibile pentru hidroizolații. Foi de material plastic și de cauciuc utilizate ca straturi pentru controlul vaporilor. Definiții și caracteristici;
- SR EN 13162:2009 Produse de termoizolare pentru clădiri - Produse fabricate din vată minerală (MW) - Specificație;
- SR EN 13501-1 Clasificarea produselor pentru construcții în funcție de comportarea la foc - Partea I: Clasificarea în funcție de rezultatele încercărilor de reacție la foc;
- SR EN 13165:2009 Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din spuma rigidă de poliuretan (PUR) - Specificație.
- NP 069 2002 Normativ pentru alcătuirea învelitorilor la construcții;

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- C107-2002 Normativ pentru proiectarea si executarea lucrărilor de izolații termice la clădiri;
- NP 040-2002 Normativ privind proiectarea, executarea si exploatarea hidroizolațiilor la clădiri;
- C107/7-2002 Normativ privind proiectarea la stabilitate termica a elementelor de închidere a clădirilor.

LIVRAREA, DEPOZITAREA SI MANUIREA

Atat pentru materiale cat si pentru sisteme se vor prezenta certificari de conformitate si/sau agrementele tehnice emise de autoritatiile romane si se va prezenta o garantie.

Pentru depozitarea, manuirea si punerea în opera a materialelor se vor folosi recomandările producătorului.

MOSTRE SI TESTĂRI

Contractorul va prezenta Arhitectului specificațiile producătorului si certificatele de calitate pentru toate materialele utilizate.

CERTIFICATE

Contractorul va furniza Arhitectului:

- Buletine de laborator pentru fiecare tip de testare;
- Buletine de laborator executate de fiecare data când este necesar să se schimbe furnizorul unui material;
- Certificate de calitate pentru materiale folosite (accesorii metalice, hidroizolații, termoizolații, sape, etc.).

COSTUL TESTELOR

Toate costurile aferente testării si asigurării rapoartelor sau certificatelor aferente, indiferent dacă sunt cerute prin specificații sau de către Arhitect, se vor suporta de Contractor, adică se vor include în preturile unitare pentru lucrările de acoperis.

PANOURI MOSTRA

Înainte de începerea lucrării, contractorul va executa un fragment de acoperiș-mostra, utilizând materialele, produsele, accesoriile si tehnologia aprobate.

Închiderile mostră se execută acolo unde se cer de către Inginer/Arhitect. Pe durata execuției lucrării mostrele nu se vor distruge sau deteriora.

I.3.2 RECEPȚIA LUCRĂRILOR EXECUTATE ANTERIOR, COORDONAREA SI INTERFAȚA CU ALTE SPECIALITĂȚI

Antreprenorul lucrărilor de acoperis va trebui să se sincronizeze cu celelalte specialități, în scopul obținerii de la aceștia a ansamblului de planuri de detalii ale lucrărilor lor pentru a putea în cunoștință de cauza realiza lucrările sale de execuție.

Începerea montării se va face numai după verificarea execuției următoarelor lucrări ca suport:

- montare stâlpi, grinzi principale, pane, contravântuiri acoperiș, etc.;
- montare suport straturi terasă (placă b.a./ tablă cutată/ etc.);
- montarea oricăror instalații exterioare a căror execuție ulterioară ar putea deteriora calitatea straturilor izolante.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



La recepție se verifică respectarea dimensiunilor din proiect, a regulilor tehnologice care asigură rezistența și stabilitatea, a abaterilor, a poziționării elementelor față de axe, grinzi și centuri.

Elementele care nu îndeplinesc condițiile de calitate se demolează și se refac corect, acest lucru decalând începerea montării straturilor care alcătuiesc terasa până în momentul în care se va asigura suportul necesar.

Recepția preliminară se efectuează atunci când toate lucrările prevăzute în documentație sunt complet terminate, toate verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

Comisia de recepție examinează lucrările față de prevederile proiectului privind condițiile tehnice și de calitate de execuție, precum și constatările în cursul execuției de către organele de control.

Se încheie proces verbal de recepție conform prevederilor în vigoare specificându-se eventualele remedieri necesare.

Plecând de la planurile generale de arhitectură și de la planurile sale, antreprenorul care va executa terasa va trebui să realizeze lucrările în perfectă sincronizare cu celelalte părți.

1.3.3 MATERIALE ȘI CONSTRUCȚIE

Montarea, începând de la tabla cutată suport, a următoarelor materiale:

- **Bariera contra vaporilor:** membrana cu bitum elastomer, autoadezivă și ermetică cu diminuarea propagării focului. Folia va fi aleasă conform cerințelor Proiectantului; fixată autoadeziv de tabla cutată, rezistentă la călcare;
- **Termoizolație vată minerală incombustibilă semirigidă**, grosime min. 160 mm (grosime conform proiect), conductivitate termică λ 0,04 W/mK, $U = 0,194 \text{ W/m}^2\text{K}$; impregnată la partea superioară cu emulsie de bitum - RP-WD/S, - elemente modulate pentru realizarea pantei din module de vată minerală tăiate cu fețele neparalele – pentru zonele de racord ale doliilor la receptorii pluviali; avem 2 straturi de vată minerală tesute, iar stratul superior, conf. cerințe de amplasare a panourilor fotovoltaice **90kPa.**, iar al doilea strat, min. 40 kPa
- Hidroizolație într-un strat – membrana tip Sika 15G (membrana sintetică din PVC armată cu fibră de poliester) racordată pe atic. În zona de racorduri pe atic, la receptoare pluviale, etc., membrana va fi suplimentată cu un strat superior local (în zonele vulnerabile ale terasei). Acest strat suplimentar montat local se va lipi la cald pe contur de primul strat SAU Membrana PVC armată cu fibre sintetice MIN. 1,6 mm, rezistență UV, fasii de min. 2 m lățime
- clasa de reacție la foc B roof (t3)

Pe lângă acestea, se vor folosi după caz și:

- panouri termoizolante descrise mai sus pentru închidere atic.
- plăci rigide din spuma PU (la elemente verticale și treceri de instalații)
- panouri tip „box” pentru închidere atic
- polistiren expandat (la elemente verticale)

Se vor include în preț toate racordurile și confecțiile metalice, necesare realizării aticelor, rebordurilor pentru luminatoare sau altor goluri tehnologice existente.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



I.3.4 EXECUTIA

4.1 Lucrări premergătoare:

Protecția pe timpul transportului:

Materialele vor fi protejate corespunzător pe perioada transportului.

În prețul unitar se vor include și costurile legate de transporturi, precum și cele rezultate din activități de încărcare, descărcare, etc.

4.2 Punerea în opera propriu-zisă; montajul

Materialele și accesoriile livrate de constructor vor fi montate conform prescripțiilor de punere în operă și condițiilor impuse de producător.

Bariera de vapori va prezenta o rezistență la difuzia vaporilor de apă superioară față de cea a foliei de acoperiș.

Lipirea la îmbinările petrecute va fi executată etanș și cu atenție deosebită.

Eficiența izolației termice trebuie avută în vedere pentru întreaga suprafață. Îmbinarea plăcilor va fi executată perfect etanș, în special la așezarea pe cant și la racordurile la suprafața principală; nu se admite utilizarea rămășițelor sau a fâșiilor rebutate.

Executantul garantează eficiența barierei de vapori și execuția stratului termoizolant fără punți termice. Ajustările de orice fel și deșeurile din tăiere sunt avute în vedere în prețul unitar. La măsurare vor fi luate în considerare numai suprafețele și lungimile reale. Plăcile termoizolante vor fi montate decalat atunci când grosimea este realizată din mai multe straturi de vată minerală.

În apropierea gurilor de scurgere acoperișului straturile termoizolante se vor înclina ușor cu cca. 20 mm.

În zonele de racord (ghene instalații, echipamente, receptori terase, etc.) se va crea o pantă de 2,5% de racord local folosindu-se scafe din triunghiuri de vată minerală, sau din mortar de ciment.

Toate materialele de izolare vor fi păstrate și montate în condiții uscate. Rolele se depozitează în picioare. Desfășurarea lucrărilor se va organiza în așa fel încât să nu rămână deschizături care să permită pătrunderea apei, după caz acestea vor fi lipite provizoriu și apoi dezlipite înainte de continuarea lucrărilor.

La atice cu înălțimea până la 80 cm, hidroizolația se va întoarce pe partea orizontală a aticului, minimum 15 cm, iar în cazul unor elemente verticale cu înălțimea mai mare se va ridica până la 50 cm și se va ancora cu platbandă și bolțuri împușcate la distanțe de cca. 50 cm.

Vor fi luate măsurile necesare pentru prevenirea murdăririi și a deteriorării elementelor de construcție de orice tip. Executantul răspunde pentru orice fel de daună. Vor fi protejate cu atenție elementele de construcție adiacente.

Hidroizolația va fi montată astfel:

- Prima fâșie de membrană montată peste termoizolație va fi fixată mecanic pe lateral (în lung) cu accesorii PVC/metalice în plăcile din vată minerală;

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Fâșia următoare va fi petrecuta peste zona de ancorare mecanică a primei fâșii, acoperind-o și va fi lipită la rece peste aceasta, realizând etanșeitate între cele două membrane 100%. A doua fâșie se fixează la rândul ei mecanic pe latura lungă opusă primei fâșii;

- A treia fâșie repeta procedeul șamd.

4.3 Influenta condițiilor meteorologice

Pe timp de polei, ceața deasă, vânt cu intensitate mare, ploaie torențială sau ninsoare, indiferent de temperatura mediului, execuția lucrărilor de învelitori se va întrerupe.

I.3.5 Controlul calitatii lucrarilor, cerinte specifice proiectului

Controlul calității în timpul execuției, se face conform prevederilor din “Normativul pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții” C 56/2002 și din “Instrucțiunile pentru verificarea calității și recepționarea lucrărilor ascunse”.

I.3.6 Masurare si decontare

La metru pătrat, conform specificațiilor furnizorului.

Preturile unitare oferite se vor referi la poziția descrisă în antemăsurătoare, luată în întregime, inclusiv la toate lucrările și accesoriile necesare, chiar dacă acestea nu sunt specificate separat.

Schelele de montaj, de lucru și de asigurare nu sunt calculate separat în antemăsurătoare.

Costul acestora va fi calculat în preturile unitare.

Montarea și întreținerea schelelor se va face conform Prescripțiilor legale de Prevenirea accidentelor. Executantul semnează pe propria răspundere pentru respectarea acestor prescripții.

Executantul își va asuma răspunderea cu privire la integralitatea lucrărilor, adică va lua în calcul atât lucrările principale cât și cele auxiliare care rezultă în mod obligatoriu din listele de lucrări, chiar și în cazul în care acestea nu sunt specificate în mod explicit.

I.3.7 Recepția lucrarilor

Recepția preliminară

La recepție se verifică respectarea dimensiunilor din proiect, a prevederilor din prezentul caiet de sarcini și a recomandărilor furnizorului.

Lucrările care nu îndeplinesc condițiile de calitate se refac corect.

Recepția preliminară se efectuează atunci când toate lucrările prevăzute în documentație sunt complet terminate, toate verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

Comisia de recepție examinează lucrările față de prevederile proiectului privind condițiile tehnice și de calitate de execuție, precum și constatările în cursul execuției de către organele de control. Se încheie proces verbal de recepție conform prevederilor în vigoare specificând-se eventualele remedieri necesare.

Recepția finala

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Recepția lucrărilor la învelitori se va face la completa terminare a execuției lor, inclusiv tinichigeria.

I.3.8 Prevederi finale

Prevederile din prezentul caiet de sarcini nu exclud obligativitatea respectării de către constructor și de către beneficiar, a tuturor actelor normative (STAS) care au referire la problemele ce fac obiectul caietului de sarcini și care sunt în vigoare la data execuției lucrărilor.

Intocmit,
arh. Andreea Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Tamplarie

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

Introducere

Prezenta documentatie se refera la toate lucrarile de inchidere cu tamplarie interioara/exterioara: ferestre, usi, pereti vitrati, etc., conforma cu descrierea din tabloul de tamplarie.

Standarde si normative de referință

SR EN 14351-1+A2:2016: Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță. Partea 1: Ferestre și uși exterioare pentru pietoni

SR EN 12608-1:2020: Profile de poli (clorura de vinil) neplastifiata (PVC-U) pentru fabricarea ferestrelor si usilor, Clasificare, cerinte si metode de incercare, Partea 1: Profile din PVC-U neacoperite, cu suprafete de culoare deschisa.

SR 6221-1:1996 – Iluminatul natural. Conditii specifice pentru iluminatul natural al spatiilor de lucru.

C 107:2005 – Normativ privind calculul termotehnic si elementelor de constructie ale cladirilor

SR 6156:2020– Acustica în construcții. Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustică

C 125-87 – Normativ privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si atratamentelor acustice in cladiri

SR EN ISO 10077-1:2018 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Calculul coeficientului de transfer termic.

Partea 1: Generalități

SR EN ISO 10077-2:2018 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Calculul coeficientului de transfer termic.

Partea 2: Metoda numerică pentru profile de tâmplărie

SR EN 12211:2013: Ferestre si usi, Rezistenta la incarcare din vant, Metoda de incercare

SR EN 12210:2016 : Ferestre si usi, Rezistenta la incarcare din vant, Clasificare

SR EN 1026:2016 - Ferestre și uși. Permeabilitate la aer. Metodă de încercare

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



SR EN 12207:2017: Ferestre și uși. Permeabilitate la aer. Clasificare
SR EN 1027:2016 - Ferestre și uși. Etanșeitate la apă. Metodă de încercare
SR EN 12208:2002: Ferestre și uși. Etanșeitate la apă. Clasificare
SR EN 1191:2013- Ferestre și uși. Rezistența la închidere și deschidere repetată. Metodă de încercare
SR EN 12046-1:2020 - Forțe de manevrare. Metodă de încercare. Partea 1: Ferestre
SR EN 14609:2004: Ferestre, determinarea rezistenței la răsucire statică
SR EN 13115:2020: Ferestre, Clasificarea proprietăților mecanice, sarcina verticală, încovoiere și eforturi de manevra
SR EN 12412-2:2004 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Determinarea coeficientului de transfer termic prin metoda cutiei calde. Partea 2: Rame
SR EN ISO 12567-2:2006 - Performanța termică a ferestrelor și ușilor. Determinarea coeficientului de transfer termic prin metoda cutiei calde. Partea 2: Ferestre de acoperiș și alte ferestre în relief
SR EN 13126-1:2012 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 1: Cerințe comune pentru toate tipurile de feronerie
SR EN 13126-7:2021 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 7: Zăvoare
SR EN 13126-8:2018 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 8: Feronerie oscilo-basculantă, basculant-oscilantă și pivotantă
SR EN 13126-15:2019 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 15: Rulmenți pentru ferestre și uși pentru balcon culisante orizontale și pliant culisante
SR EN 1279-1:2018 : Sticla pentru construcții, Elemente de vitraje izoante, Partea 5: Evaluarea conformității
STAS 3830/1984 - Garnituri de cauciuc de uz general pentru ferestre
C.47/1986 - Instrucțiuni tehnice pentru folosirea și montarea geamurilor și a altor produse de sticlă în construcții
Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/14.06.2006

Mostre și testări

Antreprenorul are obligația de a prezenta Arhitectului sau Beneficiarului, mostre ale sistemului de tamplarie ce vor conține toate subsansamblurile implicate în proiect. Acestea se vor păstra până la terminarea lucrărilor.

Executantul este obligat să asigure toate măsurile tehnologice și organizatorice care să conducă la respectarea strictă a prevederilor prezentului caiet de sarcini.

Materialele ce vor fi puse în opera vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normativelor de fabricație și vor corespunde prevederilor din proiect

Verificarea materialelor aduse pe șantier se efectuează de către conducătorul tehnic al lucrării și se referă la dimensiunile și calitatea materialelor prevăzute în documentația de execuție.

Materialele nu vor fi puse în lucru dacă nu sunt însoțite de certificate de calitate.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Producerea, ansamblarea, montajul, intretinerea

Producerea, ansamblarea, montajul, intretinerea si conformitatea cu programele de asigurare a calitatii/controlul calitatii recunoscute de tehnicienii producatorului de sistem in conformitate cu normele in vigoare.

Protejare si curatare. Toate elementele se vor proteja in timpul transportului, montajului si pana la darea in folosinta.

Detaliile din proiect stabilesc numai dimensiunile generale ale elementelor si cerintele vizuale fara a defini geometria impusa din calculul sau sistemul folosit.

Ansamblul va fi conceput in asa fel incat sa preia solicitarile seismice, din vant, dilatatia si contractia materialelor componente, atat pe directie verticala cat si orizontala, fara a provoca eforturi in panourile de geam, eforturi exagerate in elementele structurale, reducerea performantelor sau alte efecte in detrimentul ansamblului.

Calculul se va baza pe temperaturile reale ale suprafetelor materialelor datorita influentei insoririi / frigului si pierderii de caldura pe timpul vara / iarna si al noptii.

Presiunea de incercare: 150 % din solicitarile de calcul din vant.

Sunt interzise orice vibratii, zgomete produse de deplasările termice, slabirea prinderilor sau componentelor sistemului sub orice combinatie de incarcari.

Pentru a evita riscul producerii de accidente, toate elementele vitrate (usi glisante, usi evacuare, perete cortina fatada, windfang, etc) care pot fi lovite, se realizeaza cu sticla securizata sau cu folie autocolanta tip anti-efractie aplicata pe toata inaltimea foi de geam expuse in interior.

Valoarea maxima de transfer termic admisa pentru elementele care delimiteaza spatiul exterior de cel interior descrise in acest capitol, este de 1,3-1,6 W/m²K

Se vor inainta beneficiarului spre aprobare toate elementele prevazute in acest capitol.

Desene de fabricatie: se vor arata detalii de productie si montaj, inclusiv urmatoarele elemente minime:

Planuri, sectiuni si elevatii pentru elementele principale.

Detalii de prinderi.

Calitati de feronerie; amplasare si cerinte de montaj.

Ancorare si intarituri.

Limitarea sursei: fiecare tip de tamplarie se va procura de la cate un singur producator cu accesoriile aferente.

Relevee: se vor verifica dimensiunile golurilor in care se introduc usi, ferestre si pereti vitrati prin relevee efectuate inainte de producerea lor si se vor indica dimensiunile relevate in desenele de fabricatie si montaj.

Se vor prezenta garantii scrise de executant prin care accepta sa inlocuiasca lucrarile acestui capitol, inclusiv componentele acestora, care cedeaza ca material sau executie in limita de garantie de buna executie prevazuta in contract. Inlocuirea inseamna furnizare si montaj, completare cu materiale auxiliare.

Finisaje suprafetelor vizibile se vor proteja impotriva deteriorarii prin aplicarea unei folii provizorii de protectie inainte de livrare. Acest strat de protectie se va pastra pana la receptia lucrarilor.

Elementele vor fi montate perfect orizontal si vertical.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Usile și feronerie se vor regla în așa fel încât să asigure o potrivire strânsă la punctele de contact și etansare contra intemperțiilor, acționare lină, și închidere etansă.

În timpul aplicării finisajelor interioare ale peretilor, tocurile tamplăriei se vor proteja cu bandă adezivă. Nu se vor recepționa elemente patate sau zgăriate.

La usile duble se va comanda dispozitiv de reglaj al închiderii ușilor.

Usile, după indicațiile proiectantului (tablou de tamplărie), vor fi dotate cu dispozitive antipanica, dispozitive electromagnetice de blocare, dispozitive de glisare sau rulare, etc.

Usile rezistente la foc vor fi însoțite de agrementele necesare la zi, cu referire la foaie, toc și sisteme de închidere. Se va verifica existența marcajelor producătorului realizate pe toc și/sau foaia ușii cu privire la caracteristicile elementului. Executantul va asigura alimentarea sistemelor electromagnetice și conectarea acestora cu centrala de avertizare pentru închiderea automată a ușilor în caz de incendiu. Cablajul acestor alimentări se va realiza cu conductori rezistenți la foc. Aceste accesorii trebuie să fie însoțite de agrementările necesare.

La montaj se vor respecta condițiile de rezistență la foc, în funcție de peretele în care se montează - zidărie, beton, sau rigips. Se va prevedea materialul de umplere a tocului ușilor rezistente la foc, conform specificațiilor producătorului.

Pentru usile exterioare se vor prevedea ruperile termice adecvate și se va asigura capacitatea de termoizolare cerută (max. 1,3W/mpK)

Usile exterioare vor avea garnituri perimetrale și perii de etansare sau garnituri mobile sub foile de uși.

Toate usile vor avea prevăzute sisteme de oprire montate în pardoseală. Aceste elemente vor fi achiziționate de la producătorul tamplăriei și vor împiedica atât deteriorarea elementelor ușii cât și a peretilor adiacenți. Pozitionarea opritorilor va asigura o deschidere suficientă a ușii fiind montat în așa fel încât să nu încurce circulația.

USI SECTIONALE

ASIGURAREA CALITĂȚII

Se vor livra produse ale caror parametri de performanță sunt descriși în certificatul de conformitate sau în agrementul tehnic emis în conformitate cu legea 10 din 1995 privind calitatea în construcții, legea nr. 608 din 2001 privind evaluarea conformității produselor (republicare), HG 622 din 2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Răspunderea unui singur furnizor asupra profilelor de uși: Se vor obține elementele pentru foaia de ușă a ansamblurilor de la un singur fabricant.

PRODUSE

Sleturi din oțel cu perete dublu, zincate la cald. Blaturi de ușă cu textură, la exterior și interior, cu bordurare orizontală, cu striere uniformă la exterior, grosime 42 mm. Toate blaturile de ușă au protecție împotriva prinderii degetelor.

Suprafață vopsită cu vopsea poliesterică. Grile de ventilație posibil de executat. Executarea ramelor cu vitrări din profile din aluminiu eloxat cu ruperea punții termice (WF) (numai cu împărțirea pe câmpuri pentru tipul N), respectiv a sleturilor cu vitrări-sandwich

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



este posibil de realizat numai în domeniul specificat în grafic. Un număr mai mic de vitrări sau un aranjament diferit de cel standard se va face ținând cont de distanțele minime.

Toc profilat, asamblat din cornier, închis pe lateral, fabricat din oțel zincat la cald, cu șine de siguranță înșurubate.

Încuietoarea ușii

Cu acționare manuală, blocarea interioară poate fi acționată cu un zăvor tip bară, un zăvor rotativ (la cerere poate fi furnizat și pentru șinele cu arbore cu arcuri de torsiune montat la buiandrug) sau cu o încuietoare în pardoseală.

Cu acționare electrică Blocarea interioară cu zăvor tip bară

Compensarea greutatei

Arcuri de torsiune, cabluri laterale (la șina cu buiandrug combinație de lanț și cablu)

Plajă dimensională peste lățimea LZ > 6000 mm sau înălțimea ușii RM > 5000 mm.

Echipare tehnică de siguranță conform normei DIN EN 12604

Protecție împotriva prinderii degetelor*, atât la exterior, cât și la în interior

Etanșările

Etanșarea la pardoseală este fabricată dintr-un profil EPDM cu 3 camere, cu clapă flexibilă de egalizare, etanșare laterală, garnitură de etanșare la buiandrug, etanșare între segmentele de ușă.

CARACTERISTICI DE CONSTRUCȚIE SI DE CALITATE

- Rezistență împotriva presiunii vântului EN 12424
 - Clasa 3
- Impermeabilitate EN 12425
 - Ușă fără ușă pietonală înglobată, clasa 3 (70 Pa)
- Permeabilitatea la aer EN 12426
 - Ușă fără ușă pietonală înglobată, clasa 2
 - Ușă cu ușă pietonală înglobată, clasa 1
- Izolație fonică EN 717-1
 - Ușă fără ușă pietonală înglobată R = 25 dB
 - Ușă cu ușă pietonală înglobată R = 24 dB
- Izolare termică EN 13241-1, anexa B EN 12428
 - Ușă fără ușă pietonală înglobată, U G = 1,0 W/m²K 2)
 - Slet, U G = 0,50 W/m²K
- Construcție
 - Autoportantă
 - Grosimea, 42 mm
- Dimensiunile ușilor
 - Conf. Tablou de tamplarie
- Material, blat ușă
 - Oțel, perete dublu 42 mm
 - Aluminu, profil normal

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- Aluminiu, profil termic
- Suprafață, blat ușă
 - Oțel galvanizat, vopsit RAL 7016
 - Oțel galvanizat, vopsit RAL 7016
 - Oțel galvanizat, vopsit RAL la cerere
 - Aluminiu eloxat E6 / C0 (înainte E6 / EV 1)
 - Aluminiu vopsit RAL la cerere
- Elemente vitrate
- Etanșările
 - Pe 4 părți de jur împrejur
 - Etanșare intermediară între elementele ușii
- ThermoFrame
 - Etanșare tare / moale din PVC
- Sisteme de închidere
 - Încuietori interioare
 - Încuietori exterioare / interioare
- Echipamente de siguranță
 - Protecție împotriva prinderii degetelor
 - Protecție laterală împotriva prinderii degetelor
 - Protecție împotriva ruperii arcului la operarea manuală
 - Sistem de siguranță împotriva prăbușirii pentru uși cu motor
- Posibilități de fixare
 - Beton
 - Oțel
 - Zidărie
 - Panouri sandwich

SINA: VU

- Sina verticala, cu axul cu arcuri pozitionat la buiandrug
- la usile actionate manuala este necesar un sistem cu pinioane si lant;

Producator: SCHUCO, HORMANN, DOMOFERM, PENEDER sau similar calitativ
SANCLIPS sau similar calitativ – grupuri sanitare
DORMA, HEWI, GEOS sau similar calitativ – feronerie si accesorii

Contractorul va inainta spre aprobare dimensiunile tipului de gol (in masura in care acesta nu este impus de planuri si/sau desene ulterioare), tabelele de calcul și desene detaliate la scară. Producția poate incepe numai dupa verificarea pe teren și aprobarea acestora.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Nota: Constructorul va verifica antemăsurătorile Proiectantului și se va asigura ca poate efectua lucrările în conformitate cu proiectul și cu caietul de sarcini.

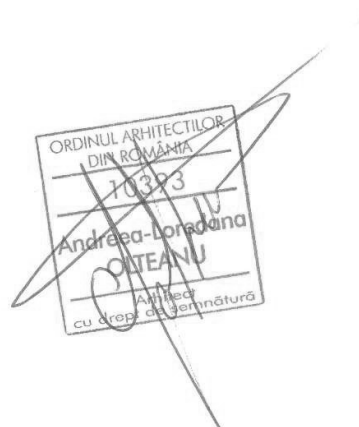
În cazul în care sunt cerute mostre, Constructorul nu va achiziționa materialul până la aprobarea de către Beneficiar și Proiectant.

Constructorul va urma în cazul tuturor materialelor indicațiile de montaj ale producătorilor.

Operațiunile de construcție vor fi îndeplinite doar de personal calificat și experimentat în realizarea respectivelor lucrări.

Intocmit,

Arh. Andreea Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Pereti gips carton

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

1. Introducere

Specificatiile din acest capitol se refera la peretii de gips carton utilizati in proiect:

- Perete GC cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 125 mm grosime, placare intr-un singur strat cu placa de gips carton rezistenta la foc 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. A2,s1-d0- EI60.
- Perete GC13 cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 125 mm grosime, placare in doua straturi cu placa de gips carton rezistenta la foc 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. A2,s1-d0- EI190
- Perete GC cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 150 mm grosime, placare in doua straturi cu placa de gips carton rezistenta la foc 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. A2,s1-d0- EI150.
- Perete GC cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 150 mm grosime, placare in trei straturi cu placa de gips carton rezistenta la foc 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. A2,s1-d0- EI180
- Perete GC cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 150 mm grosime, placare intr-un strat cu placa de gips carton de 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. Clasa de rezistenta la foc R 30 (EI)-pentru ghene de instalatii ;
- Perete GC cu schelet metalic, schelet simplu, neportant. Perete 100 mm grosime, placare intr-un singur strat pe o fata cu o placa de gips carton rezistent la umezeala 12,5 mm grosime si pe cealalta fata cu o placa de gips carton standard. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. Clasa de rezistenta la foc R 30 (EI).

La punerea in opera a materialelor se va asigura folosirea unui singur sistem a aceluiasi producator.

Materiale si accesorii pentru finisaj se vor procura fie de la producatorul placilor, fie de la un producator acceptat de producatorul placilor.

Se va asigura:

- armarea legaturilor dintre placi
- racordul omogen la partile de constructie adiacente
- planeitate

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



■ toate trecerile prin pereti (tevi, elemente metalice, conductori electrici, etc.), vor fi etansate la umezeala și vor fi tratate antifoc acolo unde se impun condițiile prin proiect. Materialele și dispozitivele folosite vor fi atestate prin certificate date de producator.

Suprafete de perete care vor fi finisate cu vopsitorie netexturata, vor prezenta o planeitate deosebita pentru evitarea umbrelor. Pentru verificarea finisajului se vor simula condițiile finale de iluminat.

Se va prevedea placa din gips-carton cu grosimea de 12.5 mm si distantele intre montanti indicate de producator.

Peretii din gips-carton vor fi dublu placati si prevazuti la interior cu vata minerala – 10 cm.

Pentru peretii rezistenti la foc (A2s1d0 EI60 / EI90 / EI120 / 180 min) se vor respecta cu strictete specificatiile tehnice atat a materialelor puse in opera cat si a sistemului de montaj. Se va acorda o atentie deosebita la imbinarile cu celelalte parti constructive ale constructiei in vederea izolarii totale la foc a incaperilor/compartimentelor rezistente la foc.

Se va prevedea gipscarton din tipurile urmatoare:

- normal pentru suprafete verticale si orizontale.
- rezistent la umiditate in spatiile umede (grupuri sanitare, dusuri, oficii etc.)
- pentru protectie la foc stratificat pana la atingerea grosimii suficiente gradului de rezistenta la foc.

Se vor prevedea materiale pentru tratarea rostului conform recomandarilor producatorilor de materiale pentru tratarea rostului, pentru fiecare utilizare indicata.

Banda de rost pentru gipscarton: banda de intarire din fibre de sticla, autoadeziva sau prinsa cu agrafe, cu amestec de rost recomandat de producatorul de gipscarton, banda de rost pentru captuseli pe baza de ciment: tesatura din fibre de sticla, acoperita cu polimer, banda de rost din hartie.

Amestecuri de rost pentru gipscarton: pulberi ambalate in fabrica, pe baza de vinil.

Fixarea se realizeaza cu suruburi autofiletante din otel. Suruburile vor fi distantate conform standardului de montare si finisare a placilor de gipscarton, precum si recomandarilor producatorului.

Se vor monta profile si sisteme suplimentare / contravantuiri la ansamblurile din gipscarton care sustin aparate, bare de sustinere, accesorii sanitare. Se vor avea in vedere greutatile maxime admise de producator. La executia peretilor pe care urmeaza a se monta instalatiile trebuie folosiți, în cazul chiuvetelor, vaselor de WC suspendate și pisoarelor, exclusiv suportii indicati de producator.

Panourile de plafon se vor monta peste schelet in asa fel incat sa se minimizeze numarul rosturilor si sa se evite aparitia acestora in zona centrala a plafonului. Rosturile panourilor adiacente se vor decala cu minimum o deschidere a scheletului.

Panourile de gips-carton se vor monta cu fata in afara. Nu se vor monta panouri deteriorate sau umede. Panourile se vor monta cu muchiile in contact, cu un rost intre panouri de maximum 1,5 mm. Nu se va forta placa la montaj.

Toate marginile se vor pozitiona pe suportii, cu exceptia plafoanelor. Panourile adiacente se vor pozitiona cu marginile tesite spre marginile tesite ale panoului adiacent. Rosturile verticale de pe cele doua fete vor fi decalate pe montanti diferiti. Se vor evita pe cat posibil rosturile prin colturile golurilor.

Placile de gipscarton se vor fixa pe ramele golurilor si decupajelor. Placile de gips-carton se vor ajusta in jurul canalelor, tevilor si conductelor.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



În cazurile în care compartimentările intersectează elemente structurale proeminente sub planșeu, se vor decupa placile în jurul elementului structural respectiv, cu un rost de 5-10 mm în care se va monta chit.

În situațiile cu cerințe de transmitere a sunetului ansamblurile din gipscarton vor fi etansate perimetral, în spatele rosturilor de control și dilatație, golurilor și strapungerilor cu câte un cordon continuu de chit acustic pe fiecare față a compartimentării. Se vor respecta recomandările producătorului pentru amplasarea profilului de bordaj și închiderea cailor de transmitere a sunetului prin sau pe lângă ansamblurile din gipscarton, inclusiv etansarea deasupra plafoanelor fonoabsorbante.

Pentru accesul la instalații și echipamente se vor prevedea în peretii și plafoanele din gips carton, clapete de vizitare achiziționate de la producătorul sistemului de plăci.

Ansamblurile și subansamblurile din care fac parte elementele cuprinse în capitolul de protecții la foc trebuie să fie certificate de laboratoare de încercări acceptate de autoritățile cu jurisdicție în domeniu, asupra modului în care îndeplinesc cerințele de rezistență la foc prevăzute atât de reglementările în vigoare cât și de cerințele proiectului, respectându-se recomandările producătorului și se vor realiza conform specificațiilor și detaliilor din proiect.

Se va asigura:

- armarea legăturilor dintre plăci
- racordul omogen la partile de construcție adiacente
- planeitate
- toate trecerile prin pereți (tevi, elemente metalice, conductori electrici, etc.), vor fi etansate la umezeală și vor fi rezistente la foc acolo unde se impun condițiile prin proiect. Materialele și dispozitivele folosite vor fi atestate prin certificate date de producător.

Suprafețele de perete care vor fi finisate cu vopsitorie netexturată, vor prezenta o planeitate deosebită pentru evitarea umbrelor. Pentru verificarea finisajului se vor simula condițiile finale de iluminat.

Se va prevedea placa din gips-carton cu grosimea de 12.5 mm și distanțele între montanți indicate de producător.

Peretii din gips-carton vor fi dublu plăcați și prevăzuți la interior cu vată minerală rigidă – 10cm pentru fonoizolare.

Termoizolația se va fixa cu profile "Z" distanțate la max. 60cm.

Rosturile dintre plăcile de gips-carton vor fi decalate pe ambele direcții pentru creerea rigidității peretelui.

Se va prevedea gipscarton din tipurile următoare:

- normal pentru suprafețe verticale și orizontale.
- rezistent la umiditate în spațiile umede (grupuri sanitare, birouri etc.)
- pentru protecție la foc stratificat până la atingerea grosimii suficiente gradului de rezistență la foc conform specificației producător.

Se vor prevedea materiale pentru tratarea rostului conform recomandărilor producătorilor de materiale pentru tratarea rostului, pentru fiecare utilizare indicată.

Banda de rost pentru gipscarton: bandă de întărire din fibre de sticlă, autoadezivă sau prinsă cu agrafe, cu amestec de rost recomandat de producătorul de gipscarton, bandă de rost pentru captuseli pe bază de ciment: tesatura din fibre de sticlă, acoperită cu polimer, bandă de rost din hartie.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Amestecuri de rost pentru gipscarton: pulberi ambalate in fabrica, pe baza de vinil.

Fixarea se realizeaza cu suruburi autofiletante din otel. Suruburile vor fi distantate conform standardului de montare si finisare a placilor de gipscarton, precum si recomandarilor producatorului.

Se vor monta profile si sisteme suplimentare (ex.: contravantuiri) la ansamblurile din gipscarton care sustin aparate, bare de sustinere, accesorii sanitare. Se vor avea in vedere greutatile maxime admise de producator. La executia peretilor pe care urmează a se monta instalațiile trebuie folosiți, în cazul chiuvetelor, vaselor de WC suspendate și pisoarelor, exclusiv suportii indicati de producator.

Se vor benzi de etansare la imbinarea cu alte elemente constructive ale constructiei.

Placile de gipscarton se vor fixa pe ramele golurilor si decupajelor. Placile de gips-carton se vor ajusta in jurul canalelor, tevilor si conductelor.

Scheletul metalic al compartimentarilor din gips-carton se va extinde pana la fixarea in panoul de invelitoare.

Golurile pentru usi si ferestre se vor borda cu profile specifice conform specificatiilor producatorului si pe verticala se vor extinde pana la suportul rigid (beton, tabla cutata).

Pereti din gips carton normal

Conform planuri arhitectura

Descriere:

- grosime pereti 12.5 cm si 15 cm
- dublu-placati pe ambele fete cu placi din gips-carton de 12,5mm grosime tip Knauf, Rigips, Siniat sau similar calitativ
- structura metalica din tabla galvanizata
- profile metalice UW si respectiv CW
- izolatie fonica din vata minerala rigida la interior – 53 dB
- densitate minima a vatei minerale rigide – 40 kg/m³

Pozitionarea golurilor pentru strapungeri se va face prin coordonare cu proiectele de instalatii.

La camerele in care exista perete exterior din panou sandwich se va placa cu gips carton 12,5mm grosime si se vor fonoizola cu vata minerala rigida.

Pereti din gips carton rezistenti la umiditate

Grupuri sanitare, dusuri – spatii umede

Descriere:

- grosime pereti 13 cm si 15 cm
- dublu-placati pe ambele fete cu placi din gips-carton de 12,5mm grosime tip Knauf, Rigips, Siniat sau similar calitativ rezistenti la umezeala
- structura metalica din tabla galvanizata
- profile metalice UW si respectiv CW
- izolatie fonica din vata minerala rigida la interior – 53dB
- densitate minima a vatei minerale rigide – 40kg/m³

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Înainte de închiderea peretilor se va face recepția instalațiilor sanitare și în mod special a sistemelor metalice de fixare a obiectelor sanitare.

Strapungerile prin plăcile de gips-carton se vor etansa elastic și se vor masca cu piese speciale.

Hidroizolația se va executa la 2 nivele de exigență:

Nivelul 1 – pereti perimetrali cabina dus:

- hidroizolație la pereti cu mastic pe înălțimea de 2,00m

Nivelul 2 - la grupuri sanitare:

- hidroizolație la pereti cu mastic pe înălțimea de minim 1,00m

Se va monta scafa din panza hidroizolanta la intersectia dintre pereti: mastic hidroizolant

Pereti din gips carton rezistenti la foc

Conform planuri arhitectura

Descriere:

- rezistentă la foc 2h și 3h – alcatuiti conform catalog furnizor
- grosime pereti 15 cm – alcatuiti conform catalog furnizor
- placati cu cate 3 placi pe ambele fete asezate decalat cu placi din gips-carton tip Ridurit sau similar calitativ
- toate rosturile dintre placi se vor chitui la fiecare strat
- structura metalica din tabla galvanizata
- profile metalice UW si respectiv CW
- vata minerala rigida tip ROCKWOOL-THERMOROCK 100 - 100kg/m³ sau similar calitativ
- peretele rezistent la foc se executa pana in planseul din beton sau tabla cutata
- etansarea peretelui fata de stalpi, panou sandwich, grinzi si alte elemente constructive se va realiza prin impiedicarea propagarii focului spre alte compartiment
- trecerile instalatiilor prin peretele din gips carton rezistent la foc se vor etansa si izola impotriva propagarii focului spre alte compartimente

Producator: Knauf, Rigips, Siniat sau similar calitativ

STANDARDE SI NORMATIVE DE REFERINTA

Acolo unde există contradicții între recomandările prezentelor specificații și cele din standardele și normativele enumerate mai jos, instrucțiunile din specificații vor avea prioritate.

- EN ISO 1461 - Tratamente galvanizate la cald ale pieselor metalice - specificații și metode de testare
- BS EN 10143:1993 - Oțel galvanizat prin tratament la cald
- EN ISO 140-3:1995 - Acustica - Masurarea izolației fonice în clădiri și la elementele clădirii – Partea 3 : masuratori de laborator pentru izolația fonica din interior la elementelor clădirii
- EN ISO 140-4:1998 Partea 4 : masuratori in camp a izolației fonice din interior între încăperi

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



- EN ISO 140-9:1985 - Masurare de laborator a izolatiei fonice din interior de la o incapere la alta in cazul tavanelor false libere deasupra trecerilor
- Manualele producatorilor de gips-carton (vezi Knauf, Rigps, Lafarge sau similar aprobate)
- EN ISO 9001:2000 - Asigurarea Calitatii
- EN ISO 140-3 : 1995 /Amd 1:2004 - Ghid de instalare pentru placi de compartimentare usoare modulare

OPERATII PRELIMINARE

Executia peretilor despartitori se va incepe dupa terminarea lucrarilor de la peretii exteriori si a sapei la stratul suport al pardoselilor din beton.

Se deseneaza traseul peretelui pe pardoseala cu sfoara sau dreptarul si pozitia exacta a golurilor de usi .Apoi se traseaza urma peretelui pe peretii adiacenti si pe planseu, cu nivela si dreptarul.

EXECUTIA PERETELUI

Profilele de racordare UW se prevad pe o singura fata cu benzi de etansare pentru racorduri si se fixeaza de pardoseala cu elemente de prindere universala, la distante de 80cm intre ele. La pardoseala, pe latimea usilor nu se monteaza profil de racordare. Pe peretii adiacenti se realizeaza racordul din profile CW. Pentru o buna izolare fonica, profilele de racordare se preseaza cat mai strans de elementele de constructie.

Profilele montanti CW trebuie introduse cel putin 2cm in profilele de racordare cu planseul. Profilul montant se introduce mai intai in profilul de racordare de jos iar apoi in cel de sus. Apoi se dispun profilele montanti la un interax de 60 cm. Profilele se dispun cu latura deschisa spre directia de montaj, in asa fel incat fixarea panourilor sa inceapa de la muchia stabilita.

Panotarea primei fete a peretelui incepe cu o latime intreaga de panou (120 cm). Panourile de gips-carton se fixeaza de profilele montanti cu o surubelnita electrica, folosind suruburi rapide dispuse la distante de 25 cm pentru panotare simpla si 75 cm pentru panotare dubla. Din cauza necesitatii de alternare a rosturilor, al doilea rand se monteaza incepand cu o jumatate de panou (60cm).

Cand este prevazuta in proiect izolarea fonica sau termica a peretelui, se fixeaza izolatia din vata minerala dupa panotarea primei fete a panoului. Spatiul liber din interior trebuie izolat in totalitate.

Panotarea celei de a doua fete se incepe cu o jumatate de latime de panou (60 cm), in asa fel incat rosturile celor doua fete sa fie decalate cu latimea unui camp dintre montanti.

Dupa finalizarea montarii panourilor se trece la tratarea rosturilor, racordarilor si a capetelor de suruburi, cu benzi de etansare si pasta speciala.

La golurile de usi, profilele pentru montanti se fixeaza de profilele de racordare cu pardoseala prin nituri cu cap ascuns. Profilele de racordare cu pardoseala trebuie prinse de pardoseala , in stanga si in dreapta usii cu cate doua diabluri. Drept buiandrug al usii , se monteaza in partea superioara a usii un profil UW. Alaturarea panourilor din care se realizeaza peretele trebuie sa se faca intotdeauna deasupra buiandrugului, si in nici un caz in dreptul profilelor verticale ale tocului.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Pentru montarea tocurilor de usi din lemn se recomanda ca profilele montanti sa fie cu partea deschisa spre toc si sa fie prevazute in interior cu un montant din lemn.

Dupa caz se vor atasa elemente necesare de sustinere adaptate la greutatea ferestrelor si usilor preconizate precum si la efortul mecanic provocat de deschiderea acestora.

Antreprenorul va furniza ramele de intarire si/sau suportii de asamblare.

Montajul si finisarea vor fi executate astfel incit indicele R de reducere a zgomotului sa fie de cel putin de 30dB.

Eventualele instalatii se monteaza in golul din pereti, dupa ce s-a executat panotarea primei fete.

La racordarea dintre pereti se prevad benzi de etansare pentru racorduri.

Rosturile se umplu cu pasta speciala sau cu chit permanent elastic si posibil a fi vopsit.

Peretele de rigips trebuie sa ofere suficienta rezistenta la umezeala pina la 15mm deasupra ultimului strat al pardoselei.

Grosimea si tipul gips-cartonului folosit se vor stabili conform regulamentelor curente referitoare la incendii.

Pentru incaperile umede cum ar fi vestiarele, toaletele se utilizeaza cartoane special tratate.

Dupa caz, suprafata peretelui se rectifica cu pasta speciala si se finiseaza prin tapetare, placare cu faianta sau vopsire, conform precizarilor proiectului.

Prinderile baghetelor se vor face cu suruburi de lemn.

Peretii despartitori usori merg pina la 15 cm deasupra ultimului strat al plafonului fals.

Asamblarea si tehnologia vor fi in conformitate cu instructiunile date de furnizor / producator.

CONTROLUL CALITATII

Toate produsele de import care alcatuiesc peretii usori de compartimentare vor fi insotite de agrementul tehnic legal emis de laboratoare autorizate din Romania.

Inainte de demararea lucrarilor antreprenorul va inainta certificatele de garantie conform standardelor romanesti.

Pentru executie se vor face verificari la:

- aspectul si starea generala
- elemente geometrice –grosime, planeitate, pante(unde este cazul)
- fixarea panourilor pe suport
- rosturi
- corespondenta cu proiectul.

RECEPTIA LUCRARILOR

Devierea de la cota de referinta in planuri pentru panourile montate, este de +1,5mm / metru.

Diferenta de planeitate la pardoseala si tavan masurata pe o lungime de 3m, este de +3mm.

La receptia lucrarilor de montaj a compartimentarii se vor verifica :

- aspectul si starea generala;
- elemente geometrice(grosime, planeitate, verticalitate);
- fixarea panourilor de suport

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- corespondenta cu proiectul.

Se vor incheia procese verbale de lucrari ascunse pentru structura de sustinere si pentru finalizarea peretelui.

Se atrage atentia ca durabilitatea si comportarea in timp a acestui tip de perete va fi asigurat numai daca personalul de executie a fost calificat pentru acest gen de lucrari.

MASURATOARE SI DECONTARE

Pret unitar / mp – perete despartitor:

Pretul unitar include toate componentele, amplasarea si prelucrarea tuturor materialelor, auxiliare si a pieselor marunte; pierderi de material.

Intocmit,

Arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Pardoseli

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

INFORMAȚII GENERALE:

Prezenta documentație cuprinde caietul de sarcini pentru categoria de lucrări menționată și specifică sarcinile necesare alegerii, procurării materialelor și subansamblelor, indicațiile necesare punerii lor în operă, ordinea de execuție, probe, teste, verificări, precum și standardele, normativele, prescripțiile care trebuie respectate pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor de arhitectură.

Caietul de sarcini nu are caracter limitativ, însă orice modificări sau completări se vor putea face numai cu avizul arhitectului / proiectantului.

Prezentul caiet de sarcini se referă la condițiile, modul de alcătuire și modul de execuție a următoarelor tipuri de pardoseli din piatră artificială : pardoseli din gresie portelanată antiderapantă.

La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materialele consemnate în proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de Executant și aprobată de către Arhitect / Inginer.

Prezentul capitol cuprinde principalele sarcini ce trebuie îndeplinite la alcătuirea și execuția pardoselilor cu îmbracaminti alcătuite din:

- Mocheta - pardoseli din mocheta pentru birou, de trafic intens, cu fir buclat, 550g/mp, lipită.
- Placi de gresie – pardoseli din gresie portelanată dublucalibrată, mata – gri beton.

LEGISLATIE

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile cuprinse în piesele scrise și desenate ce fac obiectul proiectului „CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”, toate specificațiile cuprinse în volumele de proiect tehnic și detalii de execuție întocmit de firmele de specialitate, precum și prevederile cuprinse în legislația în vigoare, normativele, prescripțiile, standardele în vigoare.

Enumerăm principalele legi, normative care trebuie a fi avute în vedere la executarea construcțiilor în conformitate cu legislația românească:

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- C35 - 82 - Normativ pentru alcătuirea și executarea pardoselilor STAS 3430 - 82 - Pardoseli interioare. Clasificarea.
- C56 - 85 - Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente.
- alte normative specifice realizării lucrărilor
 - Standarde românești (STAS)
 - Standarde românești identice cu standardele internaționale (STAS, ISO)
 - Standarde românești identice cu standardele europene (SR CEI sau SR EN)

Acolo unde sunt indicate alternative în oricare din referințele de mai sus și aceste Caiete de Sarcini nu precizează în mod expres o opțiune, atunci se va folosi cel mai durabil material, se vor aplica setul de teste cele mai severe; toate acestea cu aprobarea Arhitectului / Inginerului.

Toate detaliile specifice care nu sunt acoperite de prezentul caiet de sarcini vor fi subiectul aprobării de către arhitect.

LUCRARI PREGATITOARE COMUNE

- Receptionarea straturilor suport rigide – plansee de beton, etc si remediarea eventualelor deficiente
- Terminarea lucrărilor prevazute sub pardoseli – canale, conducte, instalatii electrice, sanitare, incalzire – si efectuarea probelor prescrise, precum si eexecutarea lucrărilor de montaj utilaje / aparate a caror executie ulterioara ar putea deteriora pardoselile.
- Curatarea si spalarea cu apa de eventuale impuritati sau resturi de mortar a stratului suport rigid al pardoselilor.
- Astuparea strapungerilor prin plansee cu mortar de ciment sau chituire
- Conductorii electrici care se monteaza sub pardoseala (pe suprafata planseului) vor fi acoperiti cu mortar de ciment in grosimea necesara protectiei lor

PARDOSELI – PRESCRIPTII DE EXECUTIE

a. PARDOSELI DIN MOCHETA

MATERIALE

- Mocheta pentru birou, de trafic intens, cu fir buclat, 550g/mp, lipita, grosime min 7 mm
- Adeziv pentru mocheta
- Plinte pentru mocheta PVC, culoare gri

LUCRARI PREGATITOARE

La executia acestui tip de pardoseala, pe langa lucrarile pregatitoare comune mentionate mai sus, se specifica urmatoarele:

- Vor fi finalizate toate finisajele la pereti si tavane, receptionate conform caietelor de sarcini si, cu un grad de umiditate mai mic de 5%.
- Geamurile si ferestrele montate
- Turnarea sapei, inclusiv verificarea planeitatii. Se respecta prescriptiile tehnice ale produsului si modul de punere in opera se de pregatire a lucrului conform specificatii tehnice furnizor.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



TEHNOLOGIE DE EXECUTIE

Mocheta utilizata trebuie sa fie agrementata in Romania. Se respecta prescriptiile tehnice ale produsului si modul de punere in opera se de pregatire a lucrului conform specificatii tehnice furnizor.

Pe langa prescriptiile din agrement, se adauga urmatoarele conditii:

- Mocheta pentru trafic intens
- Grosime min. 7 mm
- Mocheta cu fir buclat, 550 g/mp
- Modulara / dale
- Se va folosi adeziv pentru mocheta
- Se vor folosi plinte PVC - culoare gri antracit

b. PARDOSELI DIN GRESIE

MATERIALE

Materialele și produsele utilizate la executarea pardoselilor din piatră artificială trebuie să corespundă prevederilor din următoarele standarde de stat și norme tehnice:

- plăci din gresie portelanata antiderapanta - STAS 5939-8
- ciment M30, ciment Pa 35 - STAS 1500-78
- cimenturi portland, albe și colorate STAS 7055-87
- agregate naturale (nisip, pietriș, piatră spartă STAS 1667-76)
- apă STAS 790-84

Materiale:

- Pardoseala din gresie portelanata dublucalibrata 60x60 cm – gri beton, suprafata mata, de trafic intens, cu abraziuni longitudinale neregulate, cu diferente dimensionale admisibile $\pm 0.2\%$, cu rezistenta la zgariere, rezistenta la alunecare min. R10 – interior si R11 exterior.
- Beton de egalizare, dupa caz.
- Ciment impermeabil – se aplica cu pensula sau cu mistria in 2-3 straturi incrucisate in spatiile umede.
- Adeziv pentru placaje ceramice – tip CM11 sau similar. Se respecta prescriptiile tehnice ale produsului si modul de punere in opera se de pregatire a lucrului conform specificatii tehnice furnizor.
- Adeziv pentru placaje ceramice tip CM17 sau similar pentru exterior. Se respecta prescriptiile tehnice ale produsului si modul de punere in opera se de pregatire a lucrului conform specificatii tehnice furnizor.

LUCRARI PREGATITOARE

Înainte de realizarea placarilor cu gresie, sunt necesare următoarele:

- Finalizarea lucrurilor la instalatiile inglobate in sapa sau in betonul de panta (sifoane, scurgeri, etc.)
- Turnarea sapei inclusiv verificarea planeitatii. Se respecta prescriptiile tehnice ale produsului si modul de punere in opera se de pregatire a lucrului conform specificatii tehnice furnizor.
- Turnarea betonului de egalizare cu panta de scurgere (1 – 1.5%), dupa caz.

TEHNOLOGIE DE EXECUTIE

Reguli generale

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Lucrările de pardoseli se vor executa în conformitate cu proiectul de execuție de arhitectură și prevederile din acest caiet de sarcini .

Controlul materialelor întrebuintate, al dozajelor, al modului de execuție și al procesului tehnologic pentru executarea pardoselilor se va face pe toată durata lucrării.

În cazul în care proiectul nu prevede altfel, linia de demarcație dintre două tipuri de pardoseli, care se execută în încăperi vecine, va coincide cu proiectia pe pardoseală a mijlocului grosimii foii usii în poziția închisă.

Pardoselile vor fi plane, orizontale și fără denivelări în aceeași încăpere și la trecerea dintr-o încăpere în alta.

Fac excepție pardoselile care au denivelări și pante prevăzute în proiect.

Pantele pardoselilor se vor realiza :

- la pardoseli executate pe planșee, sau pe un strat suport, din beton, dintr-un beton slab de pantă, turnat pe stratul suport ;
- la pardoseli cu suprafață mică (până la 20 mp), prin variația grosimii stratului suport al pardoselii, sau a stratului de egalizare.

Executarea fiecărui strat component al pardoselii se va face numai după executarea stratului precedent și constatarea că acesta a fost bine executat.

La trecerea de la execuția unui strat la altul, se va realiza o legătură cât mai bună între straturi.

Lucrări ce trebuie terminate înainte de începerea lucrărilor de pardoseli:

Executarea pardoselilor se va face numai după terminarea lucrărilor prevăzute sub pardoseli (canale, fundații, conducte, instalații electrice, sanitare, de încălzire etc), și efectuarea probelor prescrise, precum și după terminarea în încăperea respectivă a tuturor lucrărilor de construcții - montaj, a căror execuție ulterioară ar putea deteriora pardoseala.

Atunci când stratul suport al noii pardoseli este constituit din planșee de beton sau beton armat, este necesar ca aceste suprafețe suport să fie pregătite prin curățarea și spălarea lor cu apă de eventualele impurități, praf sau resturi de tencuială. Curățarea se va face cu măști și perii.

Diversele străpungeri prin planșee, rosturile dintre elementele prefabricate ale planșeului, adânciturile mai mari etc. se vor astupa sau chitui, după caz, cu mortar de ciment.

Armăturile sau sârmele care eventual ies din planșee de beton armat vor fi tăiate sau îndoite.

Conductorii electrici care se montează sub pardoseală (pe suprafața planșeului) vor fi acoperiți cu mortar de ciment în grosimea strict necesară pentru protejarea lor.

Înainte de executarea pardoselilor se va verifica dacă conductele de instalații sanitare sau de încălzire, care străpung planșeele, au fost izolate corespunzător, pentru a se exclude orice contact al conductelor cu planșeele și pardoseala.

Atunci când este necesar se va face o nivelare a suprafeței stratului suport existent cu ajutorul unui strat de beton sau mortar de nivelare (egalizare), care trebuie să fie suficient de întărit când se va așeza peste el îmbrăcămintea pardoselii.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Compozitia, dozajul si natura acestui strat de egalizare, se vor indica prin proiect la fiecare tip de pardoseala în parte, în functie de solicitarile la care este supusa pardoseala.

Executarea stratului suport

Stratul suport - stratul de rezistenta ce preia solicitarile produse în exploatare - poate fi rigid, din beton simplu sau beton armat .

Stratul suport rigid trebuie sa nu se taseze, provocând degradarea îmbracamintii pardoselii.

Stratul suport rigid trebuie sa aiba suprafata plana si neteda. În zonele suprafetei unde apar neregularitati care depasesc abaterile admisibile, corectarea suprafetei se va face prin spituirea, curatirea si spalarea sa, dupa care se va aplica un mortar de ciment, având acelasi dozaj de ciment ca al stratului suport respectiv.

Executarea pardoselilor din placi de gresie portelanata

Pardoselile din placi din gresie portelanata se vor executa pe un suport rigid din beton sau pe un planseu de beton armat.

Placile din gresie portelanata se vor monta, pe stratul suport rigid prin intermediul unui strat de mortar de ciment de poza, având dozajul de 300 - 350 kg ciment la 1 mc nisip, în grosime de 25 - 30 mm.

Pardoselile de gresie portelanata se pot folosi si la încaperile la care pardoselile nu vin în contact decât întâmplator, pe scurta durata si pe suprafete restrânse, cu acizi slabi, cu solutii acide diluate sau cu solutii de detergenti, cu conditia ca solicitarile mecanice la care sunt supuse pardoselile sa fie reduse.

Înainte de montare, pentru evitarea absorbtiei de apa din mortarul de poza, placile din gresie portelanata se vor mentine în apa timp de 2 - 3 ore.

În cazul în care se aplica îmbracamintea de pardoseala si mortarul de ciment de poza direct pe planseul de beton turnat monolit, montarea pardoselii se face dupa 30 zile de la turnare, dupa o prealabila umezire a placii de beton.

La prepararea mortarului de ciment de poza se va utiliza ciment cu întarire normala de tipul Pa 35 si nisip 0,3 mm (la care partea fina sub 0,2 mm sa nu depaseasca 1/3), în amestec de 1 parte ciment la 3,5 - 4 parti nisip. Nu se vor utiliza cimenturi cu întarire rapida (P40 etc).

Mortarul de ciment pentru montarea placilor din gresie ceramica se va prepara la fata locului, în cantitati strict necesare si va avea o lucrabilitate plastic-vârtoasa.

Asezarea placilor se va face montându-se, la început, placile reper.

Placile se vor monta în patul de mortar astfel pregatit, în rânduri regulate, cu rosturi de 2-3 mm între ele .

Dupa asezarea placilor pe o suprafata corespunzatoare razei de actiune a mâinii muncitorului (circa 60 cm latime), la placile la care se constata denivelari, se adauga sau se scoate local din mortarul de ciment de poza. Apoi se face o verificare a planeitatii suprafetei cu un dreptar asezat pe diagonalele suprafetei executate si ghidat dupa nivelul portiunii de pardoseala executata anterior, îndesându-se atent placile în mortarul de ciment de poza, prin batere usoara cu ciocanul

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



peste dreptar, astfel încât striurile de pe spatele placilor să patrundă în masa de mortar și să se asigure planeitatea suprafeței.

Operația se continuă în acest mod pe toată suprafața care se execută într-o zi de lucru. Apoi întreaga suprafață se inunda cu lapte de ciment fluid pentru ca acesta să intre bine în rosturi, hidratând și mortarul de poza.

Umplerea rosturilor se va face la 3...5 zile după montarea placilor din gresie portelanată, iar în intervalul de la montare și până la rostuire, pardoseala nu va fi dată în circulație și se va umezi prin stropire cu apă cel puțin o dată la 24 ore.

Placile din gresie portelanată se vor monta simplu sau cu bordura de altă culoare, în conformitate cu desenele din proiect.

La intersecția pardoselii cu elementele verticale, sub plinte se vor realiza interspații de 5-10 mm care se vor umple cu un material elastic.

În cadrul suprafețelor mari se recomandă realizarea unor rosturi de dilatare de circa 30 mp, sau la 6 ml, funcție de modularea structurii. În cazul montării pardoselii pe stratul suport din beton, rostul va fi lăsat în acest strat suport.

SCAFE SAU PLINTE

Scafele sau plintele sunt obligatorii la încăperile prevăzute cu instalații de apă.

În încăperile care au pereții plăcați cu faianță, executarea scafelor sau plintelor nu este obligatorie, cu condiția ca rostul dintre placaj și pardoseală să fie bine umplut cu mortar de ciment.

La pardoselile din plăci de gresie portelanată, se vor monta elemente de racordare (colțuri, scafe) fixate cu mortar de ciment, astfel încât să depășească fața tencuiei cu 5...8 mm.

PROFILE DE PARDOSELI

La montarea profilelor de schimbare de finisaj și la cele de protecție a muchiilor treptelor, se respectă prescripțiile tehnice ale produsului și modul de punere în opera conform agrementului tehnic.

Deoarece nu există praguri, se montează profile de schimbare de finisaj, la același nivel, din Al.

Trecerea între finisajele pardoselilor se face cu rost de 15 mm lățime și adâncime cât grosimea materialului de finisaj. Pe baza rostului, se aplică un „pat” de mortar adeziv, tip CM17 sau similar calitativ, pe care se pozează profilul astfel încât, suprafața superioară să fie la nivelul superior al pardoselii finite.

CONDITII DE DEPOZITARE, LIVRARE SI TRANSPORT

Depozitarea și transportul tuturor materialelor necesare se va face conform specificațiilor și prescripțiilor furnizorului de materiale.

RECEPTIONAREA LUCRARILOR

La recepționarea lucrărilor, comisia de recepție va controla aspectul general al pardoselilor în ceea ce privește uniformitatea finisajelor și corespondența acestora cu proiectul, planeitatea, orizontalitatea sau verticalitatea suprafețelor finisate. Verificarea orizontalității și verticalității se face cu ajutorul firului de plumb, al vivelei cu bula de aer sau al unui dreptar.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Suprafata placajului trebuie sa fie plana. Sub dreptarul de 1.20 m lungime se admite cel mult o unda cu sageata de max. 2mm. Randurile de placi trebuie sa fie regulate, cu rosturi rectilinii, de latime uniforma. Nu se admite diferentierea placilor in campul general al placajului datorita neuniformitatii rosturilor pe conturul lor.

Placajele trebuie sa fie bine fixate pe suprafata suport. La ciocanirea usoara a placilor ceramice cu un corp cu suprafata mica de lovire, trebuie sa rezulte un sunet „plin”. In cazul in care se constata, dupa sunet, ca unele placi nu sunt bine fixate, se vor scoate si se vor fixa din nou.

G. MASURATOARE SI DECONTARE

Metodele de masurare pentru decontarea vor fi conform contract de executie.

Intocmit,

Arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Plafoane

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHI PUZZLE S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

INFORMAȚII GENERALE:

Prezenta documentație cuprinde caietul de sarcini pentru categoria de lucrări menționată și specifică sarcinile necesare alegerii, procurării materialelor și subansamblelor, indicațiile necesare punerii lor în operă, ordinea de execuție, probe, teste, verificări, precum și standardele, normativele, prescripțiile care trebuie respectate pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor de arhitectură.

Caietul de sarcini nu are caracter limitativ, însă orice modificări sau completări se vor putea face numai cu avizul arhitectului / proiectantului.

La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materialele consemnate în proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de Executant și aprobată de către Arhitect / Inginer.

LEGISLAȚIE

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile cuprinse în piesele scrise și desenate ce fac obiectul proiectului „CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”, toate specificațiile cuprinse în volumele de proiect tehnic și detalii de execuție întocmit de firmele de specialitate, precum și prevederile cuprinse în legislația în vigoare, normativele, prescripțiile, standardele în vigoare.

Enumerăm principalele legi, normative care trebuie a fi avute în vedere la executarea construcțiilor în conformitate cu legislația românească:

- Legea nr. 50/1991 republicată – privind autorizarea executării construcțiilor, Legea nr. 125/1996 - pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, Legea nr. 453/2001 și Ordinul MLPTL nr. 1.943/2001, Legea nr. 401/2003
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- STAS nr.12400/2-88 – Performante in constructii
- Hotararea Guvernului nr. 731/1991 privind aprobarea regulamentului de atestare tehnico-profesionala a specialistilor cu activitate in constructii
- Hotararea Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
- “Normativ privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor” indicativ P-130-97, aprobat cu Ordinul MLPAT 109/N/1997
- alte normative specifice realizarii lucrarilor
 - Standarde românești (STAS)
 - Standarde românești identice cu standardele internaționale (STAS, ISO)
 - Standarde românești identice cu standardele europene (SR CEI sau SR EN)

Acolo unde sunt indicate alternative în oricare din referințele de mai sus și aceste Caiete de Sarcini nu precizează în mod expres o opțiune, atunci se va folosi cel mai durabil material, se vor aplica setul de teste cele mai severe; toate acestea cu aprobarea Inginerului.

Toate detaliile specifice care nu sunt acoperite de prezentul caiet de sarcini vor fi subiectul aprobării de către Inginer.

SISTEMUL CALITATII

Sistemul calitatii se va asigura in conformitate cu prevederile cuprinse in Legea nr.10/1995

- respectarea reglementarilor tehnice in constructii
- calitatea produselor in conformitate cu prevederile caietelor de sarcini si a normativelor specifice aferente
- verificarea proiectelor, a executiei, expertizarea dupa caz a unor lucrari
- conducerea si asigurarea calitatii executiei printr-un sistem propriu de calitate, cu responsabili tehnici cu executia atestati
- verificarea lucrarilor specifice prin laboratoare de analiza si incercari autorizate
- activitatea metrologica in constructii
- receptia si urmarirea lucrarilor in conformitate cu “Graficul de urmarire a lucrarilor de executie” si respectiv Hotararea Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora. Executantul va efectua convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor
- comportarea in exploatare si interventii in timp



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



- postulizarea constructiilor
- controlul de stat al calitatii in constructii

La executarea lucrarilor se vor respecta prevederile din standardele si normativele in vigoare si prevederile din prezentul caiet de sarcini, precum si prevederile Legii nr. 10/1995 actualizata. Data fiind amploarea lucrarii, beneficiarul va asigura verificarea executiei corecte a lucrarilor printr-un diriginte de santier , conform prevederilor Legii nr. 10/1995, art. 21 alin. d).

Executantul va executa prin laboratorul sau de santier, sau prin colaborare cu unitati specializate , incercari si determinari rezultate din prevederile legale in domeniu, precum si cele ce rezulta din aplicarea prezentului caiet de sarcini .

Executantul este obligat sa tina evidenta zilnica a conditiilor de turnare a betoanelor, a probelor prelevate si a rezultatelor obtinute.

Executantul este obligat sa efectueze la cererea dirigintelui de santier, verificari suplimentare fata de prevederile prezentului caiet de sarcini.

Executantul este obligat a asigura adoptarea masurilor tehnologice si organizatorice care sa conduca la respectarea stricta a prevederilor proiectului si a caietului de sarcini.

In cazul in care se vor constata abateri de la prezentul caiet de sarcini, dirigintele de santier va dispune intreruperea executiei lucrarilor si luarea masurilor de remediere .

Lucrarile de sudura nu se vor executa sub temperatura de + 5° C, decat cu asigurarea unor conditii de incalzire locala care sa confere un microclimat adecvat.

Executantul va completa cu termenele de executie “ Programul pentru controlul calitatii lucrarilor“ si il va returna astfel celor care trebuie sa participe la respectivele faze .

Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzator al lucrarilor prin respectarea standardelor, normativelor, prescriptiilor specifice lucrarilor realizate si va sesiza orice problema aparuta factorilor implicati (beneficiar, proiectant etc.).

Toate materialele puse in opera vor avea certificarea calitatii produselor folosite, prin grija producatorului in conformitate cu metodologia si procedurile stabilite de lege, conform HG nr. 102 din 30.01.2003 privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor fi prezentate mostre, certificate de calitate si agremente, inclusiv documentatiile specifice care au stat la baza eliberarii acestora, conform Ordin MLPTL 91/1902/2003.

Executantul va utiliza in executie numai produsele si procedeele prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, va gestiona probele martor. Orice inlocuire de material se va face de executant numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului.

Toate neconformitatile, defectele si neconcordantele aparute in fazele de executie vor fi solutionate numai pe baza solutiilor agreate si insusite de proiectant cu acordul investitorului.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Executantul va monitoriza controlul asupra furnizorilor, producatorilor, produselor, serviciilor, conditiilor de santier, calificarii lucratorilor, etc. pentru a asigura respectarea:

- Regulamentului privind certificarea de conformitate a calitatii produselor folosite in constructii
- Regulamentului privind agrementul tehnic pentru produse, procedee si echipamente noi in constructii aprobate prin HGR nr. 766/21.11.1998

Se vor respecta instructiunile producatorilor inclusiv ordinea operatiilor de montaj.

In cazul in care instructiunile producatorilor sunt in contradictie cu legislatia in vigoare sau cu documentele contractual se vor cere beneficiarului clarificari inainte de inceperea lucrarilor.

Se vor respecta standardele specificate.

Lucrarile se vor executa de catre lucratori calificati.

Se vor respecta tolerantele prevazute in proiect.

Se va verifica permanent prin masuratori respectarea tolerantelor prevazute si se va anunta beneficiarul in cazul depasirii lor. Nu este permisa cumularea de tolerante. In cazul in care instructiunile producatorului intra in contradictie cu datele din proiect se vor cere beneficiarului clarificari inainte de inceperea lucrarilor. In vederea asigurarii calitatii lucrarilor se vor respecta cu strictete standardele si normativele in vigoare, in mod special urmatoarele:

- C 17-82 Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala
- C 37-88 Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii
- C 107-82 Normativ pentru proiectarea si executarea lucrarilor de izolatii termice la cladiri
- C 112-86 Normativ pentru proiectarea si executarea hidroizolatiilor din material bituminoase la lucrarile de constructii
- C 6-86 Instructiuni tehnice pentru executarea placajelor de faianta
- C 35-82 Normativ pentru alcatuirea si executarea pardoselilor
- C 47-86 Instructiuni tehnice pentru folosirea si montarea geamurilor si a altor produse din sticla
- C 56-85 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente, impreuna cu instructiunile de aplicare
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii
- P 118-99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- C 300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii

In cazul in care in caietele de sarcini sunt specificate conditii mai severe decat cele din standardele in vigoare se vor respecta cele din caietele de sarcini, in masura in care nu contravin reglementarilor in vigoare.

Executantul si beneficiarul vor asigura incercarile cerute de legislatia in vigoare inclusiv controlul de calitate.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Executantul va asigura accesul la lucrarile inspectate si va pune la dispozitie forta de munca atunci cand este necesar atat pe santier cat si in afara santierului. Executantul va asigura prin contracte incheiate cu producatorii de material si echipamente prezenta unui reprezentant calificat care sa supravegheze montajul si calitatea lucrarilor, punerea in functiune si reglajul utilajelor precum si si instruirea personalului de exploatare.

In vederea definitivarii alegerii materialelor si echipamentelor cerute prin proiect, executantul va prezenta beneficiarului mostre si esantioane precum si asamblari specific impreuna cu dispozitivele de fixare, elemente de etansare si finisare, inainte de contractare si aprovizionare. Mostrele vor fi folosite ca element standard de comparative pana la terminarea lucrarii.

Nu se admit modificari de partiu sau de solutii tehnice fara acordul expres al proiectantului de specialitate, respectiv al arhitectului.

Dispozitiile de santier emise de proiectant, cu respectarea normelor legale, au aceeasi putere ca si proiectul de executie din toate punctele de vedere.

Se recomanda ca pentru asigurarea calitatii lucrarilor si scurtarea duratei acestora sa se recurga, ori de cate ori este posibil, la procedee mecanizate de lucru.

MATERIALE

a. Plafon din fibra minerala, casete 600x600x15mm, tip Armstrong Sahara Board sau echivalent calitativ si caracteristici tehnice, normal, RH 95%, structura tip Armstrong Prelude System S 24mm – alb, din materiale incombustibile clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0), fara vata minerala la partea superioara

Plafon - culoare alb, cu filtru fonic.

Panourile se fixeaza pe o structura metalica de sustinere, formata din profile sectiune "T" cu partea vizibila vopsita alb, pe lateralele carora se sprijina panourile.

Structura de sustinere este compusa astfel incat sa formeze module de 600x600, sprijinindu-se perimetral pe un profil in trepte, alb, fixat pe peretele existent.

Elementele de sustinere ale plafonului suspendat prinse de intreaga structura metalica vor fi dimensionate pentru a putea suporta in final o greutate cel putin dubla fata de cea aplicata lor si vor avea o densitate de cel putin 1 tirant pentru 1.5 m² de suprafata. In cazul casetelor in care sunt montate corpuri de iluminat, se vor prevedea elemente de suspendare suplimentare.

CARACTERISTICI TEHNICE

- tip structura: vizibila, detaliu de cant la alegerea proiectantului
- clasa de ardere: clasa 0
- clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0)
- intretinere: se curata cu o carpa moale curata si uscata

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Se vor respecta instructiunile de montaj ale producatorului.

b. Plafon din fibra minerala, casete 600x600x15mm, tip Armstrong sau echivalent calitativ si caracteristici tehnice, rezistent la umezeaza, din materiale incombustibile clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0), fara vata minerala la partea superioara .

Plafon - culoare alb.

Panourile se fixeaza pe o structura metalica de sustinere, formata din profile sectiune "T" cu partea vizibila vopsita alb, pe lateralele carora se sprijina panourile.

Structura de sustinere este compusa astfel incat sa formeze module de 600x600, sprijinindu-se perimetral pe un profil in trepte, alb, fixat pe peretele existent.

Elementele de sustinere ale plafonului suspendat prinse de intreaga structura metalica vor fi dimensionate pentru a putea suporta in final o greutate cel putin dubla fata de cea aplicata lor si vor avea o densitate de cel putin 1 tirant pentru 1.5 m₂ de suprafata. In cazul casetelor in care sunt montate corpuri de iluminat, se vor prevedea elemente de suspendare suplimentare.

CARACTERISTICI TEHNICE

- tip structura: vizibila, detaliu de cant la alegerea proiectantului
- clasa de ardere: clasa 0
- clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0)
- intretinere: se curata cu o carpa moale curata si uscata

Se vor respecta instructiunile de montaj ale producatorului.

c. Plafon din fibra minerala, casete 600x600x15mm, tip Armstrong Sahara Board sau echivalent calitativ si caracteristici tehnice, normal, RH 95%, structura tip Armstrong Prelude System S 24mm – alb, din materiale incombustibile clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0), cu vata minerala de 5cm grosime la partea superioara – zona birouri etaj.

Plafon - culoare alb, cu filtru fonic.

Panourile se fixeaza pe o structura metalica de sustinere, formata din profile sectiune "T" cu partea vizibila vopsita alb, pe lateralele carora se sprijina panourile.

Structura de sustinere este compusa astfel incat sa formeze module de 600x600, sprijinindu-se perimetral pe un profil in trepte, alb, fixat pe peretele existent.

Elementele de sustinere ale plafonului suspendat prinse de intreaga structura metalica vor fi dimensionate pentru a putea suporta in final o greutate cel putin dubla fata de cea aplicata lor si vor avea o densitate de cel putin 1 tirant pentru 1.5 m₂ de suprafata. In cazul casetelor in care sunt montate corpuri de iluminat, se vor prevedea elemente de suspendare suplimentare.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFEȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



CARACTERISTICI TEHNICE

- tip structura: vizibila, detaliu de cant la alegerea proiectantului
- clasa de ardere: clasa 0
- clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1d0 (C0)
- intretinere: se curata cu o carpa moale curata si uscata

Se vor respecta instructiunile de montaj ale producatorului.

Arh. Andreea Loredana Olteanu



Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



CAIET DE SARCINI ARHITECTURA

Tamplarie PVC

OBIECTIV DE INVESTIȚII:

CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECȚII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

MELTEM TEXTIL S.R.L.

AMPLASAMENT:

ORAȘ MIZIL, NC 23229, T4, P52, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

ARHi PUZZle S.R.L., PLOIEȘTI, PRAHOVA

Introducere

Prezenta documentatie se refera la toate lucrarile de inchidere cu tamplarie interioara / exterioara: ferestre, usi, pereti vitrati, etc., conforma cu descrierea din tabloul de tamplarie.

Prezentul caiet de sarcini se aplica la executia pe santier a lucrarilor de tamplarii exterioare de PVC si cuprinde conditiile tehnice pentru:

- executia, transportul si punerea in opera a materialelor.
- controlul calitatii produselor, a lucrarilor executate si a cerintelor indicate in proiect.

Producatorul tâmplăriei din PVC va respecta următoarele cerințe de performanță:

- Certificarea sistemului de management al calității pentru producerea tâmplăriei conform ISO 9001 : 2015 (existență Certificatului pentru sistemul de management al calității asigură autoritatea contractantă că firma conduce și coordonează corespunzător procesul de producție astfel încât performanțele stabilite de producătorul de sistem sunt realizabile de către firma ofertantă)

- Certificare sistem de management al sănătății și securității ocupaționale pentru activitatea de producție/montaj tâmplărie conform ISO 45001:2018 (existența Certificatului sistemului de management al sănătății și securității operaționale conform ISO 45001:2018 asigură autoritatea contractantă că firma ofertantă va lua toate măsurile stabilite pentru sistem astfel încât riscurile de producere a accidentelor pe șantier să fie minime)

- Emiterea Declarației de Performanță pentru fiecare categorie de element vitrat și aplicarea marcajului CE pe produse sau atasate la documentele însoțitoare

Se vor atașa la Cartea tehnică a construcției testele specifice de laborator pentru tamplarie precum și certificatele de calitate/declarații de conformitate/certificate de garanție a elementelor componente, respectiv profile PVC, feronerie, geam, în conformitate cu legislația în vigoare. Producatorul de tamplarie precum și montatorul va face dovada că personalul angajat este calificat și certificat profesional.

La execuție se vor folosi doar materiale și produse atestate conform Regulamentului (UE) Nr. 305/2011 privind comercializarea produselor pentru construcții, transpus prin HG 1236/12.12.2012 și de abrogare a Directivei 89/106/CEE respectiv a HG 622/2004.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Regulamentul stabilește condițiile de introducere pe piața a produselor de construcții, stabilind dispoziții armonizate privind modul de exprimare a performanțelor produselor finite, referitor la caracteristicile lor esențiale și privind utilizarea marcajului CE aplicat pe respectivele produse.

Contractorul va înainta spre aprobare dimensiunile tipului de gol (în măsura în care acesta nu este impus de planuri și/sau desene ulterioare), tabelele de calcul și desene detaliate la scară. Producția poate începe numai după verificarea pe teren și aprobarea acestora.

Standarde și normative de referință

SR EN 14351-1+A2:2016: Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță. Partea 1: Ferestre și uși exterioare pentru pietoni

SR EN 12608-1:2020: Profile de poli (clorura de vinil) neplastifiată (PVC-U) pentru fabricarea ferestrelor și ușilor, Clasificare, cerințe și metode de încercare, Partea 1: Profile din PVC-U neacoperite, cu suprafețe de culoare deschisă.

SR 6221-1:1996 – Iluminatul natural. Condiții specifice pentru iluminatul natural al spațiilor de lucru.

C 107:2005 – Normativ privind calculul termotehnic și elementelor de construcție ale clădirilor

SR 6156:2020– Acustica în construcții. Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustică

C 125-87 – Normativ privind proiectarea și executarea măsurilor de izolare fonică și tratamentelor acustice în clădiri

SR EN ISO 10077-1:2018 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Calculul coeficientului de transfer termic.

Partea 1: Generalități

SR EN ISO 10077-2:2018 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Calculul coeficientului de transfer termic.

Partea 2: Metoda numerică pentru profile de tâmplărie

SR EN 12211:2013: Ferestre și uși, Rezistența la încărcare din vânt, Metoda de încercare

SR EN 12210:2016 : Ferestre și uși, Rezistența la încărcare din vânt, Clasificare

SR EN 1026:2016 - Ferestre și uși. Permeabilitate la aer. Metodă de încercare

SR EN 12207:2017: Ferestre și uși. Permeabilitate la aer. Clasificare

SR EN 1027:2016 - Ferestre și uși. Etanșeitate la apă. Metodă de încercare

SR EN 12208:2002: Ferestre și uși. Etanșeitate la apă. Clasificare

SR EN 1191:2013- Ferestre și uși. Rezistența la închidere și deschidere repetată. Metodă de încercare

SR EN 12046-1:2020 - Forțe de manevrare. Metodă de încercare. Partea 1: Ferestre

SR EN 14609:2004: Ferestre, determinarea rezistenței la răsucire statică

SR EN 13115:2020: Ferestre, Clasificarea proprietăților mecanice, sarcina verticală, încovoiere și eforturi de manevra

SR EN 12412-2:2004 - Performanța termică a ferestrelor, ușilor și obloanelor. Determinarea coeficientului de transfer termic prin metoda cutiei calde. Partea 2: Rame

SR EN ISO 12567-2:2006 - Performanța termică a ferestrelor și ușilor. Determinarea coeficientului de transfer termic prin metoda cutiei calde. Partea 2: Ferestre de acoperiș și alte ferestre în relief

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



SR EN 13126-1:2012 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon.

Partea 1: Cerințe comune pentru toate tipurile de feronerie

SR EN 13126-7:2021 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon.

Partea 7: Zăvoare

SR EN 13126-8:2018 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 8: Feronerie oscilo-basculantă, basculant-oscilantă și pivotantă

SR EN 13126-15:2019 - Feronerie pentru clădiri. Cerințe și metode de încercare pentru feronerii de ferestre și uși pentru balcon. Partea 15: Rulmenți pentru ferestre și uși pentru balcon culisante orizontal și pliant culisante

SR EN 1279-1:2018 : Sticla pentru constructii, Elemente de vitraje izolante, Partea 5: Evaluarea conformitatii

STAS 3830/1984 - Garnituri de cauciuc de uz general pentru ferestre

C.47/1986 - Instructiuni tehnice pentru folosirea si montarea geamurilor si a altor produse de sticla în constructii

Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/14.06.2006

In cursul executiei lucrarilor de tamplarii din PVC nu se va face nici o derogare de la prevederile prezentelor prescriptii fara aprobarea prealabila - in scris - a proiectantului.

Constructorul si beneficiarul sunt obligati sa respecte in afara caietului de sarcini toate prevederile standardelor, instructiunilor tehnice si normativelor in vigoare la data executiei lucrarilor.

Mostre si testări

Antreprenorul de Specialitate are obligatia de a prezenta Arhitectului sau Antreprenorului General / Beneficiarului, mostre ale sistemului de tamplarie ce vor contine toate subansamblurile implicate in proiect. Acestea se vor pastra pana la terminarea lucrarilor.

Executantul este obligat sa asigure toate masurile tehnologice si organizatorice care sa conduca la respectarea stricta a prevederilor prezentului caiet de sarcini.

Materialele ce vor fi puse in opera vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor si normativelor de fabricatie si vor corespunde prevederilor din proiect

Verificarea materialelor aduse pe santier se efectueaza de catre conducatorul tehnic al lucrarii si se refera la dimensiunile si calitatea materialelor prevazute in documentatia de executie.

Materialele nu vor fi puse in lucru daca nu sunt insotite de certificate de calitate.

Receptia lucrarilor executate anterior, coordonarea si interfata cu alte specialitati

Antreprenorul lucrarilor de montaj tamplarie exterioara va trebui sa se sincronizeze cu celelalte specialitati, in scopul obtinerii de la acestia a ansamblului de planuri de detalii ale lucrarilor lor pentru a putea in cunostinta de cauza realiza lucrarile sale de executie.

Inceperea montajului tamplariilor exterioare se va face numai dupa verificarea in faza de santier a pervazului respectiv a golului ferestrei privind cotele pe inaltime si latime. In caz contrar se procedeaza la lucrari de indreptare/uniformizare a golului.

La receptie se verifica respectarea dimensiunilor din proiect, a regulilor tehnologice care asigura rezistenta si stabilitatea, a abaterilor, a pozitionarii elementelor fata de repere.

Elementele care nu indeplinesc conditiile de calitate se demoleaza si se refac corect. Acest lucru decaland inceperea executarii glafurilor pana in momentul in care se va asigura suportul necesar.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Receptia preliminară se efectuează atunci când toate lucrările prevăzute în documentație sunt complet terminate, toate verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

Comisia de recepție examinează lucrările față de prevederile proiectului privind condițiile tehnice și de calitate de execuție, precum și constatările în cursul execuției de către organele de control.

Se încheie proces verbal de recepție conform prevederilor în vigoare specificându-se eventualele remedieri necesare.

Plecând de la planurile generale de arhitectură și de la planurile sale, antreprenorul care va executa tamplăria exterioară va trebui să-și realizeze lucrările în perfectă sincronizare cu celelalte părți.

Materiale și produse / Cerințe

Profile din PVC

Dimensionarea: Întreaga construcție din PVC și sticlă, inclusiv toate prinderile și îmbinările, trebuie astfel dimensionată încât orice încărcare statică să fie descărcată pe structura de rezistență a clădirii.

Alegerea profilelor: Profilele trebuie astfel dimensionate încât să asigure rezistența suficientă la eforturile la care vor fi supuse fără a-și modifica forma și fără a modifica aspectul vreunui element de tamplărie (prin adăugare de montanți sau traverse în ochiuri prevăzute a fi libere). Profilele se vor dimensiona astfel încât să se obțină aceeași dimensiune a elementelor componente similare (rame, cercevele, traverse și baghete), conform tabloului de tamplărie.

Astfel profilele PVC pentru execuția tamplăriei vor avea următoarele caracteristici:

- Profile cu minim 6 camere de izolare termică pentru toc.
- Sistem de trei garnituri EPDM pentru etansare dintre care un plan de etansare mediană;
- Profilele să asigure proprietăți optime de statică a ferestrei;
- Să existe posibilitatea suplimentară a montării prin lipire a sticlei de cercevele cu bandă specială tip STV;
- Armăturile metalice să aibă grosimea minimă de 2mm și să fie confecționate din oțel zincat;
- Clasa de reacție la foc a tamplăriei termoizolante trebuie să fie minim B-s2, d0;
- Rezistența la socuri mecanice și îmbătrânire climaterică conform SR EN 12608-1:2020

Feroneria

Pentru feronerie se vor respecta prevederile normei SR EN 13126-8:2018 în vigoare.

Se va utiliza doar feronerie ce beneficiază de teste de rezistență la coroziune și caracterizată prin ușurința în operare, închidere optimă, montaj ușor și rezistență în timp.

Feroneria trebuie să permită ajustarea sa după montaj, în scopul obținerii unei închideri perfecte, conform cerințelor de sistem.

La cererea Antreprenorului General / Beneficiarului se vor prezenta mostre, prospecte și caracteristici ale feroneriei alese.

Amortizoare: Alegerea tipului de amortizor va fi precizată în oferta. Vor fi alese amortizoare de marca, cu posibilități de reglare a vitezei și forței de închidere.

În principiu, feroneria se va oferta ca set complet, incluzând maner/cremon, rozeta, balamale, etc. conform tipului de deschidere prevăzut în tabloul de tamplărie.

Sticlă

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



Pentru geam se vor respecta toate prevederile normelor in vigoare, si in special : SR EN 1279-1:2018 : Sticla pentru constructii, Elemente de vitraje izolante

In functie de cerintele de izolatia termica si fonica, tamplaria exterioara poate fi prevazuta cu geamuri termoizolante alcatuite din doua sau trei foi de sticla, separate de aer sau gaz inert (argon), respectiv utilizarea sticlei speciale cu emisivitate redusa (low E).

Garantie: Contra patrunderii prafului/vaporilor de apa in spatiul dintre foile de sticla, in cazul geamului termopan, se va acorda o garantie de min. 5 ani.

Spatiul geamului : Profilul ramei (canatului) va permite aerisirea permanenta a spatiului din jurul geamului.

Sistemul de pastrare a distantei: Geamul termopan se va confectiona in sistem inchis de pastrare a distantei dintre foile de sticla. La caracteristici similare se pot utiliza si alte sisteme.

Geamul termoizolator va fi insotit la livrare de documente ce atesta rezistenta stratului de sigilare dintre foile de sticla, teste/calcul de determinare Ug, teste/certificate pentru izolatia acustica, teste/incercari de rezistenta la socuri si siguranta impotriva vatamarii la sticla securit.

Geamul termoizolator va fi transportat corespunzator fara socuri si lovituri si etichetat corespunzator pentru a fi usor de identificat in spatiul de depozitare temporara la locul de montaj. Spatiul de depozitare temporara de pe santier va fi amenajat astfel incat sa se asigure protectie impotriva factorilor climaterici a caror actiune ar putea afecta straturile de sigilare dintre foile de sticla.

Garnituri

Alegerea garniturilor: Alegerea garniturilor se va face astfel incat sa corespunda profilelor utilizate.

Este obligatorie dotarea tamplariei exterioare cu doua randuri de garnituri. Se recomanda utilizarea garniturilor din EPDM de tip balon. Garniturile pot fi atasate la profile sau montate ulterior in procesul de executie al ferestrelor si usilor.

Garnituri: Garniturile trebuie sa poata fi schimbate. Culoarea garniturilor va fi hotarata impreuna cu Beneficiarul.

Izolatie la ploaie si aer : Izolatie trebuie sa impiedice patrunderea apei si a aerului chiar si in cazul miscarii apei pe suprafata profilelor sau geamului sub influenta vantului.

Livrare, depozitare, manipulare

Transportul tâmplăriei și al mijloacelor de muncă este pregătit conform graficului pentru realizarea lucrării de montaj, respectând cerințele de fixare și așezare specifice în vehiculul atribuit astfel incat sa se respecte prevederile legale referitoare la securitatea în muncă, situațiile de urgență și protecția mediului.

Elementele de tamplarie se transporta asezate vertical pe suporturi si vor fi dezasamblate manerele.

Profilele din PVC sunt prevazute cu folii de protectie pe fetele expuse zgariirii accidentale. Respectand tabloul de tamplarie si programul de livrare tamplaria va fi etichetata corespunzator. Elementele vitrate din PVC vor fi depozitate pe santier in locuri special amenajate, dispuse vertical.

Manipularea se face manual sau cu mijloace si dispozitive speciale in cazul obiectelor de dimensiuni mari, ținând seama de configurația tâmplăriei și de spațiul de depozitare temporară al beneficiarului.

Tamplaria din PVC va fi insotita de Declaratia de Performanta si marcaj CE aferente lotului de fabricatie, in conformitate cu cerintele esentiale prevazute in standardul de produs SR EN 14351-1+A2:2016 si a Regulamentului 305/2011 precum si de testele

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDETUL PRAHOVA



specifice efectuate de un laborator notificat in acest sens. In cazul in care montajul este efectuat de o terta parte, la livrare produsele vor fi insotite de instructiunile de montaj si utilizare in limba romana.

Firma montatoare va face dovada personalului intruit si calificat in acest sens.

Ramele cu geam termoizolator sau fara geam se vor transporta in pozitie verticala. Se va evita deteriorarea suprafetei rameilor. In cazul transportului de lunga distanta se recomanda utilizarea ambalajelor din carton si a distantierelor din carton.

Ramele se vor trata ca mai sus si trebuie transportate in siguranta, iar impactul trebuie evitat.

În cazul suprafețelor vitrate foarte mari, ce implică o greutate sporită mai mare de 50g, se vor utiliza dispozitive speciale adaptate pentru ridicarea/deplasarea cu mijloace mecanizate.

Tâmplăria/geamul termoizolator trebuie depozitate în spații protejate împotriva intemperieiilor. Se vor aseza pe suporturi orizontale sau verticale; pentru geamul termoizolator se vor utiliza numai suporturi oblice/verticale. Depozitarea se va face astfel încât tâmplăria/geamul să nu sufere deformări care ar putea să strice sau să împiedice utilizarea.

Ramele trebuie tinute la distanta de gudron si bitum pentru a nu se pata. Siliconul si alte materiale etansatoare in general nu au efect asupra rameilor, dar produsele pe baza de solventi se vor evita.

Tâmplăria asamblată (parțial), cât și geamul termoizolator, se vor livra in santier însoțite de documentele de calitate si conformitate emise de producător.

Pe timpul depozitării se va evita deteriorarea suprafețelor. Materialele utilizate pentru suporturi nu trebuie să deterioreze tâmplăria/geamul în nici un fel.

In pretul unitar se vor include si costurile legate de transporturi, precum si cele rezultate din activitati de incarcare, descarcare, depozitare temporara,etc.

Toate componentele (de ex.: silicon, suruburi, otel, dibluri, etc.) si activitatile vor fi incluse in pretul unitar.

Abateri admisibile

Elementul de fereastră trebuie să fie montat cu reglare orizontală, perpendiculară și în plan, luându-se însă în calcul toleranța nivelei cu bulă de aer.

Până la lungimi ale elementului de 3 m, abaterea dimensională perpendiculară și orizontală are voie să atingă +/- 1,5 mm pe fiecare metru, însă nu mai mult de 3 mm. Funcționalitatea și aspectul nu au voie să fie influențate negativ.

Defecte ce nu se admit

Se considera defecte ce nu se admit urmatoarele:

- abateri mai mari decat cele mentionate anterior.
- folosirea materialelor cu defecte de fabricatie sau cu defecte survenite in urma manipularii, depozitarii si a transportului.
- executia defectuasa ce nu corespunde cerintelor de calitate prezentate in acest caiet de sarcini
- neasigurarea rosturilor de dilatatie conform indicatiilor producatorului de sistem al profilelor din PVC

Influenta conditiilor meteorologice

Lucrarile de tamplarii de PVC se vor executa numai in urmatoarele conditii climaterice: iarna, la temperaturi de minim + 10 grd. C, vara intre +10 si +30 grd. C, umiditate 65%. Lucrarile de tamplarii de PVC nu se vor executa pe ploaie, soare direct sau vant puternic.

Beneficiar: MELTEM TEXTIL S.R.L.
Obiectiv: CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CONFECTII TEXTILE + ANEXE, ÎMPREJMUIRE ȘI
AMENAJARE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
Adresa: ORASUL MIZIL, INTRAVILAN, TARLA 4, PARCELA 52, JUDEȚUL PRAHOVA



Controlul calitatii lucrarilor

Se va verifica vizual aspectul exterior, daca exista zgarieri, deformari, exfolieri ale ramelor din PVC, daca exista crapaturi, ciobiri, zgarieri ale geamului, daca exista impuritati sau vapori de apa in spatiul dintre foile de sticla. Deasemenea se verifica continuitatea garniturilor si pozitionarea corecta a acestora cu formarea coltului, aspectul baghetelor de fixare a geamului, daca exista flambari/indoiri sau daca sunt prea scurte fara a forma perfect coltul, asigurarea numarului de puncte de inchidere pe conturul tamplariei, asa cum a fost prevazut in contract, si functionalitatea ferestrelor corespunzator tipurilor de deschidere. Rotirea manerului trebuie sa se faca complet si usor. Se verifica functionalitatea rulourilor exterioare, daca au fost prevazute. Se verifica inclinatia glafurilor exterioare care nu trebuie sa fie mai mica de 5° pentru a asigura scurgerea apei. Fantele de drenaj din faltul tocurilor nu trebuie sa fie opturate. Se verifica reglajul feroneriei, cerceveaua deschisa la 90°

Correspondenta cu proiectul a capitolului

Acest capitol din caietul de sarcini se va citi impreuna cu plansele de arhitectura si tablourile de tamplarie si fisele tehnice ale materialelor de constructie utilizate, agreate de beneficiar.

Intocmit,

Arh. Andreea Loredana Olteanu

